

Собственник

79136322468

**Омская область, Омск, улица Ярослава
Гашека, 5**

690 000 ₽

Омская область, Омск, улица Ярослава Гашека, 5

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

20 м²

Детали объекта

Тип сделки

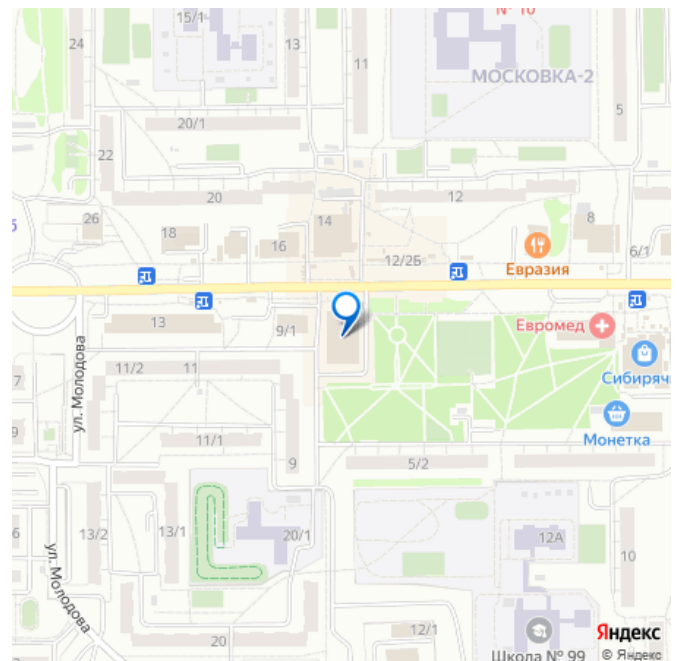
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

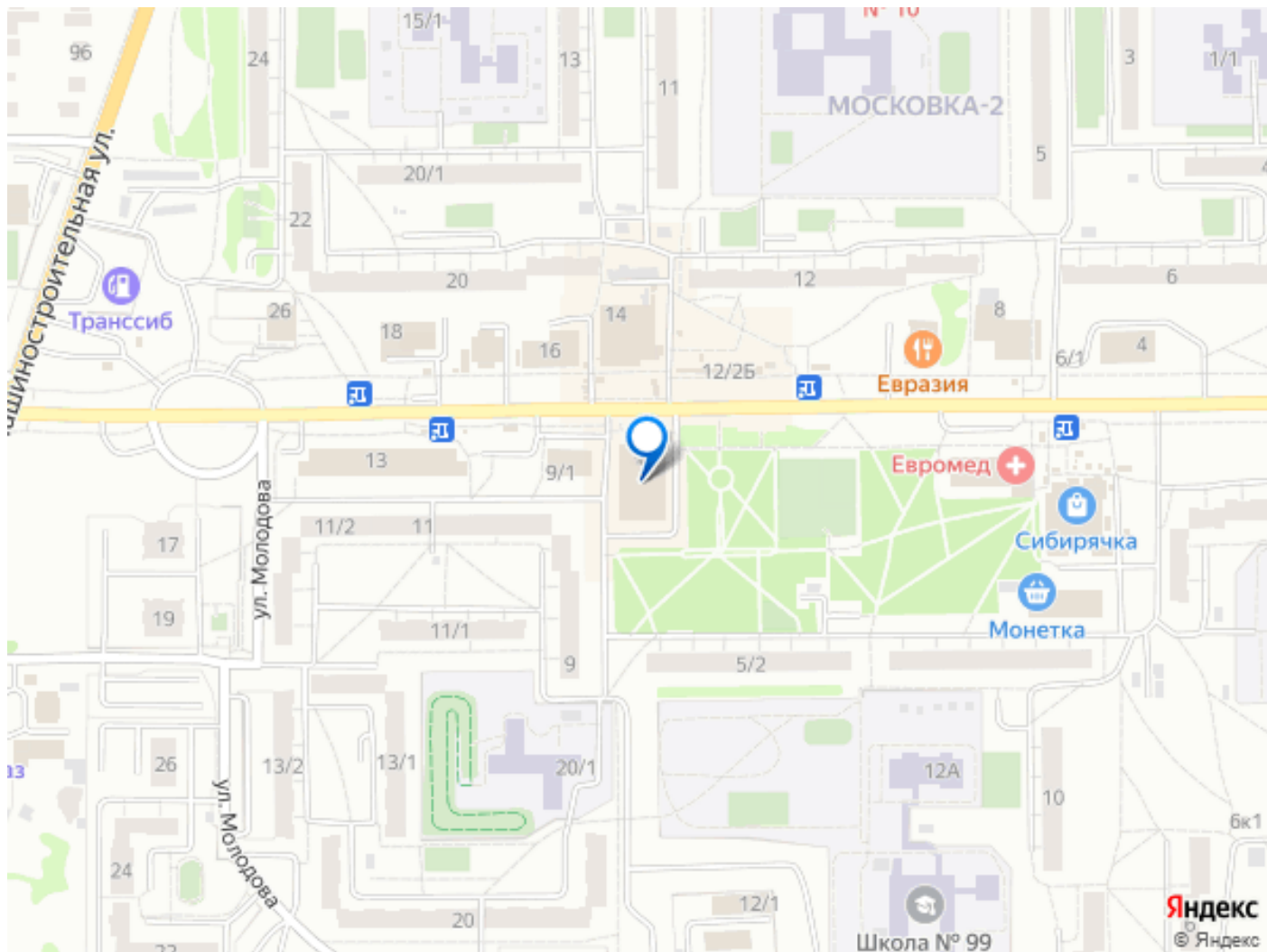
Продается готовый бизнес Студия загара, в большом торговом комплексе, постоянные клиенты отличная проходимость. (Работает более 15 лет). В студии имеется (3 машины) два вертикальных и один горизонтальный солярий. (Коллатэн оздоровительный комплекс). 1) Вертикальный турбо-солярий «KSUN (зеркальный пол, радио). Технические характеристики: 42 лампы по 180W (200 см) (стоят электронные балласты); 2) Солярий ECOSUN 4200 electronique Технические характеристики. 42 лампы по 160 W Солярии Ecosun оснащены специальными зелеными или розовыми эко-лампами известной марки Heraeus по 160 Вт каждая. Безопасный глубокий эко-загар одновременно с сеансом цветотерапии тонизирующего действия.



Замена стекл октябрь 2024 г . 3) Солярий
горизонтальный- LUMINA 40 ламп Sli Intensive
КОЛЛАТЭН розовые лампы. Технические
характеристики. - Лампы верхнего свода:
22x160 Вт - Лампы нижнего свода 22x160 Вт
Замена ламп производилась в 2024 году
Август месяц. Так же в студии остается:
Стойка ресепшен, витрина для кремов,
столик журнальный банкетка, новый
кожаный диван ,стеклянный шкаф(можно
использовать под косметику или документы)
вешалка, комод ,этажерка для обуви, стулья
и полочки во всех кабинах, мягкие коврики и
зеркала в в каждой кабине солярия,
перегородки. На момент продаже крема по
стоимости оптовых закупочных цен . Также
продажа по оптовой цене остатки текстиля и
носков. Фото студии соответствует
действительности. Аренда по договору с
арендодателем, свет оплачивается отдельно
,договор переписывается на нового хозяина
мгновенно, при покупке действует скидка
реальному покупателю в размере приличного
процента,Окупаемость за 6 месяцев. также
есть администратор (девушка),звоните при
встречи все покажу и все объясню. Причина
продажи студии ,покупка продуктового
магазина и жилого дома в северном районе
Омска.(Переезд).







Move.ru - вся недвижимость России