

🕒 Создано: 16.02.2024 в 08:40

Обновлено: 10.10.2025 в 13:14

Собственник

79131532668

**Омская область, Омск, Инженерная
улица, 118**

3 300 000 ₽

Омская область, Омск, Инженерная улица, 118

Улица

[улица Инженерная](#)



ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

144.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

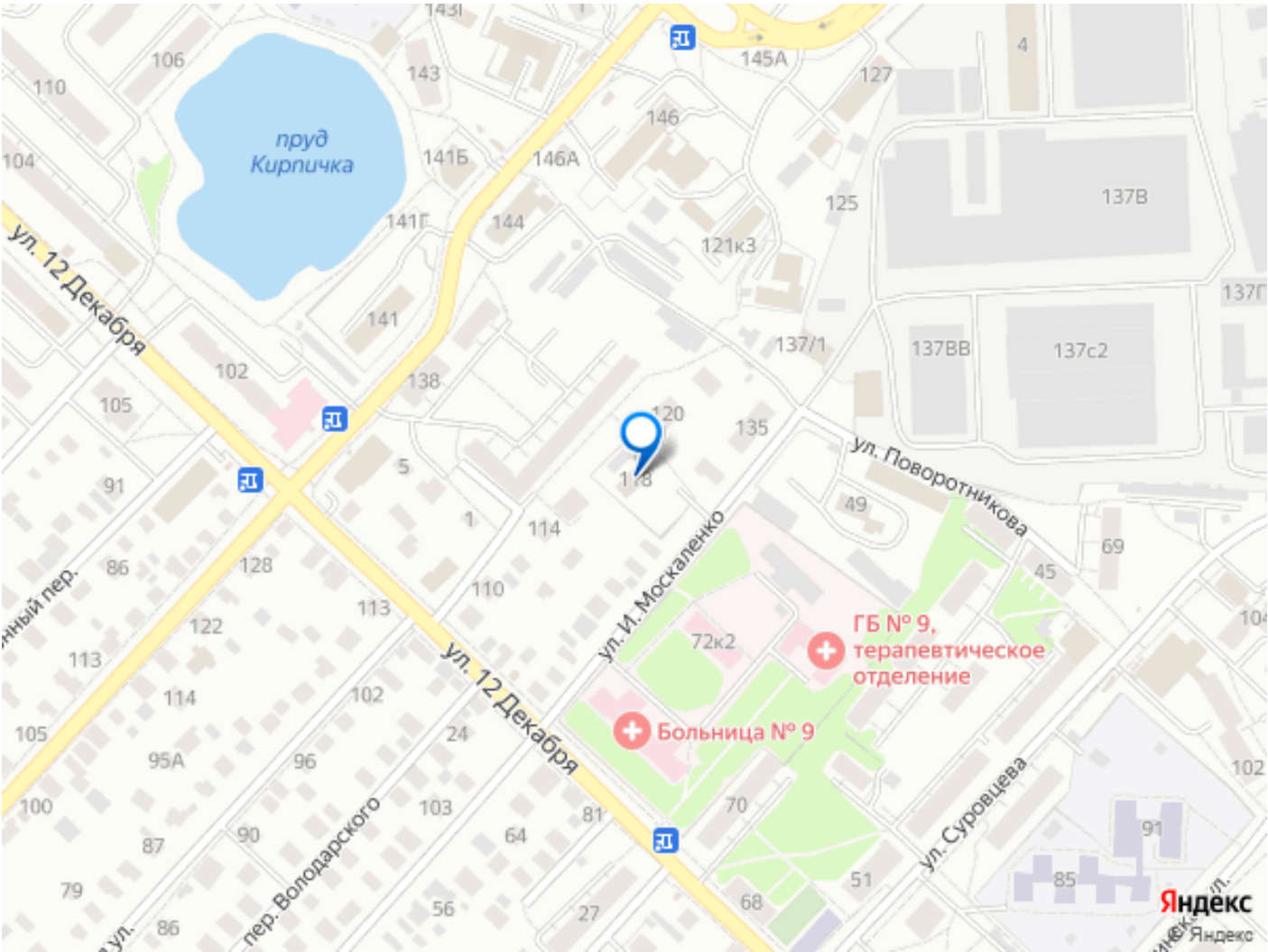
Отдельно стоящее нежилое двухэтажное здание, раньше было прачечной основного трёхэтажного здания, стоящего на территории. Здание с отдельным въездом во двор и своим земельным участком. Надо делать кап ремонт, проводить электрику и отопление. Было кирпичное одноэтажное, надстроили второй этаж из бруса, в двух местах на стенах появились трещины, их надо усилить. Газ, вода, электричество надо проводить от рядом стоящего трехэтажного здания. Надо делать забор между двумя зданиями, чтобы территория была абсолютно независимая. Въезд на территорию свой от

для заметок



пятиэтажки. Но сейчас можно и через основной въезд заходить от трёх этажного здания. Земельный участок 4.5 сотки. Земля и дом в собственности у частного лица. Под производство, склад и прочее.





Move.ru - вся недвижимость России