

**Грин-хауз, Грин-хауз**

**79131415958**

**Омская область, Омск, проспект Карла  
Маркса, 18К22**

**40 500 000 ₺**

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 18К22

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

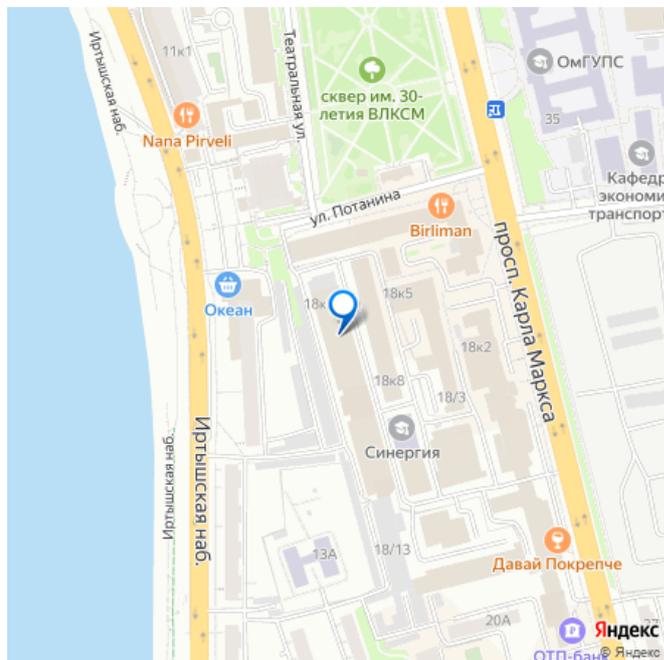
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Уникальное предложение! Продается помещение свободного назначения в бизнес-центре с хорошим местоположением! Предлагаем к приобретению просторное помещение свободного назначения общей площадью 1 300 м<sup>2</sup>, расположенное в бизнес-центре по адресу: проспект Карла Маркса, 18к22. Идеально подходит для: Торговли  
Офиса Склада Производства  
Комбинированного использования (торгово-офисно-складское) Преимущества: Удобное расположение: Престижный бизнес-центр с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. Универсальность:

для заметок



Помещение подходит для различных видов деятельности благодаря своей свободной планировке. Поэтажная продажа: Возможность приобретения помещения по этажам. Обмен на квартиры: Рассматриваем варианты обмена на квартиры. Три этажа: Помещение занимает 1-й, 2-й и 3-й этажи здания. Высокие потолки: 1-й этаж: 6 метров, оборудован гаражными воротами, что идеально подходит для складских или производственных нужд. 2-й и 3-й этажи: 3 метра. Грузовой лифт: Обеспечивает удобную транспортировку грузов между этажами. Высокая мощность: 300 кВт с отдельным вводом от ТП, что позволяет использовать энергоемкое оборудование. Не упустите возможность приобрести перспективное помещение для развития вашего бизнеса! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре!



