

Дарья Неуструева, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, улица 4-я
Чередовая, 64**

6 990 000 ₽

Омская область, Омск, улица 4-я Чередовая, 64

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

247 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

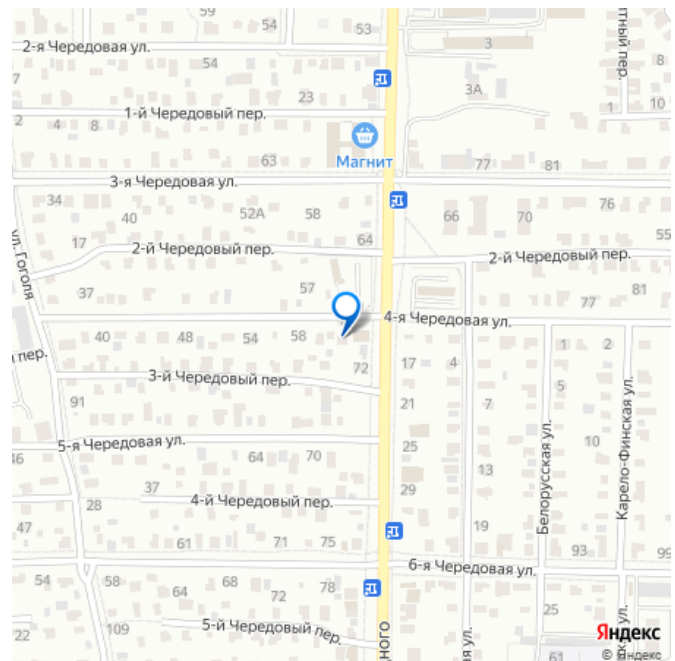
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Идеальный вариант для инвестирования: 2-этажное здание под любой бизнес! Земельный участок угловой, 6 соток в собственности, на территории два здания: 1-этажный дом - назначение жилое, насыпной, облицован кирпичом, площадь 123,3 кв. В доме новый газовый котел. 2-этажное панельное здание общей площадью 123,7-назначение нежилое. Помещения долгое время находились в аренде у магазина автозапчасти, подходит под размещение СТО, рядом расположены автомагазин и автомойка, высокий автомобильный трафик. Достаточно мест для парковки автомобилей. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы

для заметок



предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. г. Омск, Ленинский р-н, ул. 4-я Чередовая Арт. 62283205



