

Создано: 28.05.2025 в 13:16

Обновлено: 12.10.2025 в 07:36

**Омская область, Омск, улица 16-я
Северная, 114**

28 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 16-я Северная, 114

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

527.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

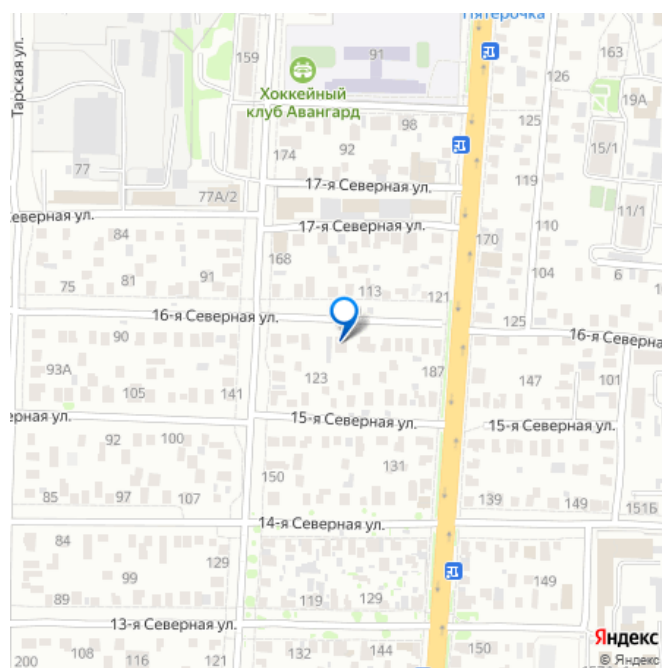
Описание

Код объекта: 1613048. Компания МИАРД Владис предлагает вашему вниманию комплекс зданий и сооружений, находящихся в центральной части города, вблизи от ул. Герцена, на земельном благоустроенном участке 10 соток (в собственности), подъезд к нему асфальтирован. Трёхэтажное кирпичное здание площадью 527,1 кв.м, восемь комнат, три санузла, центральные водопровод, канализация и электроэнергия. Отопление - газовый котел и резервный котел. Одноэтажное деревянное здание банного комплекса, площадью 34,8 кв.м примыкает к основному зданию. Гараж на шесть автомобилей, хозяйственные постройки. Проведен интернет, подключена пожарная сигнализация. Здание имеет статус

<https://omsk.move.ru/objects/9280299439>

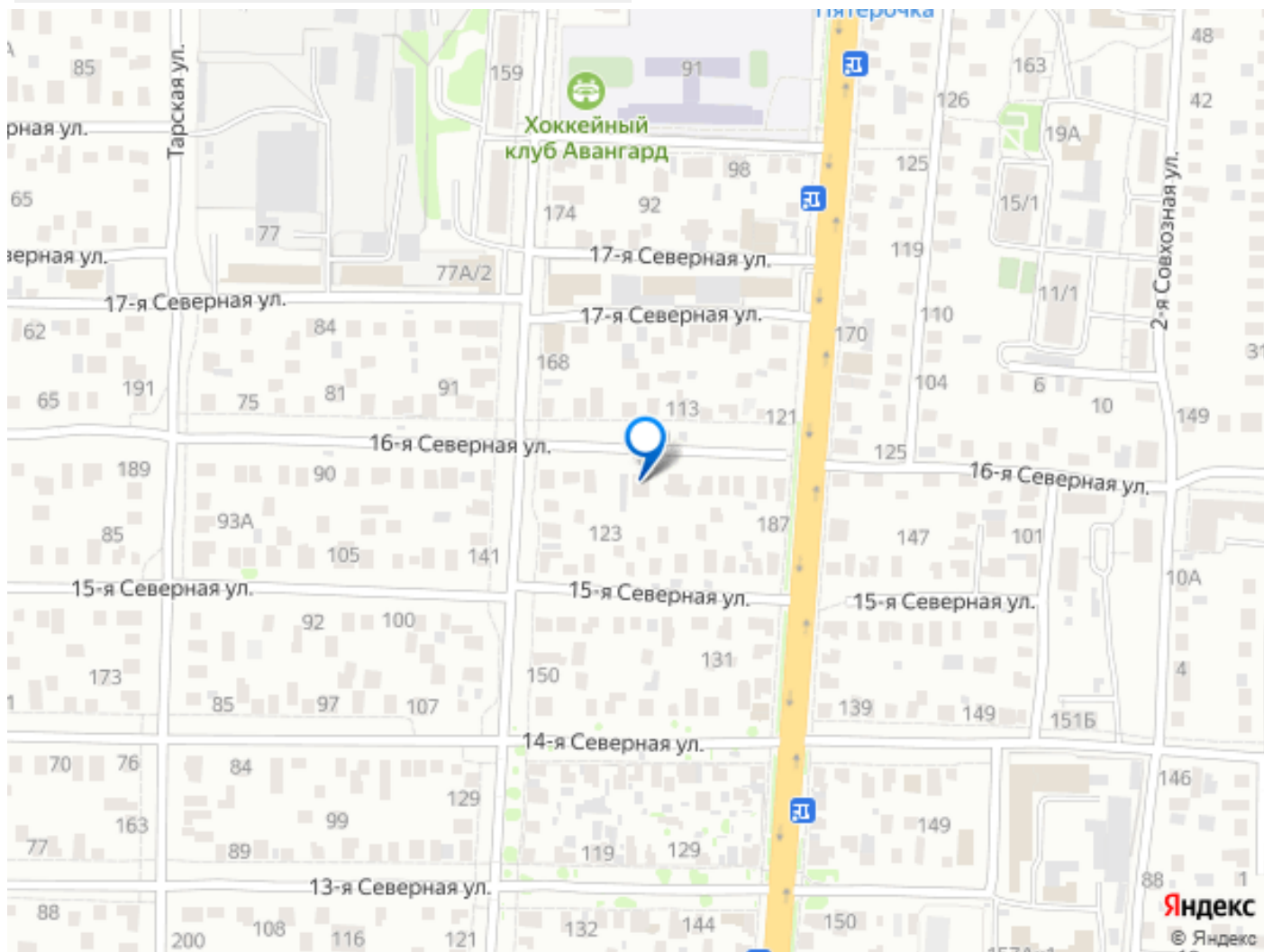
**МИАРД Владис, коммерческая,
МИАРД Владис, коммерческая
79139616905**

для заметок



нежилого помещения, в настоящий момент в нем функционирует Омский Региональный Институт. При желании, возможен перевод в жилой дом. Хорошая транспортная доступность. Возможно использовать данный объект под офисное, учебное, или медицинское учреждение и т.д. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России