

Собственник

79136214471

**Омская область, Омск, улица 20 лет
РККА, 17к1**

49 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица 20 лет РККА, 17к1

Улица

[улица 20 лет РККА](#)



ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

670 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

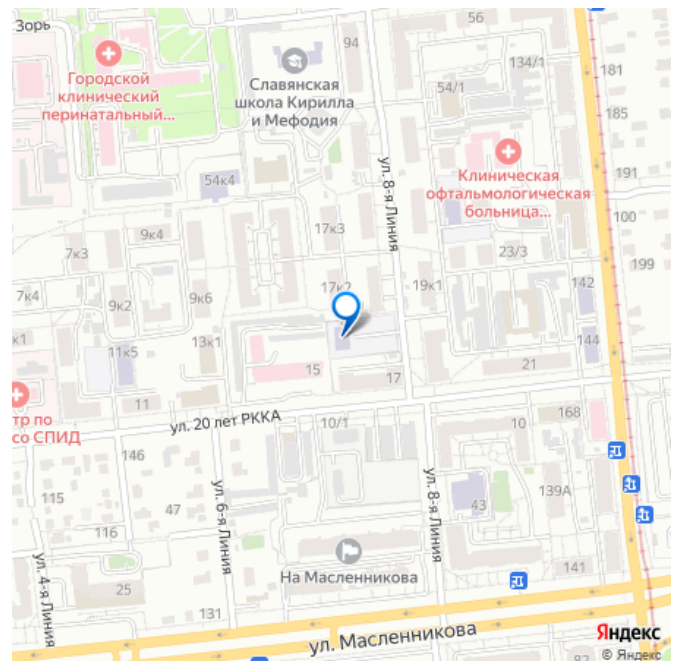
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

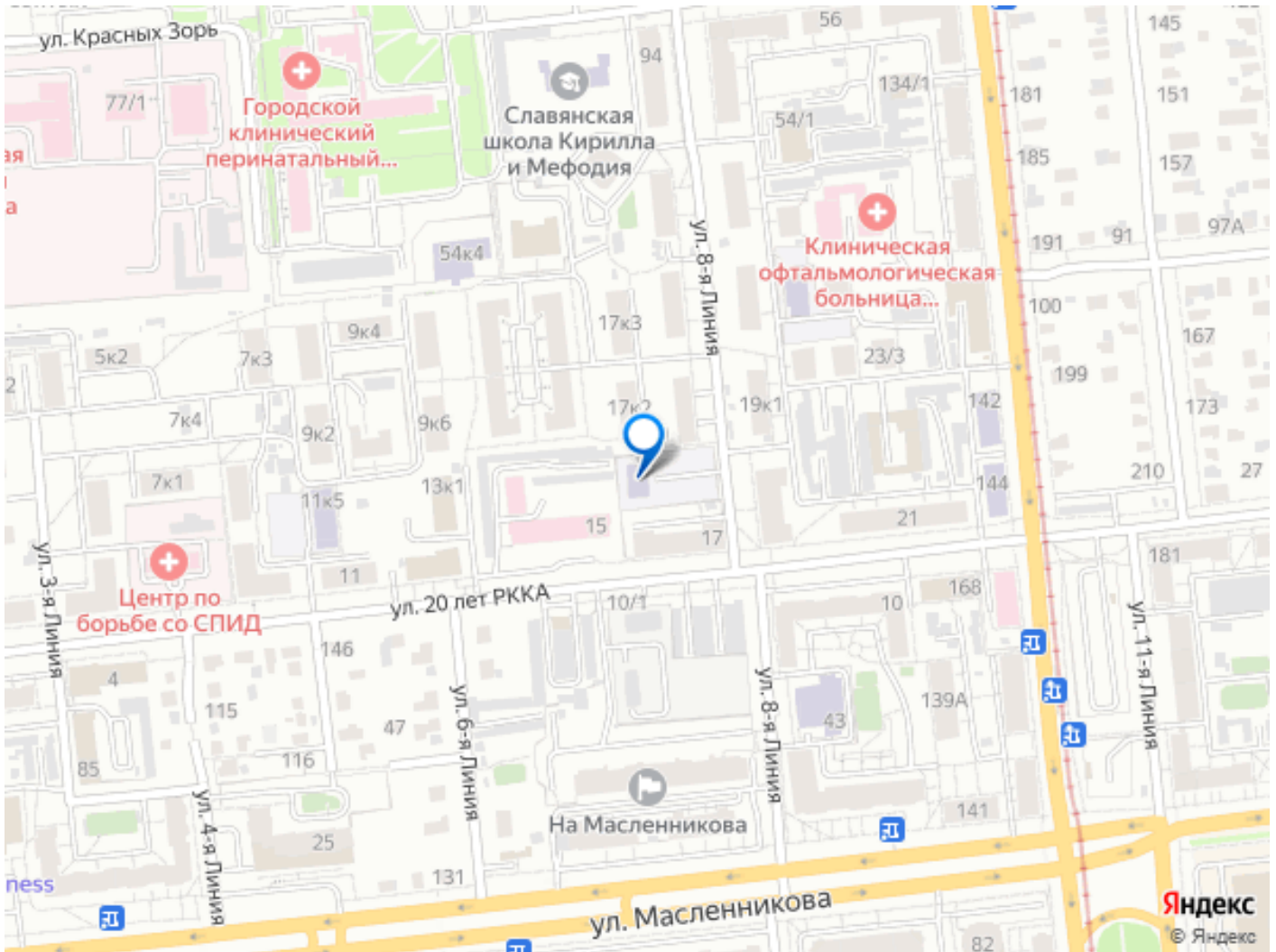
Продается уникальное здание детского коммерческого садика «Умница» площадью 670 кв. м. расположенное по адресу 20 лет РККА 17/1, в самом центра города может стать вашим! Район СКК им. Блинова, удобные подъездные пути, все коммуникации: центральное отопление, электричество, вода, современная пожарная и охранная сигнализация с голосовым оповещением! Здание двухэтажное, кирпичное, теплое. Раньше в здании был популярный коммерческий детский сад! Земельный участок площадью 2150 кв. м в собственности! Территория огорожена,

для заметок



оборудована беседками, растут многолетние деревья! Возможно использовать под частную школу, детский сад, офисы, базу отдыха, производственные помещения! Не упустите шанс начать дело своей мечты! Сейчас в помещении арендаторы школа Академия ТОП. Сумма аренды 420 тыс. руб в месяц. Возможна продажа с сохранением долгосрочного арендного бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России