

Соня STAMBOLTSIAN, Мировое

79835622987

**Омская область, Омск, улица Булатова,
100**

15 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Булатова, 100

Улица

[улица Булатова](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

315 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На продаже офисное помещение в центре города площадью 315 кв м, расположенное на 4 этаже 7 этажного нежилого Здания, по адресу: ул. Булатова, д. 100, с действующими Арендаторами. Помещение обособленное, имеет отдельный вход с фасада здания, состоит из 11 кабинетов. Вход в помещение оборудован домофонной системой. В составе помещения есть свой сан узел. Все кабинеты с окнами (окна ПВХ). Планировка офисная, коридорная система, перегородки из гипсокартона. Здание оборудовано лифтом, имеется парковка, оснащено холодной и горячей водой, канализацией,



электроэнергией, теплом. Договор на электроснабжение заключен с Омской энергосбытовой компанией, все остальные ресурсы через Управляющую компанию. Помещение расположено в зоне высокой деловой и торговой активности. В непосредственной близости расположена мсч 10. В пяти минутах ходьбы расположены: ТЦ Омский, Герцен Плаза, тд Флагман, муниципальный рынок Центральный. На все вопросы отвечу по телефону. Документы готовы.





