

Наталья Костина, Аркада-Стиль

79835210321

Омская область, Омск, улица 10-я

Рабочая, 67

83 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10-я Рабочая, 67

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1360 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

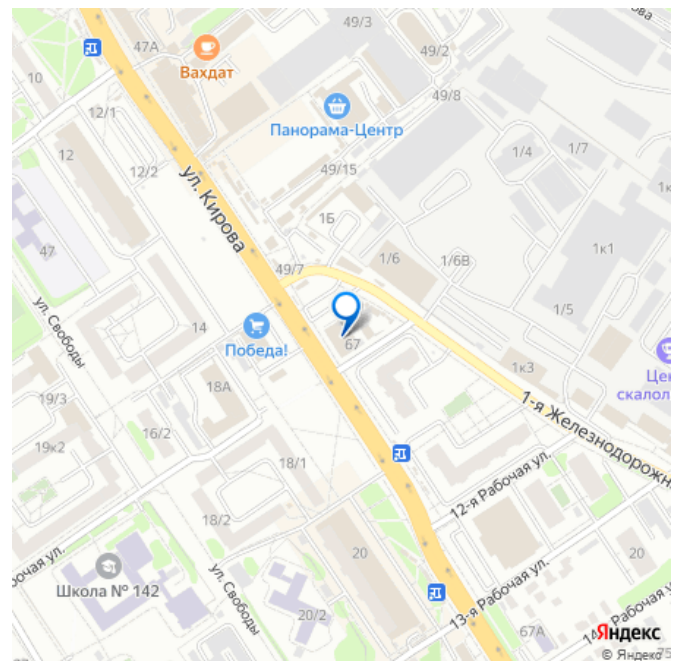
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Компания «Аркада-Стиль» предлагает к продаже трехэтажный, отдельно стоящий, торгово-офисный комплекс, готовый высокодоходный бизнес! Общая площадь - 1360 кв.м. Выгодное месторасположение здания - первая линия по ул. Кирова! Высокий автомобильный и пешеходный трафик! Сданы полностью все площади! В здании произведен качественный, современный ремонт (2021г). Первый и второй этажи занимают торговые площади, третий этаж - офисные помещения. Система кондиционирования на каждом этаже. Установлены счетчики на тепло, воду, эл-во; пожарная и охранная сигнализации; аварийный свет; система «умный дом». На каждом этаже сузел. Три центральных входа,

для заметок



два запасных. Центральные коммуникации.
Домофон. Наличие парковочных мест.
Отличная транспортная развязка. Земельный
участок и здание - в собственности. На все
дополнительные, интересующие вас вопросы
ответу по телефону! Агентство
недвижимости «Аркада- стиль» оказывает
услуги по оформлению ипотеки,
рефинансированию, а также сопровождению
на сделке и юридическому анализу
документов на квартиру.



