

🕒 Создано: 05.09.2025 в 09:44

🔄 Обновлено: 26.09.2025 в 18:41

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 22а**

5 500 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 22а

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

Офис

Общая площадь

40.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается уникальное коммерческое помещение в самом сердце города, по адресу улица Маркса 22А. Помещение продается вместе с оборудованием. Это идеальное предложение для тех, кто ищет выгодное вложение в бизнес или хочет открыть свое дело в престижном районе. Помещение ранее использовалось как салон красоты, что подчеркивает его функциональность и привлекательность для различных видов бизнеса. У вас есть возможность воспользоваться отдельным входом с лестницей, что обеспечивает удобный доступ для клиентов и сотрудников. Внутри

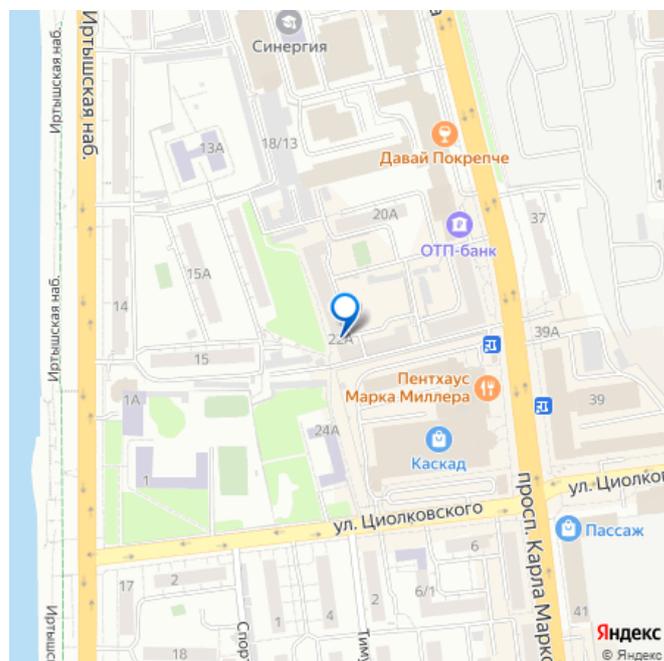
<https://omsk.move.ru/objects/9284739554>

Наталья Юрьевна Каменюк, Этажи

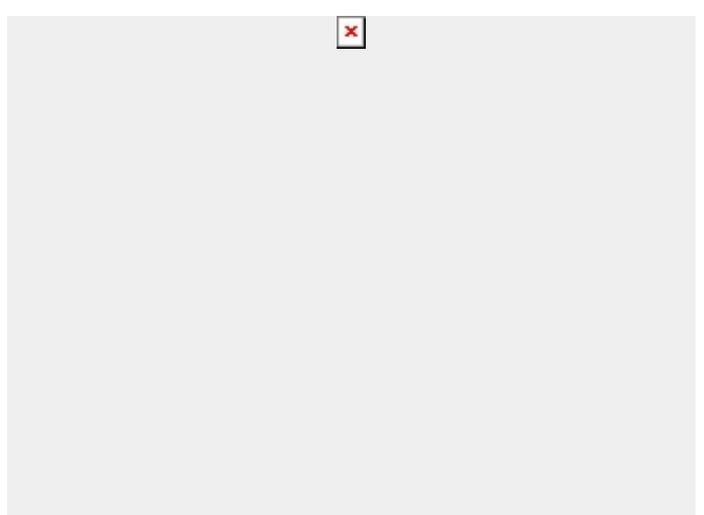
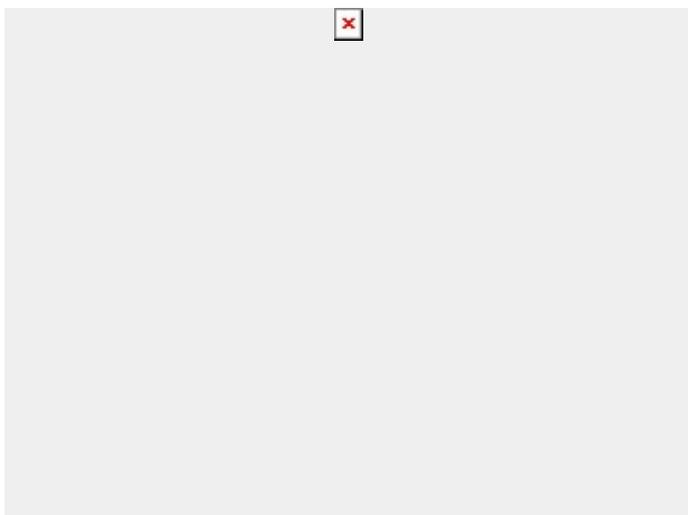
Омск

79136701954

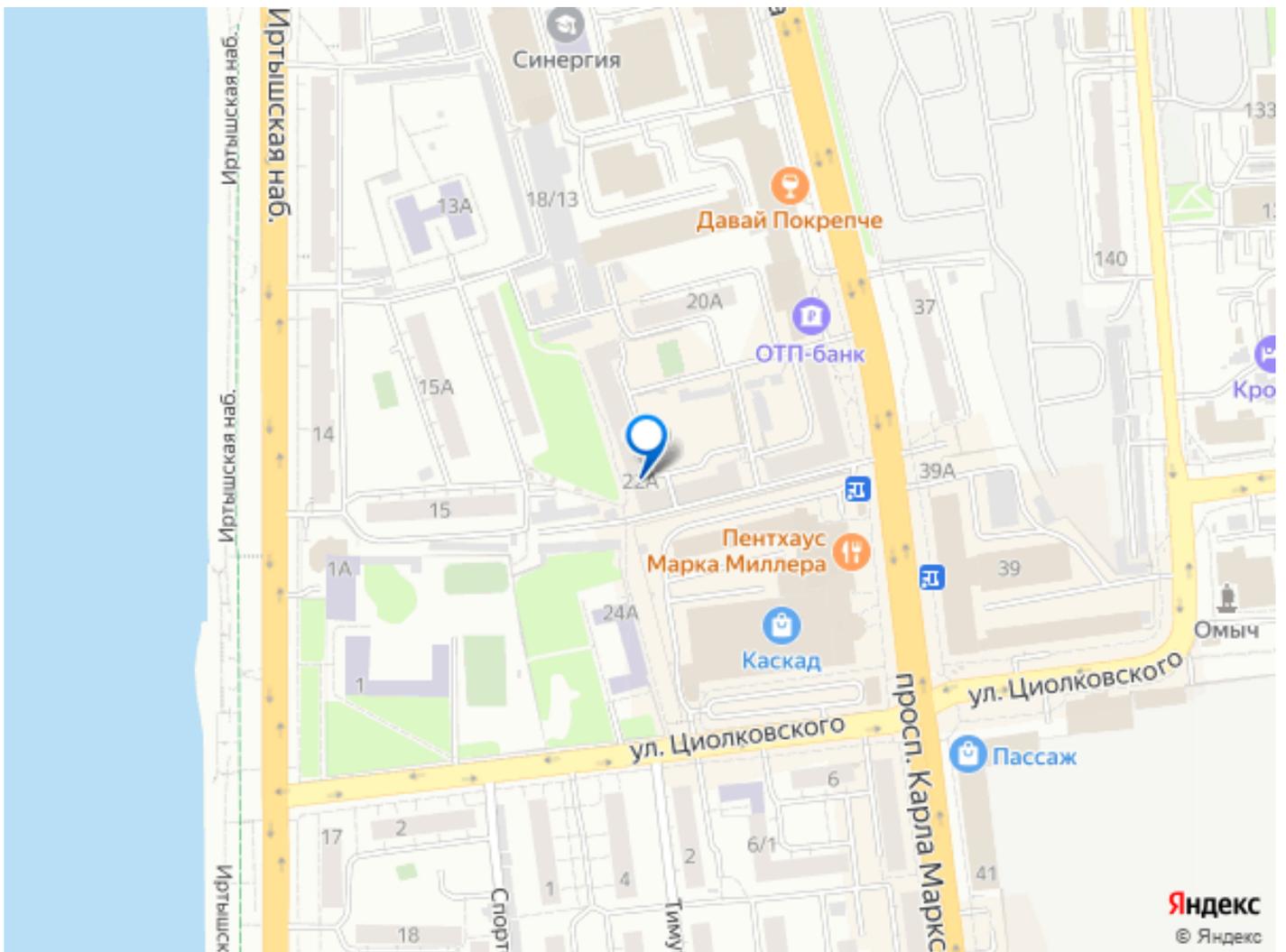
для заметок



помещения реализована кабинетная планировка, что позволяет организовать пространство максимально эффективно. Здесь вы найдете три отдельные комнаты, которые идеально подойдут для офисов, консультационных кабинетов или рабочих зон. Общий коридор добавляет удобства и создает комфортную атмосферу для работы. Расположение в центре города гарантирует высокий поток клиентов и отличную видимость вашего бизнеса. Окружающая инфраструктура включает в себя магазины, кафе и другие учреждения, что делает это место еще более привлекательным для потенциальных клиентов. Не упустите шанс стать владельцем этого замечательного коммерческого помещения! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Ваш успешный бизнес начинается здесь! Код пользователя: 167396 Номер в базе: 4231310







Move.ru - вся недвижимость России