

🕒 Создано: 18.09.2025 в 10:31

Обновлено: 18.09.2025 в 10:19

Агент

79136415988

**Омская область, Омск, улица
Коммунальная, 4к3**

15 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Коммунальная, 4к3

Улица

[улица Коммунальная](#)



для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

2700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

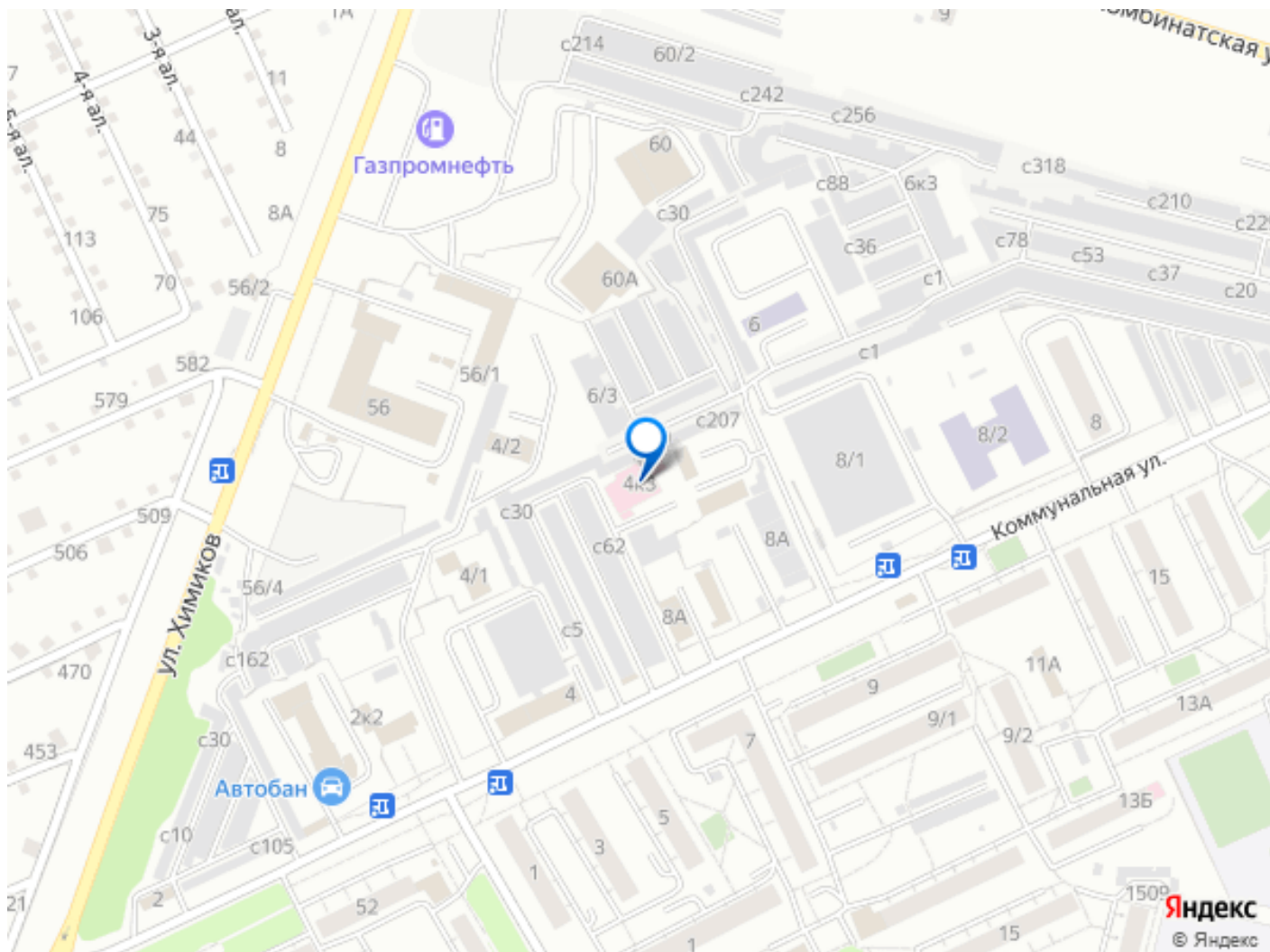
Вашему вниманию предлагаем к продаже медицинскую лабораторию МедЛаб, которая включает в себя имущественный комплекс: 1. Основное трёхэтажное здание площадью 2123 м², оборудовано приточно вытяжной вентиляцией с HEPA фильтрами, разделенной на каждый этаж, пожарной сигнализацией, видеонаблюдением, телефонией, интернетом; установлены 4 грузовых лифта в здании; оборудованы 3 холодильные камеры общей площадью 50 м²; выполнен качественный ремонт; предусмотрено 3 отдельных сан пропускника, по одному на каждом этаже; предусмотрено 6 отдельных



входов/выходов в здание; идеально выстроена поточность биоматериала с зонированием рабочей зоны и зоны для персонала. 2. Вспомогательные здания площадью 545 м² для склада расходных материалов, 3. Земельный участок площадью 3334 м², 4. РУ 0,8 кВ РП. Все перечисленные выше объекты в собственности. Лаборатория МедЛаб имеет Лицензию на клинико-лабораторную диагностику, ПЦР, бактериологию, эпидемиологию, патанатомию). Продажа со всем оборудованием согласно стандартов оснащения медицинской лаборатории для всех вышеуказанных видов медицинской деятельности. В настоящее время лаборатория МедЛаб является надёжным исполнителем множества контрактов с гос сектором и частными медицинскими центрами. Вся финансовую и юридическую информацию предоставим по запросу реальному покупателю. Возможен торг с реальным покупателем.







Move.ru - вся недвижимость России