move.ru
10 лет вместе

https://omsk.move.ru/objects/9285405117

Создано: 01.10.2025 в 09:29

Обновлено: 02.10.2025 в 10:10

Собственник

7913605453

Омская область, Омск, улица Маяковского, 11/13

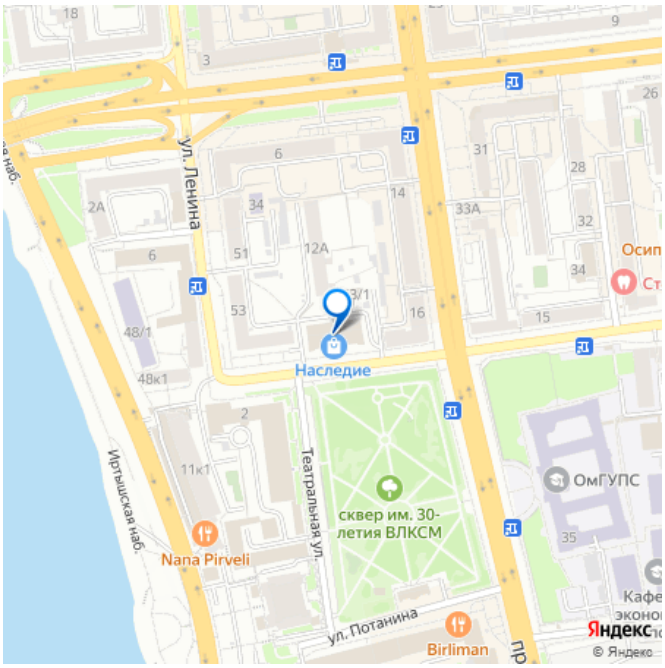
1 600 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 11/13

для заметок

Улица

улица Маяковского



Готовый бизнес

Общая площадь

46 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

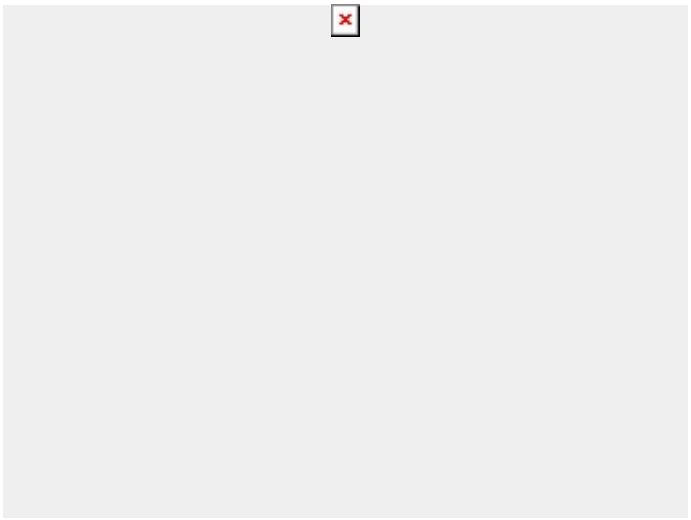
Раздел

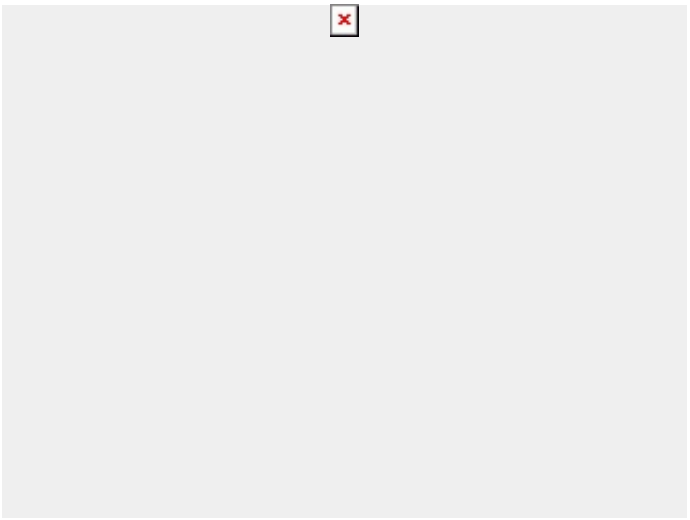
Коммерческая недвижимость

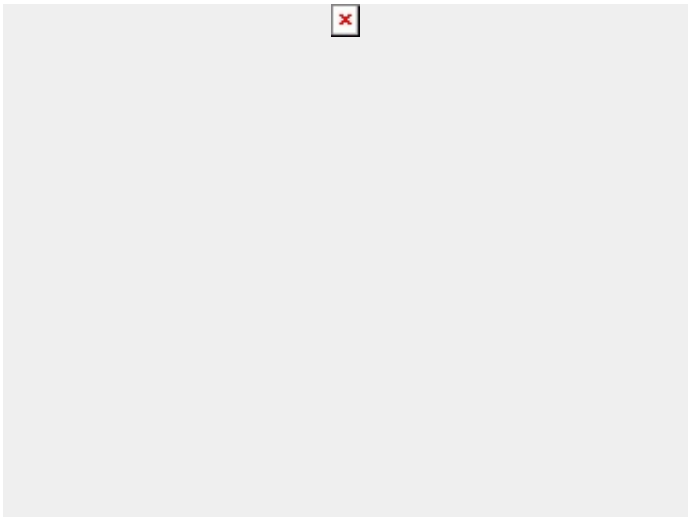
Описание

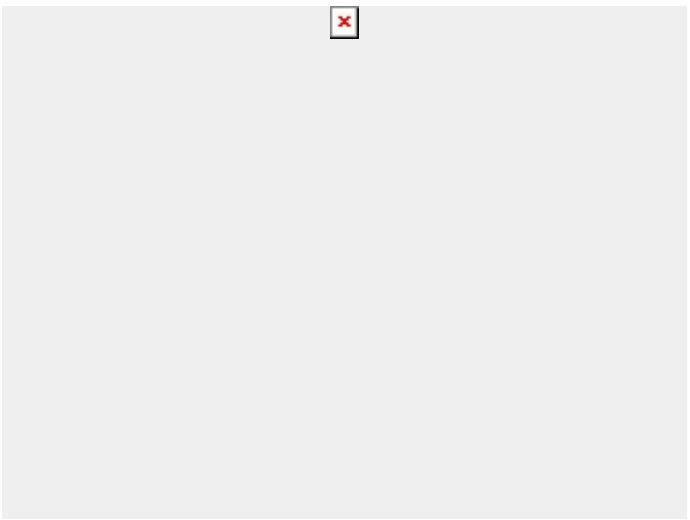
Детский центр входит в федеральную сеть «Школа лидерства «Звёзды», где реализуются программы курсов, мастер-классы и летние смены для детей от 6 до 16 лет. Клиенты на протяжении 4,5 лет отдают предпочтение команде школы, которая успешно справляется с задачей формирования здоровой гармоничной личности. На сегодняшний день в пакет услуг входят: 8 каникулярных тем, 11 программ курсов, консультации психолога, тренинги по детской безопасности. Для работы с базой клиентов, ведения записей на курсы заведена система AlfaCRM. Аренда

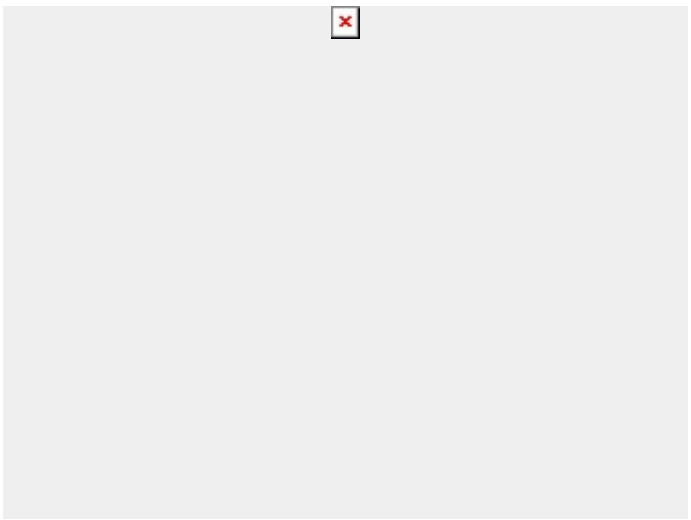
помещения по договору переуступки - за новым владельцем закрепляется приоритетное право аренды. Узаконена крупная светодиодная вывеска по центру здания стоимостью 40к. Санузел на этаже. Все коммуникации отстроены. В радиусе находятся 6 школ и 4 детских сада. В продажу включены: - пакет программ с тетрадями и конспектами, включая действующие курсы; - организационно-правовая документация; - персональный компьютер с клиентской базой данных - 2 шт; - сопровождение от управляющей компании - франчайзера на регулярной основе; - клиентская база - 1000 контактов; - контакты с поставщиками (вода, интернет, питание, реклама); - фирменный сайт, входящий в готовый брендбук компании; - социальные сети активные; - два МФУ с функцией цветной и чб печати; - сетевой бесперебойный интернет; - штативы для видео-съёмки; - парты, стулья, мягкие зоны для аудитории до 18 человек; - мебель (флип-чарт, шкаф, стол и кресло администратора, стеллажи с книгами и папками для работы); - канцелярские принадлежности, игры на детскую аудиторию. Все остальные детали обсуждаем при встрече.

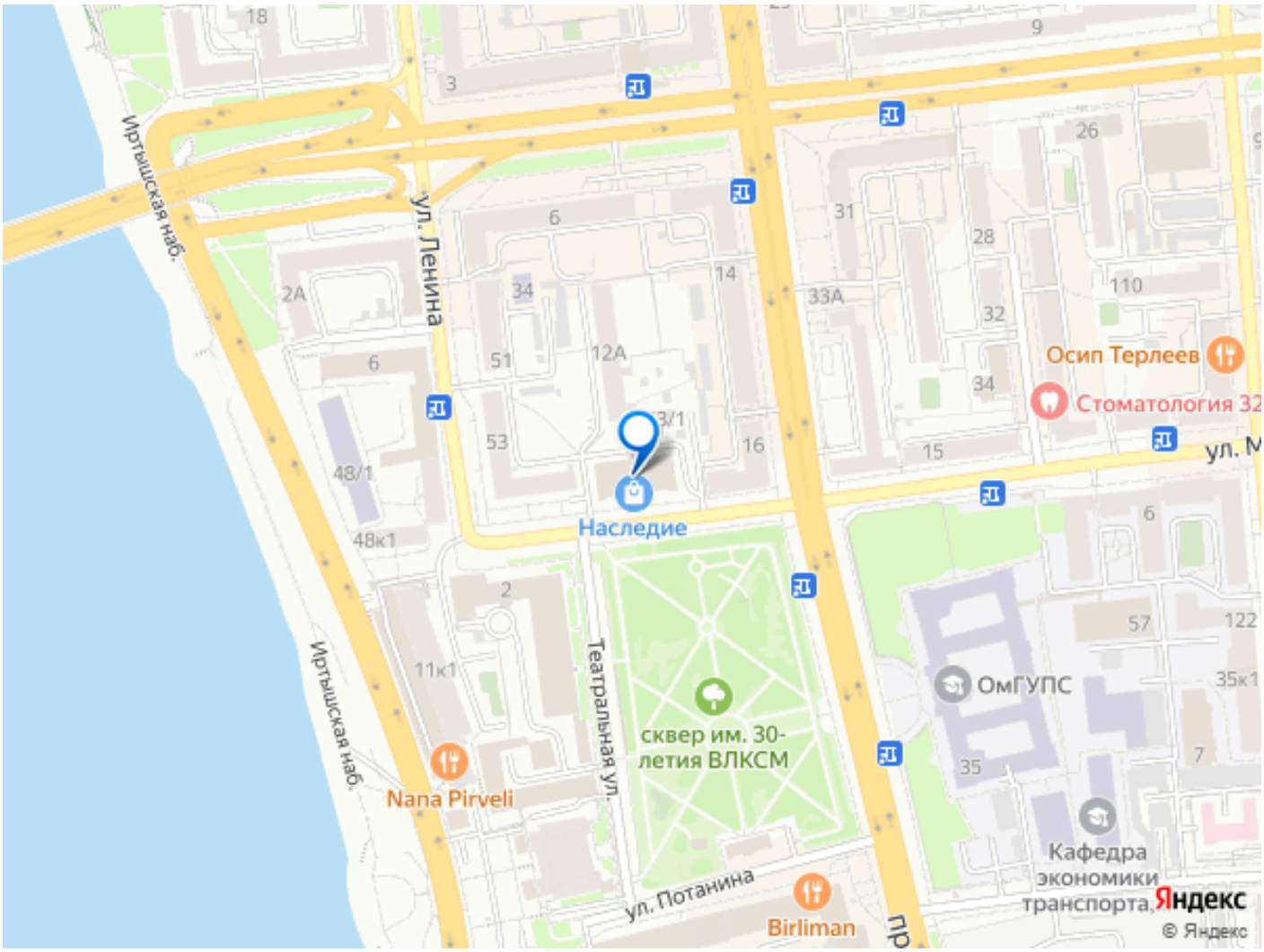












Move.ru - вся недвижимость России