

ЕВРОДОМ, ЕВРОДОМ

**79836200696,7983520
8952**

Создано: 16.10.2025 в 11:20

Обновлено: 16.10.2025 в 12:21

Омская область, Омск, улица Дианова, 16

15 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Дианова, 16

Улица

[улица Дианова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

✖

Высота потолков

6

Жилая площадь

3 м

Площадь кухни

165 м²

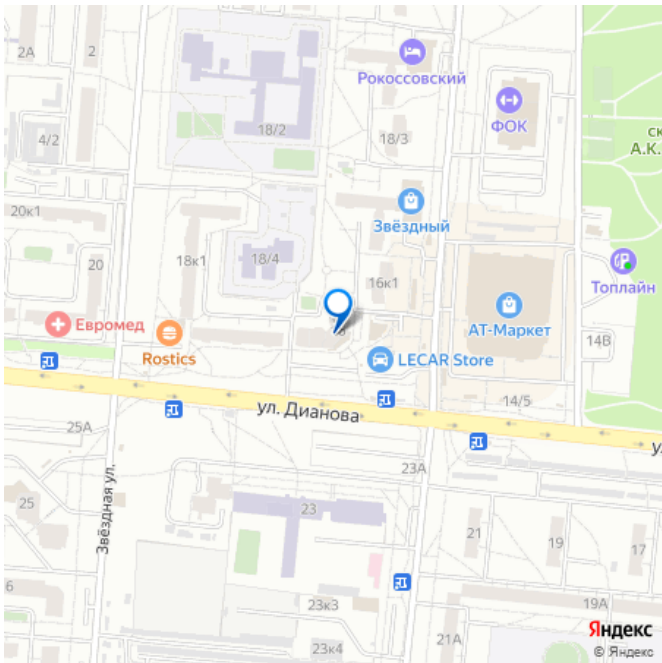
Общая площадь

12 м²

Этаж

183 м²

15/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Эксклюзивное предложение! Шикарная видовая двухуровневая квартира, общей площадью 183 кв. м. Роскошное жилье для семьи с максимальным уровнем комфорта. Дизайнерский ремонт, выполненный современными отделочными материалами. Современная мебель (в том числе встроенная) и техника. В каждой комнате установлен кондиционер. Теплый пол на кухне и во всех санузлах. Первый этаж, общей площадью 122 м2. состоит из : - кухни-гостиной со встроенной мебелью, техникой и ТВ зоной; - спальни с оборудованной системой хранения и зоной для отдыха; - комнаты отдыха с сауной, душевой и зоной для отдыха. - оборудованной гардеробной; - совмещенного санузла с душевой кабиной. - просторного застекленного балкона с отделкой деревом. Второй этаж, общей площадью 71м2, состоит из: - трех изолированных спален; - совмещенного санузла с джакузи; - просторного застекленного балкона с отделкой деревом. Квартира находится в современном микрорайоне с развитой инфраструктурой. В настоящее время в пешей доступности имеются остановки общественного транспорта, детские сады 244, 9 и 249, школы 34, 144, 21, Омский колледж

профессиональных технологий, Омский областной медицинский колледж, Омский автодорожный лицей, дошкольный инклюзивный центр, авторская школа плавания, площадка для ворк-аута, магазины и супермаркеты, рестораны и кафе. Без долгов, без обременений. Мы работаем с ведущими банками, которые могут предложить гибкие условия и специальные предложения для наших покупателей. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Звоните!



