

🕒 Создано: 16.07.2025 в 07:38

Обновлено: 20.10.2025 в 17:51

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 219к2**

28 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 219к2

Улица

[улица 10 лет Октября](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

758 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

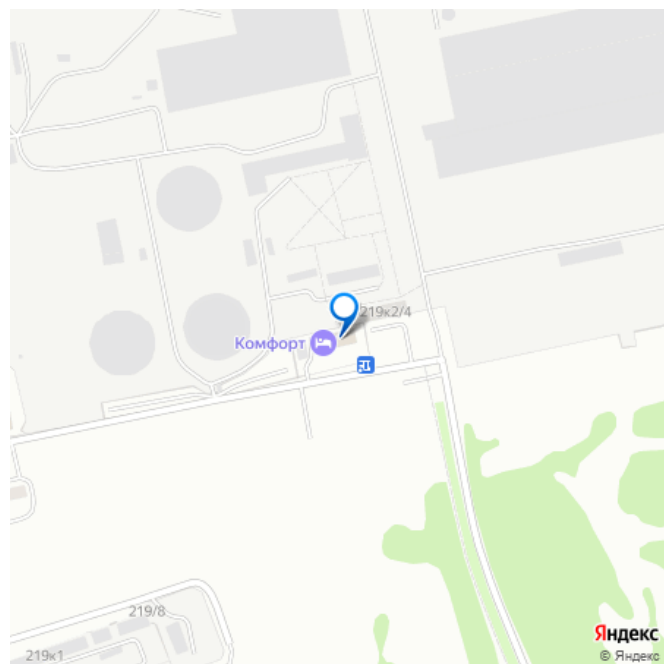
Продается действующий бизнес. Гостиница расположена в черте города в капитальном двухэтажном здании общей площадью 758,6 кв. м на земельном участке 2775 кв. м, находящихся в собственности. Объект полностью готов к эксплуатации и обладает развитой инфраструктурой для комфортного размещения гостей. В здании размещены 15 номеров различных категорий: эконом, стандарт, стандарт двойной и семейный. Все номера, за исключением эконом-класса, оборудованы индивидуальными санузлами, кондиционерами и телевизорами. На этажах предусмотрены душевые и дополнительные

<https://omsk.move.ru/objects/9283020696>

**Рашид Мухамеджанович Карсенов,
Этажи Омск**

79136708830

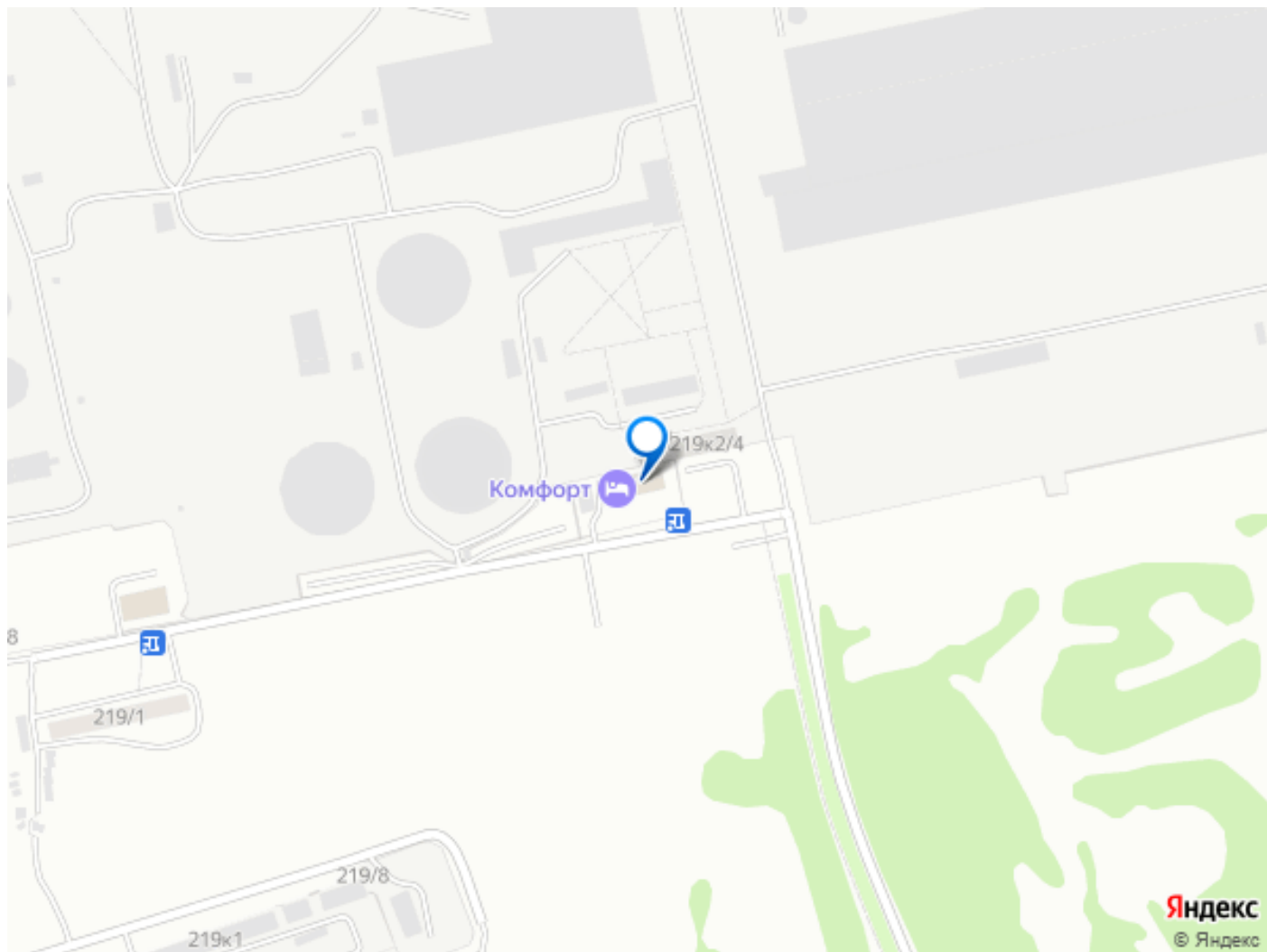
для заметок



санузлы для гостей эконом-категории. Внутренняя инфраструктура включает кухню общего пользования, банный комплекс, прачечную, административное помещение и зону рецепшн. Территория огорожена, обеспечена парковочными местами внутри периметра, а также просторной парковкой перед входом. Все коммуникации централизованные, что обеспечивает бесперебойную работу гостиницы. Удобное расположение в городской черте гарантирует доступность основных транспортных маршрутов и близость к ключевым объектам инфраструктуры. Объект подходит как для продолжения текущей деятельности с готовым бизнесом, так и для перепрофилирования под другие форматы использования. Выгодное сочетание площади, оснащения и местоположения делает эту гостиницу перспективным вложением с высоким потенциалом доходности. Код пользователя: 151773 Номер в базе: 9063099







Move.ru - вся недвижимость России