

Создано: 08.11.2023 в 17:07

Обновлено: 06.10.2025 в 06:35

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 22**

34 500 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 22

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

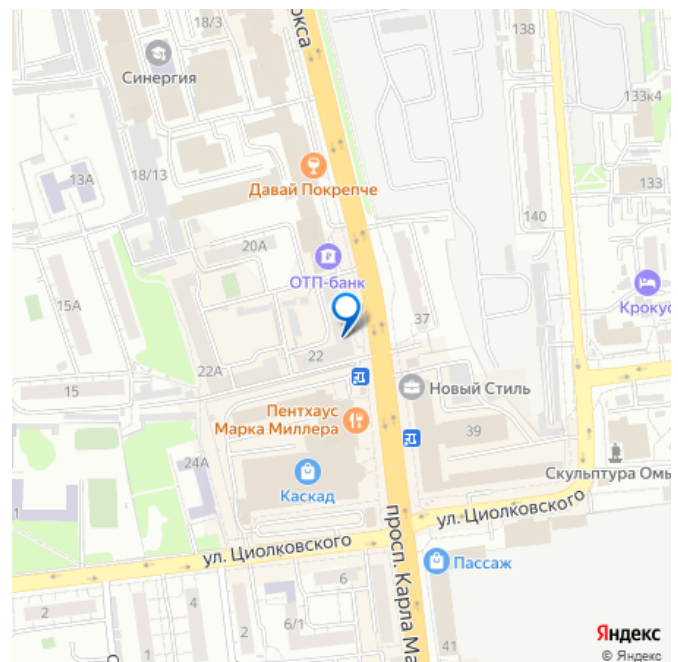
АН «АРТ Дом» предлагает вашему вниманию в центре города, эксклюзивную коммерческую недвижимость площадью 150 кв.м., которая находится на первом этаже жилого дома, первой линии проспекта Маркса, отдельный вход с большого красивого крыльца. Объектов свободного назначения много, но таких практически нет. Это удачное вложение ваших денежных средств. В помещении установлены кондиционеры, приборы учета света, воды, тепла, что не мало важно. Имеется охранная и пожарная сигнализация. В настоящее время действующий магазин.

<https://omsk.move.ru/objects/9262223899>

АРТ-Дом, АРТ-Дом

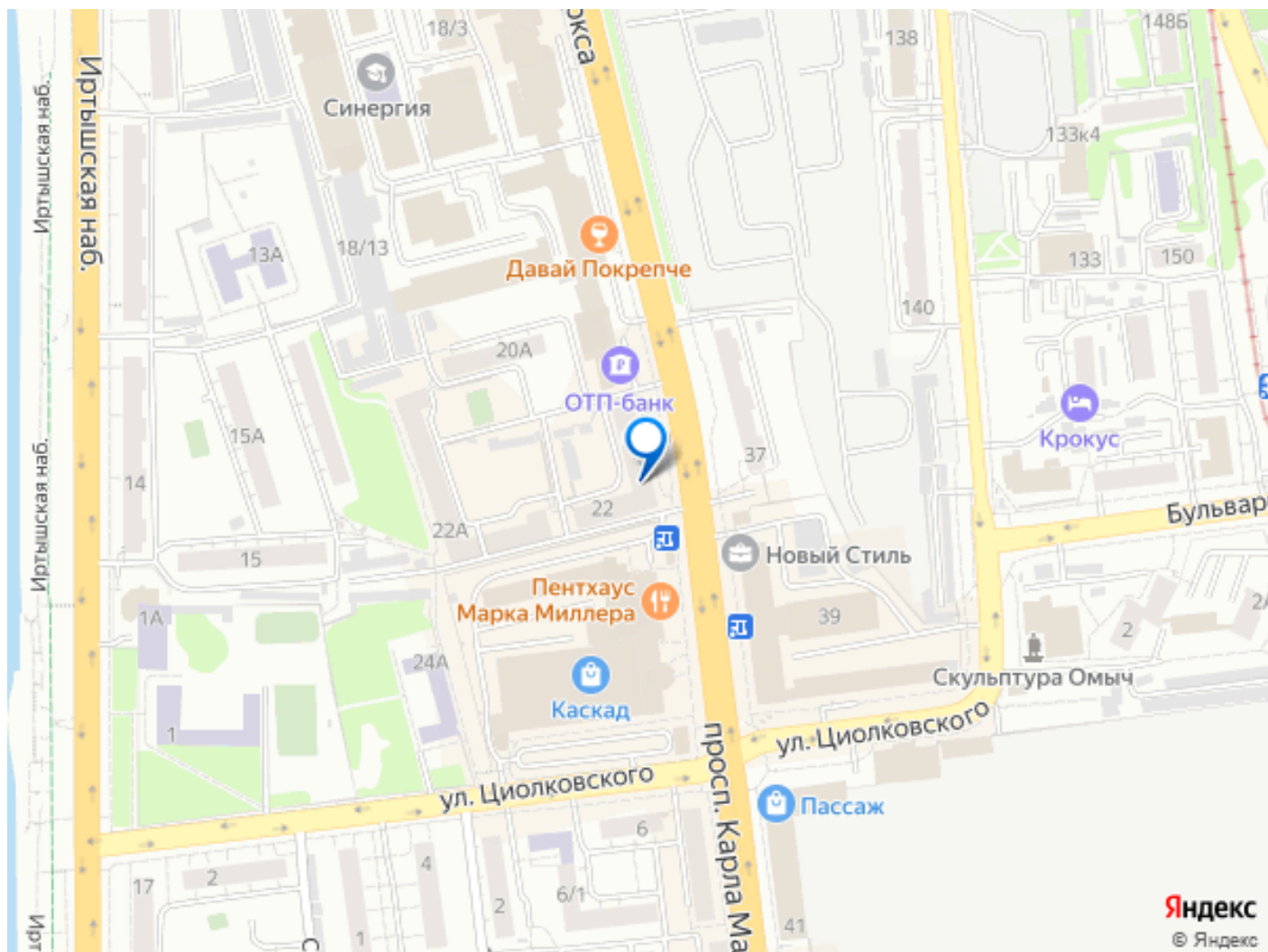
**79835624845,7983521
2409**

для заметок



Месторасположение объекта настолько подходящее под любые требования, что позволяет вести комфортно свой бизнес (быстро и выгодно найдутся арендаторы). Документы готовы. Чистая продажа.





Move.ru - вся недвижимость России