

The DOM, The DOM

79136107874

Омская область, Омск, улица 5-я

Станционная, 107

75 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 5-я Станционная, 107

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1802 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

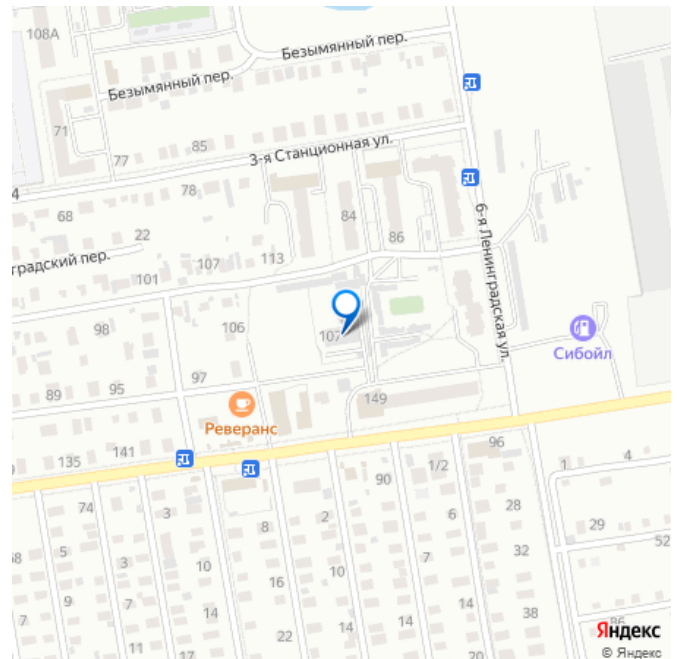
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем к продаже комплекс зданий, состоящий из двух зданий: 3-х этажного здания площадью 1465 кв.м и 2-х этажного здания площадью 337 кв.м, расположенных на двух земельных участках площадью 3318 кв. м. Территория огорожена, два заезда на территорию, есть КПП. Большая парковка, центральное отопление, водопровод, канализация, освещение по всему периметру, охранно-пожарная сигнализация, приточно-вытяжная вентиляция, система кондиционирования, видеонаблюдение. Мощность электричества 250 квт. На первом этаже расположен современный банный комплекс и бар. Организованы площади под пищевое производство и общепит, есть две большие холодильные камеры объемом 84

для заметок



куб. м. Второй и третий этаж - помещения пригодные для различного использования. Второе здание - кабинетного типа, также пригодно для различного использования. Черта города, хорошая транспортная доступность. Земля и здания в собственности. Отличное место для организации различных видов деятельности: медицинского центра, дома престарелых, учебного заведения, швейной фабрики, производственного помещения, мастерских, офиса. Рассмотрим все Ваши предложения.



