

Создано: 02.09.2025 в 14:51

Обновлено: 15.10.2025 в 17:52

<https://omsk.move.ru/objects/9284652510>

Егор Петрович Товкач, Этажи Омск

79835212891

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 203В**

1 288 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 203В

Улица

[улица 10 лет Октября](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

16.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

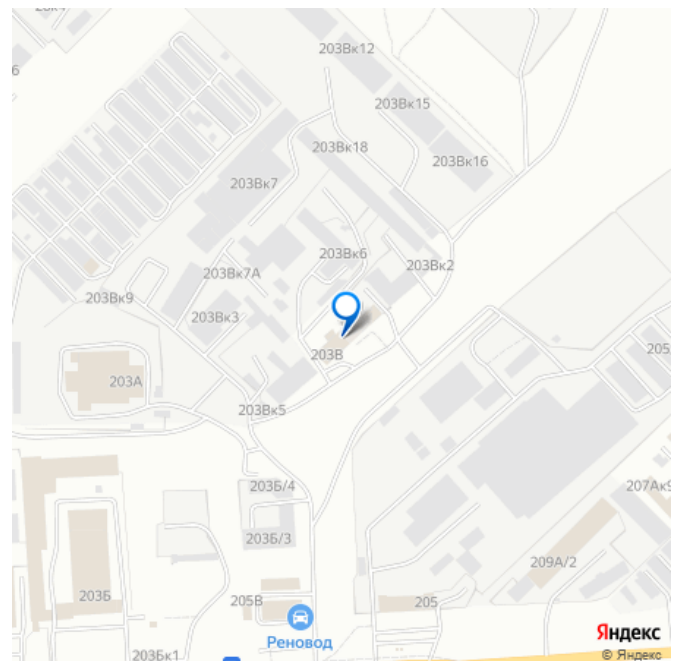
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Без комиссии! Агентство недвижимости «Этажи» предлагает к продаже офисное помещение 16,1 м² со своим санузлом в двухэтажном здании, расположенном по адресу: Город Омск, улица 10 лет Октября, д. 203В. Офисное помещение после ремонта. Состоит из комнаты и санузла. Здание кирпичное, состояние помещений хорошее, с ремонтом. Выделены места общего пользования - 97,3 м² на троих собственников. В этом году планируется оформить землю в собственность. - 2 этаж - 1 общий вход - Все коммуникации центральные - Вода только холодная, но в помещении



установлен бойлер - Пожарная сигнализация
- Охранная сигнализация на каждый офис
ставится отдельно - Свой санузел в
помещении - Общий санузел в здании на 1
этаже - Высота потолка - 3.10 м. -
Выделенная электрическая мощность - 5 кВт.
- Парковка возле здания Стоимость данного
офиса - 1 288 000 р. Все документы готовы к
сделке. Помещение выделено, кадастровый
номер присвоен. Собственник физ.лицо. Без
комиссии! Код пользователя: 118051 Номер в
базе: 7644876



