

🕒 Создано: 08.09.2025 в 15:41

🔄 Обновлено: 30.09.2025 в 13:47

Юлия Боева, Квартсервис

79131412730

**Омская область, Омск, проспект Карла
Маркса, 16к1**

6 500 000 ₺

Омская область, Омск, проспект Карла Маркса, 16к1

Улица

[проспект Карла Маркса](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

441 м²

Детали объекта

Тип сделки

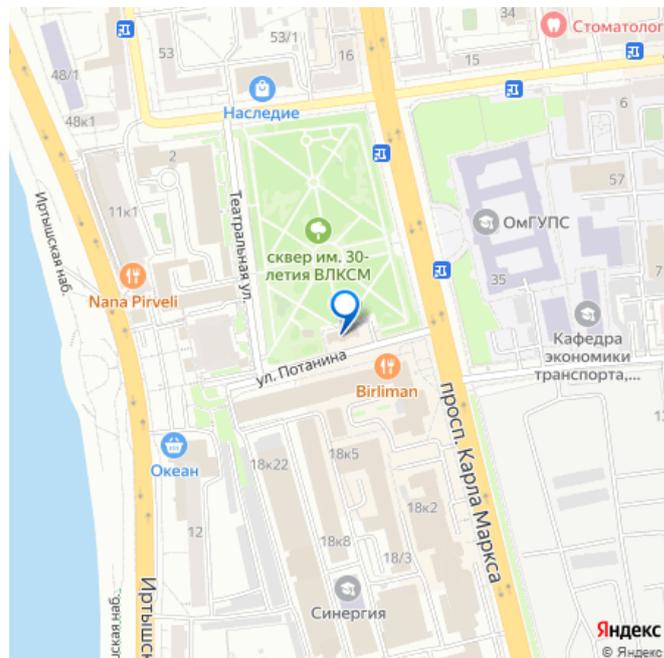
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

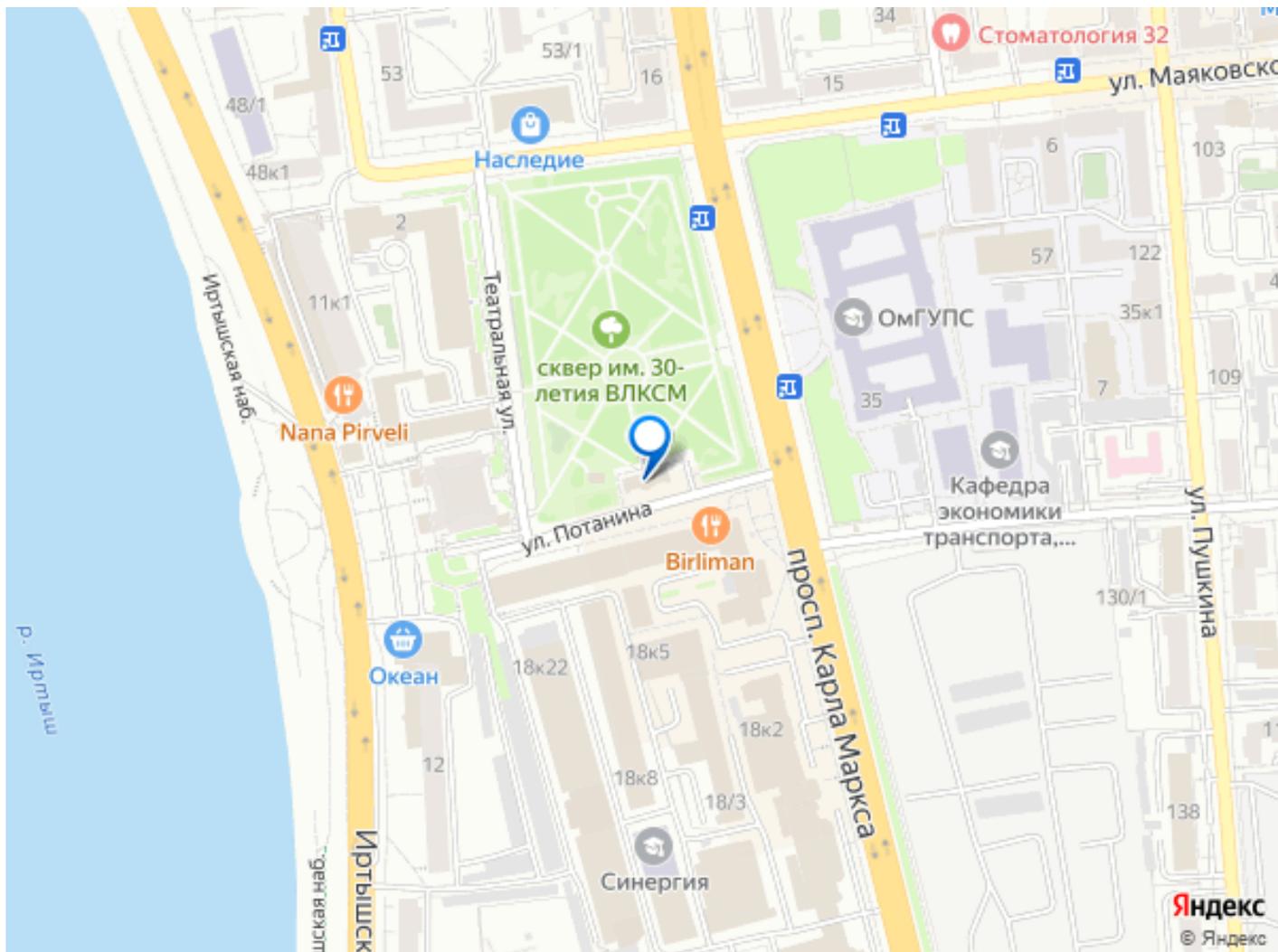
Готовый бизнес ! Центр города- напротив ОмГУПС! Об объекте: Продаем действующий прибыльный бизнес - проект «BAR KRUG». Проект состоит из двух помещений: 2 этаж: БАР. Площадь помещения 233.6 кв. м. Помещение состоит из двух залов с разным дизайном , двух VIP комнат, по одной в каждом зале, трех санузлов для гостей. 3 этаж: Банкетное пространство «Project 16/1 ». Площадь помещения 208.7 кв. м. Дополнительно есть красивая терраса с видом на сквер. В банкетном зале проводятся различные мероприятия - дни рождения, свадьбы, конференции, мастер классы. Зал



имеет открытую кухню, контактный бар.
Вмещает в себя до 70-80 гостей для банкета,
до 100 на фуршет. Все оборудование,
техника, мебель входит в стоимость. Проект
осуществляет работу с декабря 2017 года.
ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное
сопровождение сделки: от выбора объекта
недвижимости до подписания договора и
получения ключей; •Помощь в продаже
вашей текущей недвижимости (сделки любой
сложности); •Специальные условия по
ипотеке от ведущих банков; •Оценка вашей
недвижимости и составление финансового
плана покупки. Уникальное предложение для
владельцев недвижимости. •Если у вас есть
непроданная недвижимость, у нас есть
решение! Мы предлагаем программу Trade-in,
которая позволит вам использовать вашу
старую недвижимость в качестве оплаты за
новую. •Нужна ипотека? Компания
Квартсервис работает с ведущими банками,
чтобы предложить вам выгодную ипотеку с
низкими ставками! Это ваша возможность
сэкономить время и деньги. •Все
необходимые документы уже готовы и
прошли юридическую экспертизу. Помещения
находятся в пользовании на основании
долгосрочного договора аренды. Звоните,
покажем в удобное для вас время. Омская
обл.,г. Омск,Центральный р-н,пр-кт Карла
Маркса,д. 16,к. 1 Арт. 114756364







Move.ru - вся недвижимость России