

Собственник

79139619544

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 41/17**

28 000 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 41/17

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



Офис

Общая площадь

1764.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

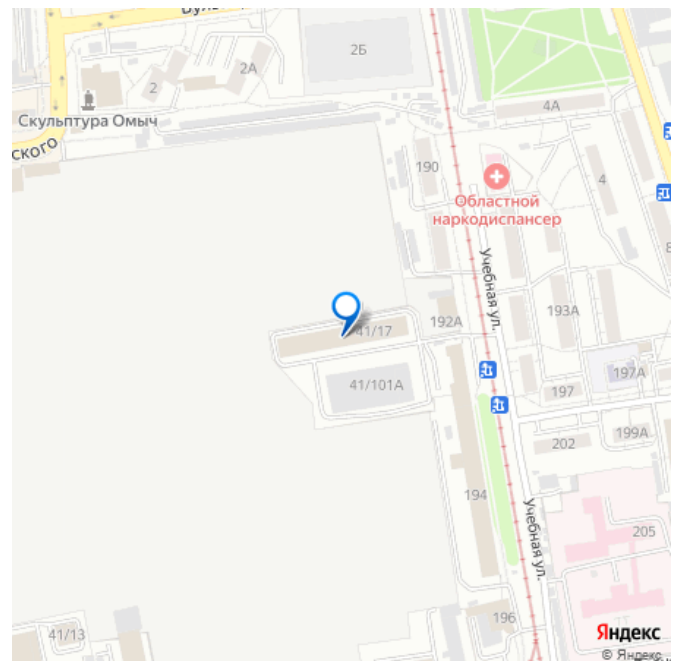
Продается уникальное мансардное помещение в самом центре Омска! Ул. Карла Маркса, 41/17, 3 этаж (мансарда).

Приглашаем покупателей в просторное и светлое помещение с невероятной атмосферой и выгодным расположением в историческом центре города. Ключевые преимущества: Площадь: 1764,4 кв.м. — возможность свободной планировки.

Потолки: Высокие мансардные потолки с окнами, обеспечивающими обилие естественного света. Расположение:

Престижный район на ул. Карла Маркса, высокая проходимость, развитая

для заметок



инфраструктура, все в шаговой доступности.
Коммуникации: Все необходимое подключено
(электричество, отопление, водоснабжение,
канализация, интернет). Готовность:
Помещение чистовой отделки, готово к
въезду и работе. Идеально для: Офиса
компаний (дизайн-студия, архитектурное
бюро, IT-компания) Студии (йога, танцы,
фото- и видео- съемки) Шоу-рума или бутика
авторской одежды Стоимость: 28,000,200
руб./мес. Звоните прямо сейчас!



