

Создано: 04.02.2025 в 14:24

Обновлено: 28.09.2025 в 05:55

<https://omsk.move.ru/objects/9271944031>

Ирина Гожелева, Квартсервис

79131412730

Омская область, Омск, улица Фрунзе, 1к4

11 790 000 ₽

Омская область, Омск, улица Фрунзе, 1к4

Улица

[улица Фрунзе](#)

Офис

Общая площадь

90.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

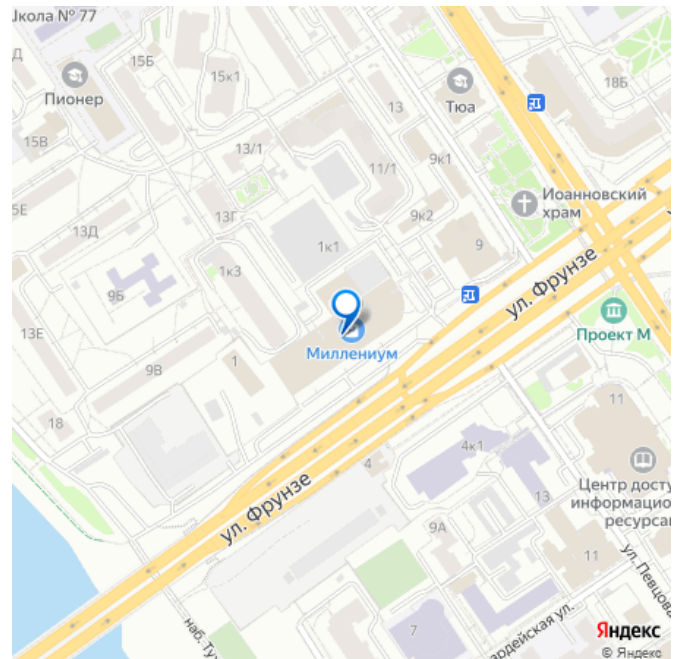
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Помещение в офисном центре бизнес класса, на первой линии, с большим потоком автомобильного и пешеходного трафика. Расположен по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе д.1 корп.4 Планировка включает в себя: 3 кабинета (41.6 кв. м, 38,5, 7 кв. м), прихожая. В торгово-офисном центре созданы все условия для комфортной работы: охрана, видеонаблюдение, пожарная сигнализация, интернет, система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция, профессиональный клининг, бесшумные лифты. Перед ТК Миллениум обустроена удобная парковка. Для постоянных покупателей работает VIP-парковка,

для заметок



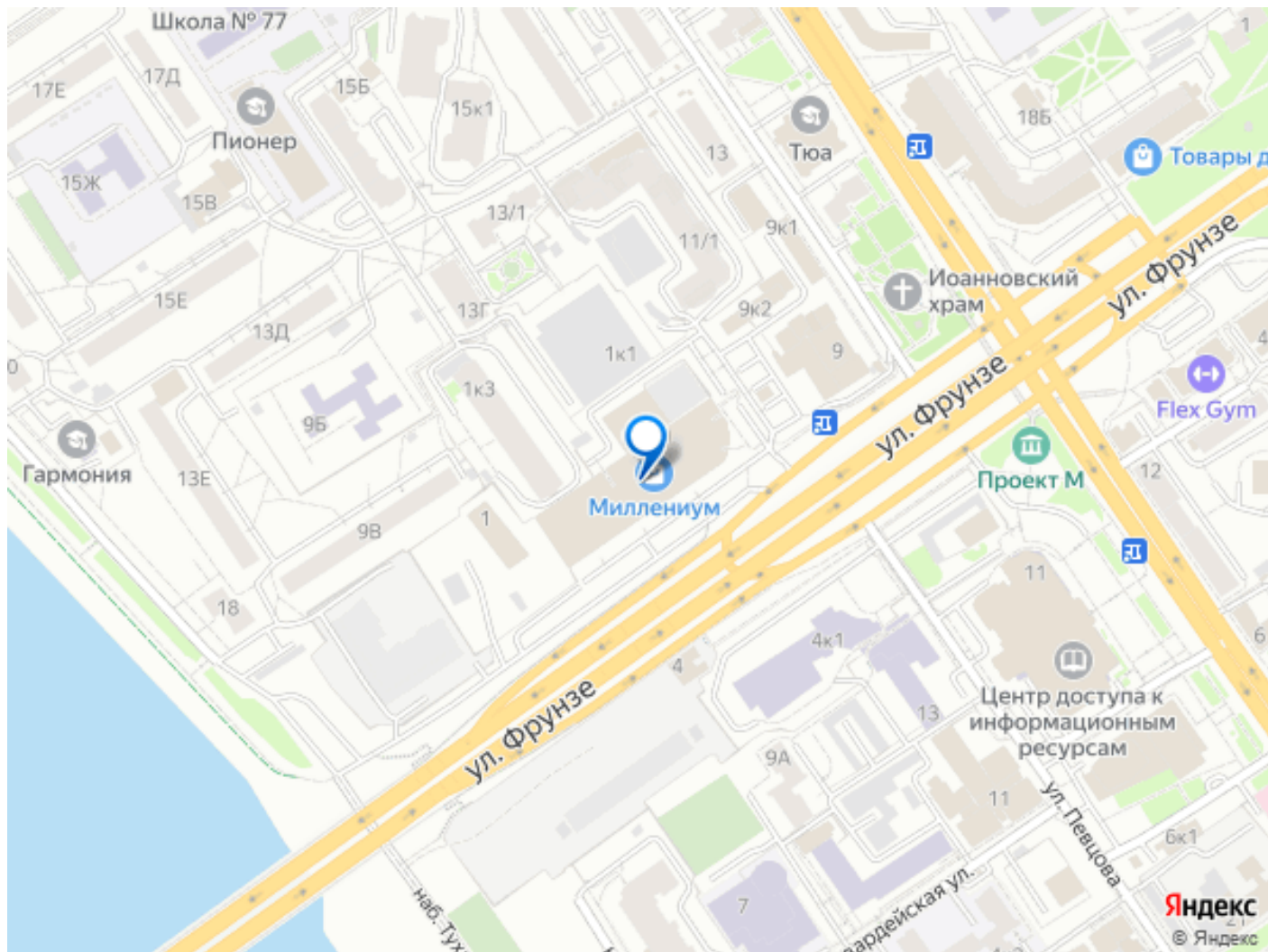
действующая по пропускной системе. В торговом центре есть подземная парковка на 200 мест. Развитая инфраструктура, торговая галерея, такие респектабельные магазины, как "Ниагара", Boston Egolab, "Кенгуру", Baldinini, "Алмазный двор", Tru Trussardi, кинотеатр "Слава", Ресторан "Бригантина", Фитнес-центр "Grand Fitness Hall", туристическое агентство Coral Travel Elite Service, салон массажных кресел Yamaguchi, кафе-кондитерская "Парфе" и др.

Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую.

•Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу. Без обременений, ограничений, залогов. Гарантируем безопасное и комфортное сопровождение сделки. Звоните! Покажем в удобное для Вас время! Омская обл.,г. Омск,Центральный р-н,ул. Фрунзе,д. 1,к. 4 Арт. 93565182







Move.ru - вся недвижимость России