

🕒 Создано: 15.08.2025 в 18:39

Обновлено: 20.10.2025 в 08:41

<https://omsk.move.ru/objects/9284173466>

Галина Поляк, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, Семиреченская
улица, 130к2**

29 990 000 ₽

Омская область, Омск, Семиреченская улица, 130к2

Улица

[улица Семиреченская](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1502.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

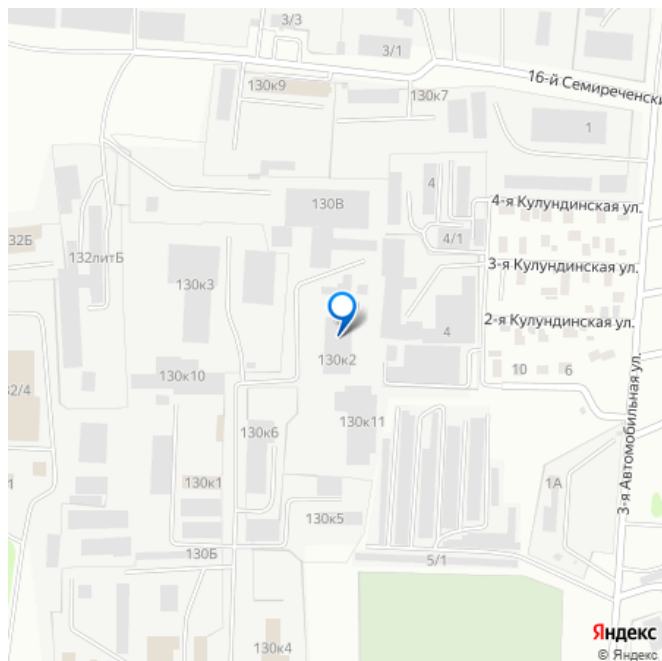
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Производственное помещение/складские помещения/помещения свободного назначения в городе Омске, площадью более 1500 кв.м.! Об объекте: Земельный участок площадью 5600 кв.м. оформлен. Важно: земельный участок расположен в границах производственной зоны П1. Основные преимущества этого предложения: - Отдельно стоящее двухэтажное здание общей площадью 1500м2, с двумя кран-балками. -Высота потолков в коньке - 9 метров. - Грузоподъемность кран-балок 5 и 3 тонн. - Земельный участок 0,6 Га оформляется в собственность.

для заметок



Коммуникации: - Объект обеспечен электроснабжением 100 Квт с возможностью увеличения до 500 Квт, а также центральным водоснабжением, отопление обеспечивает новый угольный котел. Транспортные возможности: Большая открытая площадка для парковки и разворота транспорта, что позволяет разместить любые виды автомобильного транспорта, а также спецтехники. Расположение: Объект находится в черте города Омска, на ул. Семиреченская, с удобным заездом

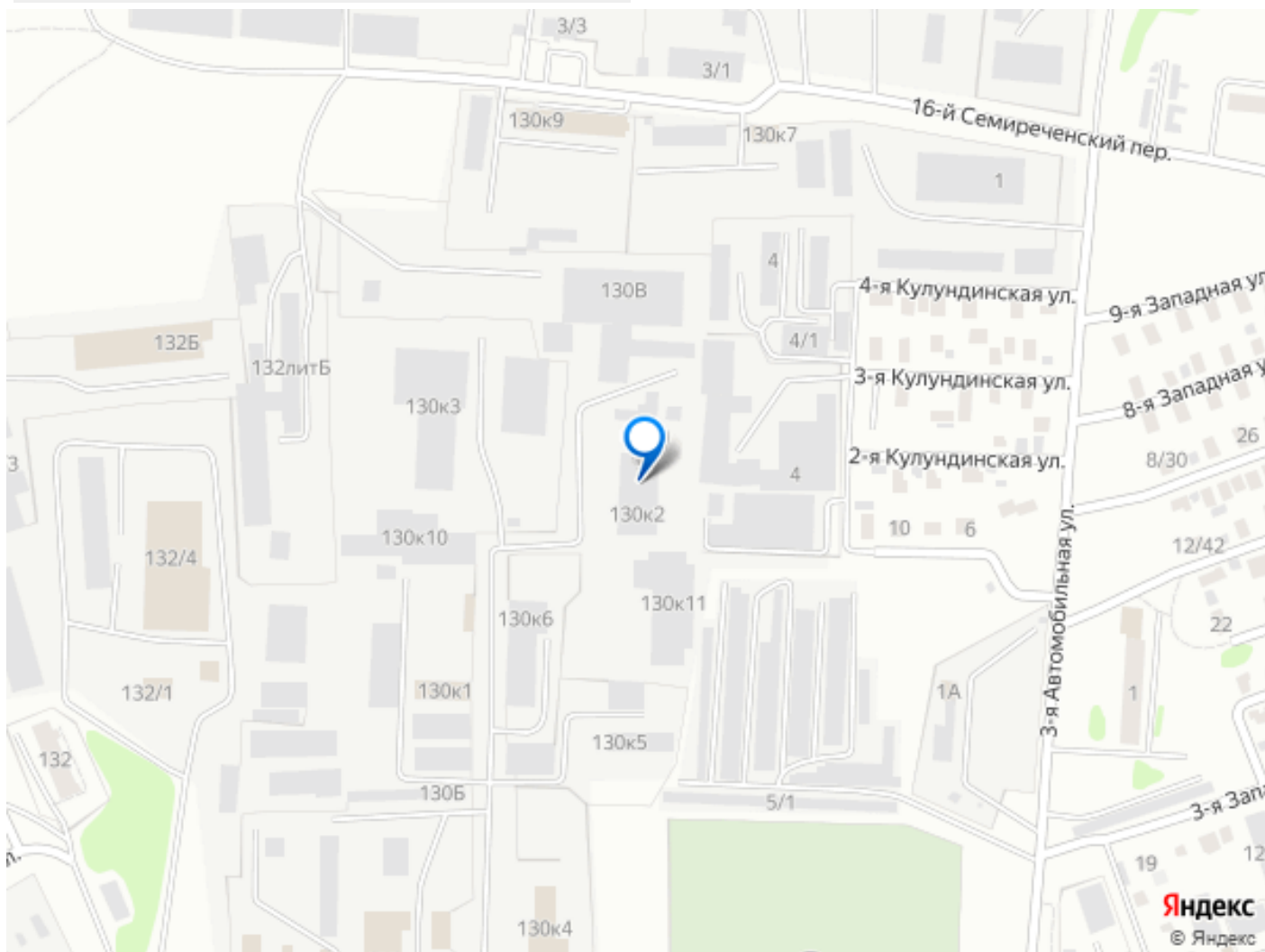
ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ:

- Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей;
- Помощь в продаже вашей текущей недвижимости (сделки любой сложности);
- Специальные условия по ипотеке от ведущих банков;
- Оценка вашей недвижимости и составление финансового плана покупки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости.
- Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.
- Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.
- Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Объект недвижимости в собственности, без обременений и залогов. По запросу отправим дополнительную информацию.

обл. Омская,
г. Омск, ул. Семиреченская, д. 130, к. 2 Арт.





Move.ru - вся недвижимость России