

🕒 Создано: 13.12.2023 в 11:03

Обновлено: 30.10.2025 в 10:27

**Омская область, Омск, улица 14-я
Чередовая, 55**

61 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 14-я Чередовая, 55

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

953 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

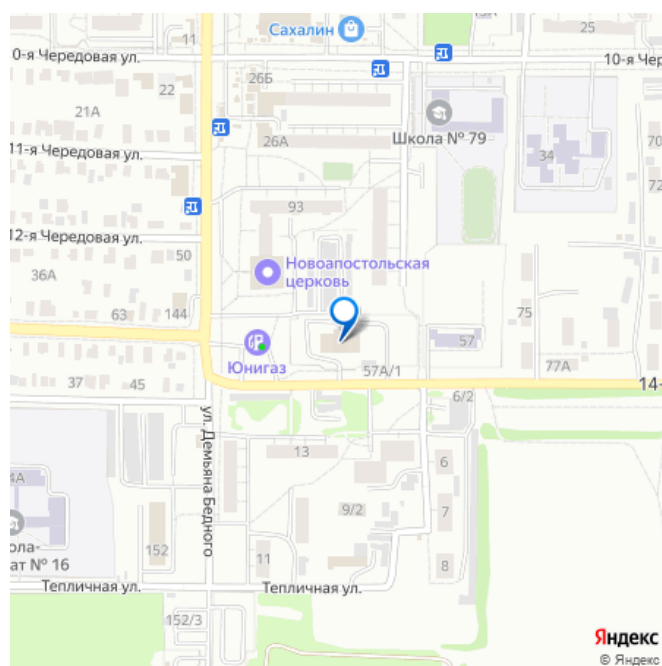
Описание

Предлагаем к продаже отдельно стоящее 2-х этажное здание, расположенное на земельном участке площадью 5800 кв.м. в центре МКР «Радуга» («Телевизионка»). Отличная локация, удобные подъездные пути. Назначение здания - многофункциональный комплекс. В настоящее время на первом этаже расположены организации сервисного обслуживания автомобилей: СТО, шиномонтаж, автоэлектрик, автомойка, так же имеется кафе. На втором этаже находятся организации - арендаторы (сфер бьюти-услуг, обучения, спортивно-оздоровительной тематики), а так же офисные помещения. Отопление автономное (газовое), огороженная охраняемая территория.

<https://omsk.move.ru/objects/9286199510>

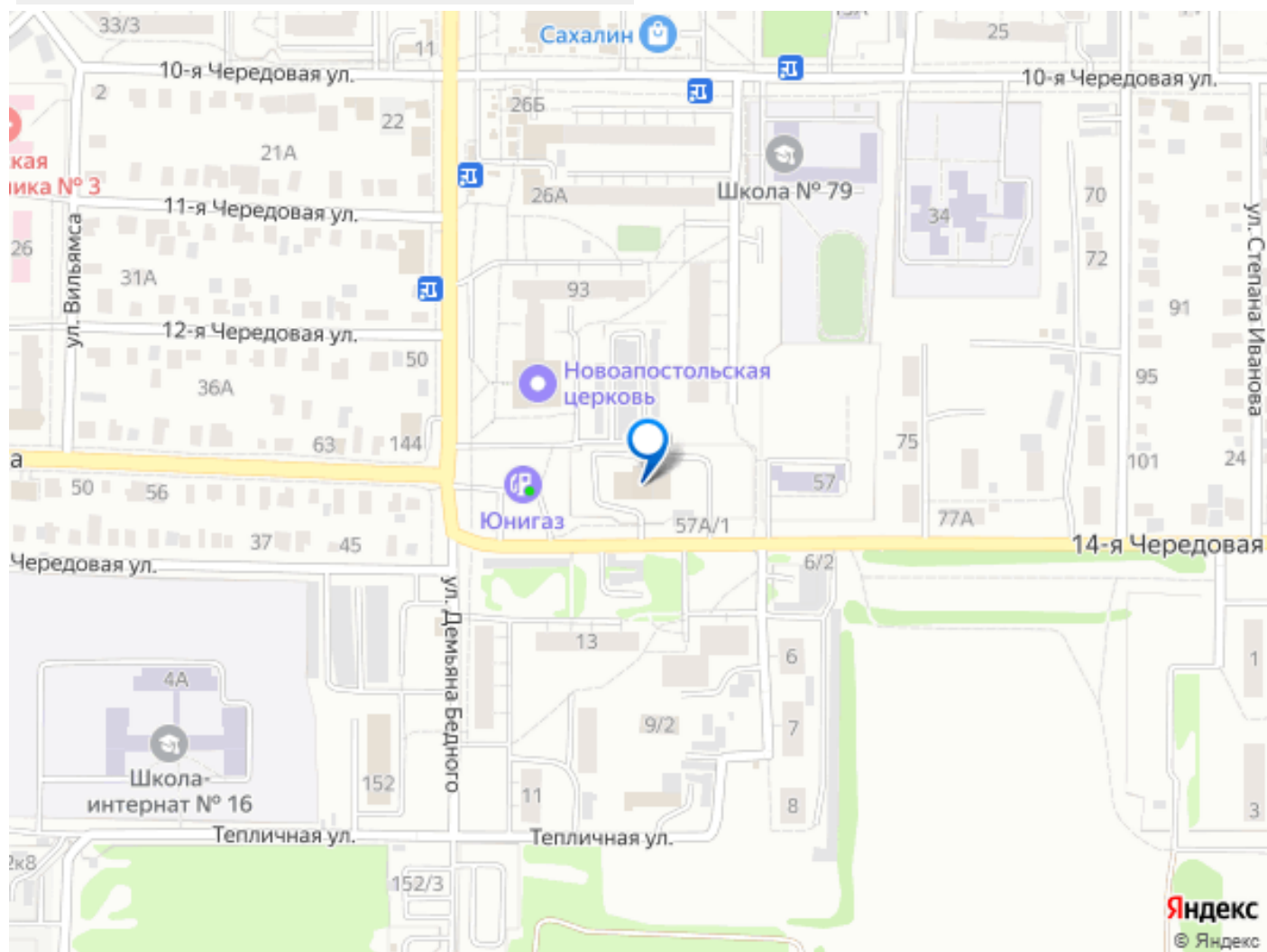
**СОТА - оператор недвижимости, СОТА
- оператор недвижимости
79136503467**

для заметок



Центральные коммуникации (водоснабжение и канализация). Земельный участок в собственности! уложен бетонными дорожными плитами. Используется для открытой платной стоянки автотранспорта. 100% объекта приносит стабильный высокий доход! Дополнительная информация по запросу, звоните.





Move.ru - вся недвижимость России