

**Омская область, Омск, улица 1-я**

**Казахстанская, 9/1**

**2 600 000 ₺**

Омская область, Омск, улица 1-я Казахстанская, 9/1

### ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

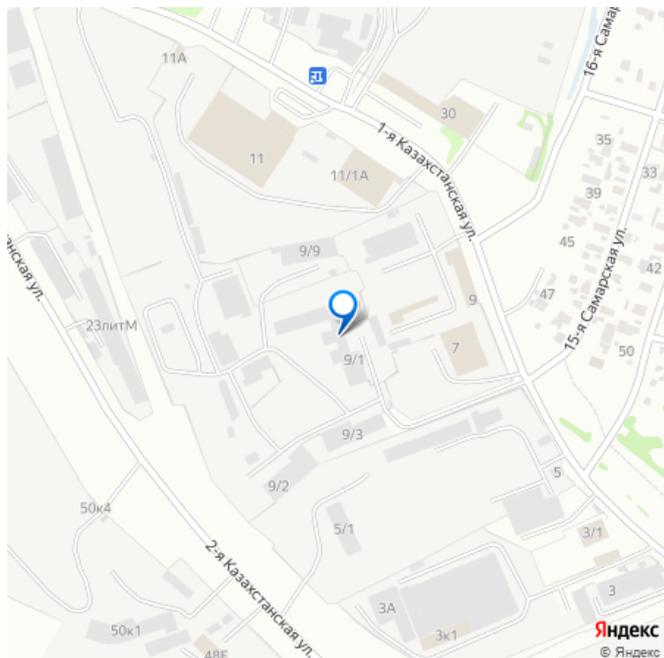
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

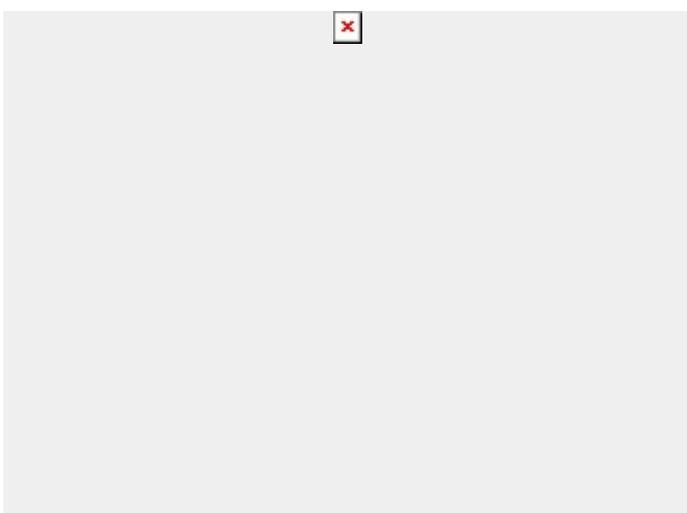
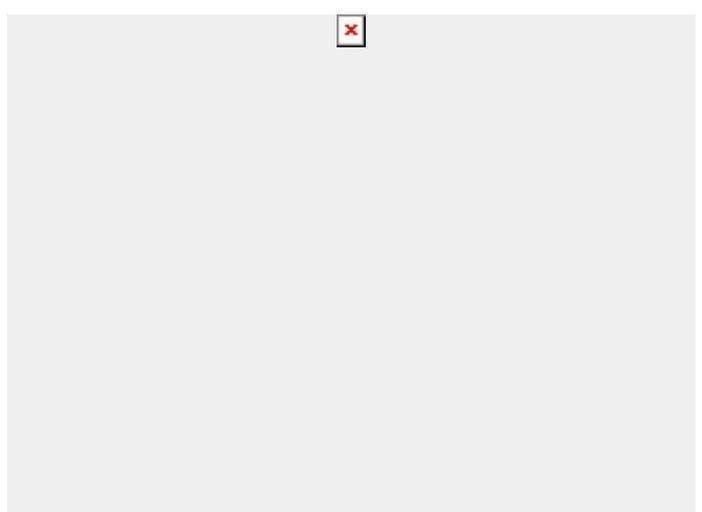
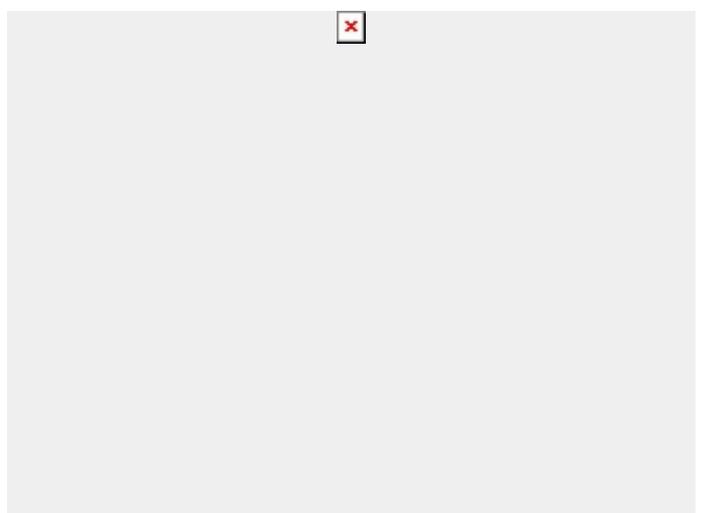
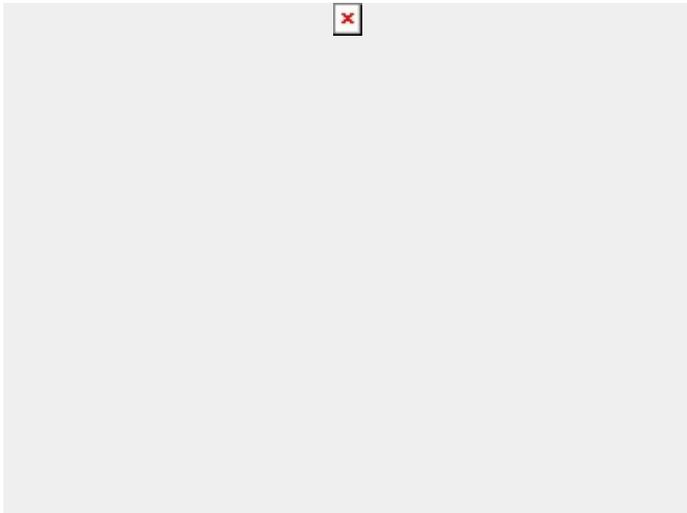
### Описание

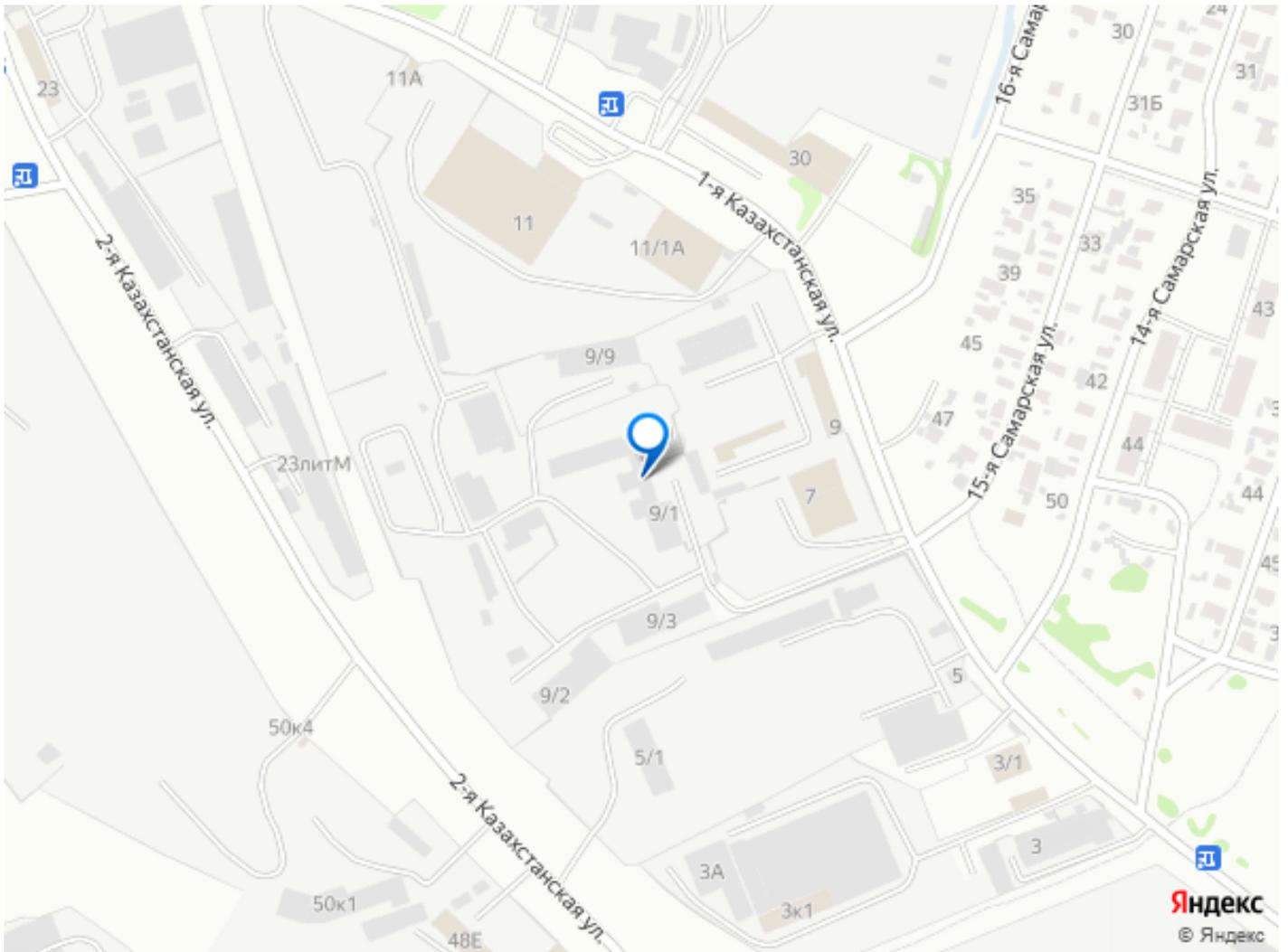
Двухэтажное здание, отлично подойдёт под склад, мелкое производство. 1) Продажа от собственника! 2) Здание и земля в собственности! 3) 50 квт электричества, отдельный счётчик! 4) Центральный водопровод. 5) Канализация ( выгребная яма). 6) Туалет, раковина. 7) Отопление электрическим котлом. 8) Новая капитально утепленная кровля! 9) Новые евроокна с отливами подоконниками с толстыми северными пакетами! 10) Здание постройки СССР из бетонных блоков, стены 450 мм. 11) Удобный подъезд грузового и легкового транспорта по асфальту ( хоть фура)! 12) Система видеонаблюдения по периметру здания и внутри на всех этажах+ интернет! 13) Капитальные, армированные Стальной

для заметок



арматурой бетонные полы и отмостка. 14) Два входа! 15) Адекватные, неконфликтные соседи вокруг! 16) Входные двери позволяют внести станки и иное промышленное оборудование( стояли два промышленных компрессора, 1к62 токарный, прочее оборудование.





Move.ru - вся недвижимость России