

**Омская область, Омск, улица 10 лет  
Октября, 191**

**9 900 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 191

Улица

[улица 10 лет Октября](#)



**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

107.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

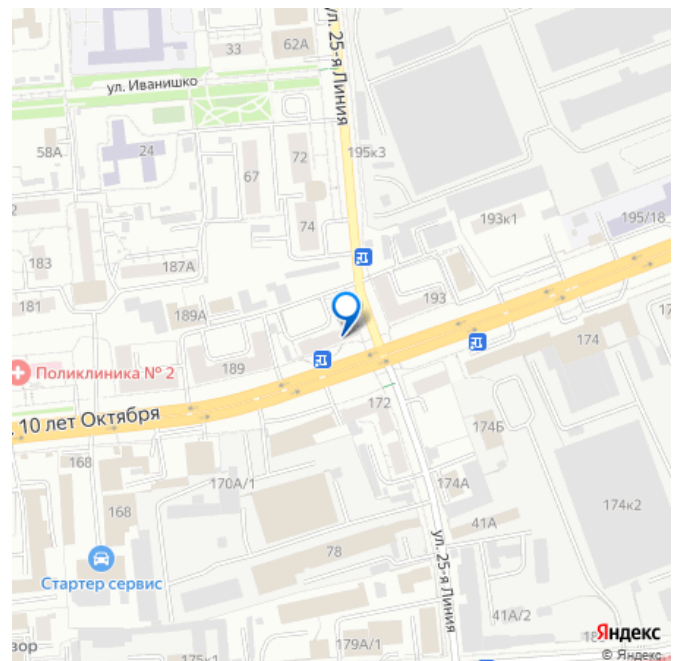
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Компания недвижимости "Новое поколение" предлагает к продаже коммерческое помещение свободного назначения на первой линии ул. 10 лет Октября! Удобное и функциональное помещение, которое может быть использовано для различных целей: торговля, офис, медицина, сфера услуг, образование (на данный момент работают арендаторы). Коммуникации: наличие воды, отопления и канализации позволяет использовать помещение с удобствами и обеспечивает комфортные условия работы. Первая линия дает возможность разместить рекламу на фасаде здания. Удобный подъезд

для заметок



и парковка, отличная транспортная доступность для грузового и легкового транспорта. Два отдельных входа с улицы и со двора: это преимущество, позволяющее обеспечить удобный доступ для посетителей и клиентов, а также обеспечивает независимость от других помещений. Здание готово к использованию можно начинать бизнес сразу после покупки! Все документы прошли юридическую экспертизу и готовы к сделке. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Цена обсуждается. Звоните, чтобы узнать детали и договориться о просмотре! Арт. 112475635



