

Леди Гранд, Леди Гранд

**79831122653,7913670
8828**

Омская область, Омск, Омская улица, 116

22 000 000 ₽

Омская область, Омск, Омская улица, 116

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

422 м² 

Детали объекта

Тип сделки

Продам

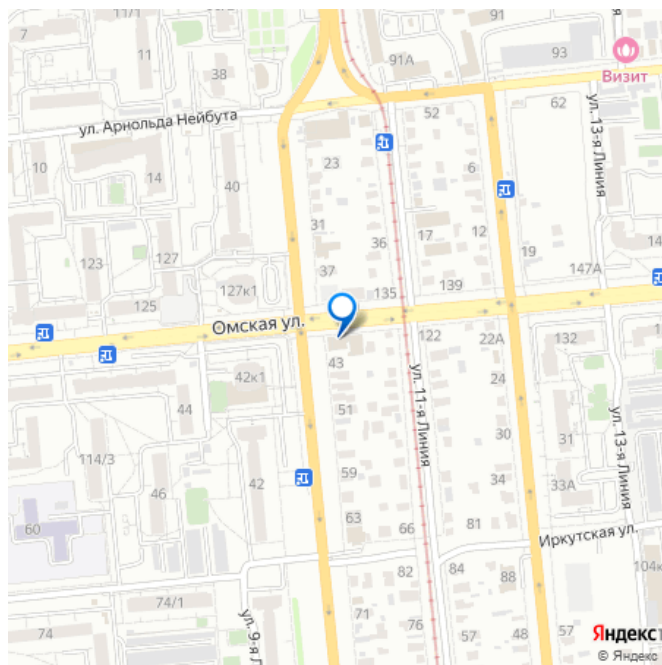
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Здравствуйте, уважаемые предприниматели! Мы предлагаем Вам рассмотреть возможность приобретения коммерческого помещения в центре города Омска. Оно расположено на пересечении улиц Б. Хмельницкого и Омская. В связи с переездом и срочной продажей цена снижена. Это место отличается высокой проходимостью и постоянным потоком клиентов. На первом этаже здания уже функционируют автомойка и ковромойка. Мы предлагаем Вам приобрести помещение вместе с готовым бизнесом, который включает в себя всё необходимое оборудование для мойки ковров и автомобилей. При желании, Вы можете реализовать вместо готового бизнеса свою смелую идею! Дизайн и стиль помещения качественно отличаются от других

для заметок



заведений, что позволит вам создать
уникальный и запоминающийся образ своего
бизнеса. На втором и третьем этажах здания
расположены 4 квартиры: 1 двухкомнатная и
3 однокомнатные. Со двора есть отдельный
вход в каждую квартиру. Также на
территории имеется большая парковка на 20
машино-мест, что обеспечивает
максимальное удобство для Ваших клиентов
и сотрудников. И одно из самых приятных -
здание само окупает свою коммуналку! Мы
готовы показать Вам помещение в любое
удобное время. Хотите ознакомиться с Вашим
собственным зданием - звоните или пишите,
чтобы обсудить детали и условия
приобретения!



