

**Елена Нелюба, Самолет Плюс**

**79136605373**

**Омская область, Омск, улица 1-ой  
Красной Звезды, 51**

**63 000 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 1-ой Красной Звезды, 51

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

7078 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

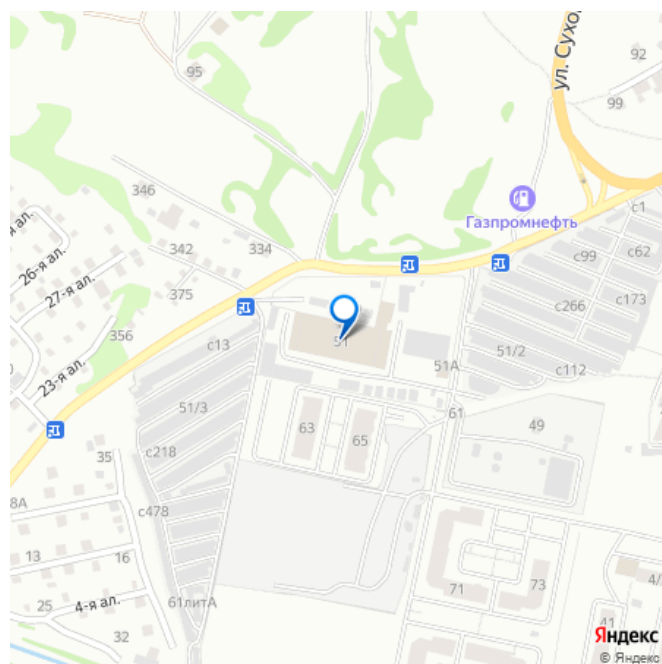
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Вашему вниманию на продаже готовый арендный бизнес (ГАБ) - это помещения свободного назначения. При покупке такой недвижимости, покупатель приобретает не только стены, но и действующие договора аренды с арендаторами, что обеспечивает стабильный доход с момента покупки на постоянной основе. Местоположение и доступность зданий с точки зрения городских магистралей удобно по локации. -Автономная система отопления (своя газовая котельная). -На территории ведется круглосуточная охрана. -Имеется пожарная сигнализация. - Наружное освещение территории с видеонаблюдением. -Электричество 150 кВт. На территории базы, баня, а так же здания, которые сдаются в аренду. Все

для заметок



интересующие вопросы детально при встрече  
на объекте. Арт. 110241861



