

Создано: 28.07.2025 в 10:53
Обновлено: 26.08.2025 в 11:32

Омская область, Омск, Физкультурная
улица, 5

19 990 000 ₽

Омская область, Омск, Физкультурная улица, 5

Улица

[улица Физкультурная](#)



Квартира

Количество комнат

6

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

135 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

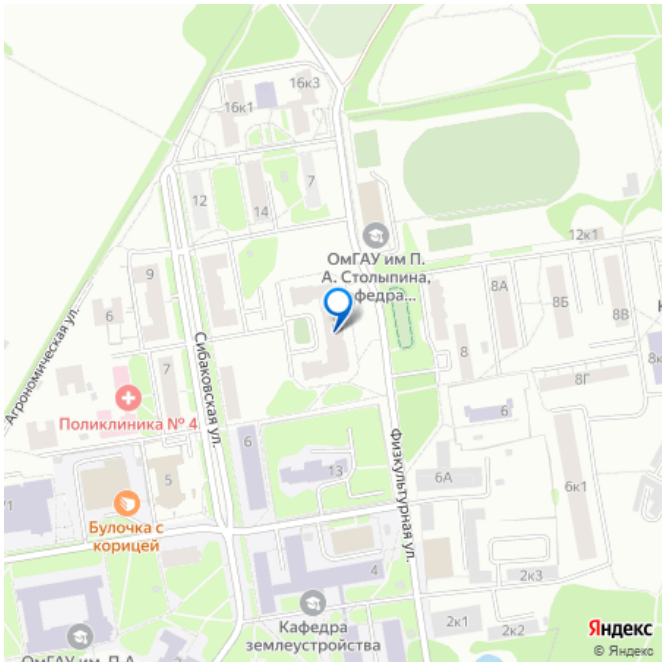
на улицу

Ремонт

Собственник

79136027546

для заметок



евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира в центре Омска на Физкультурной улице, 5. Общая площадь составляет 135 кв. м, что позволяет комфортно разместиться большой семье. Квартира расположена на 4 этаже 9-этажного кирпичного дома, а окна выходят как на улицу, так и во двор. Квартира оснащена всем необходимым для комфортной жизни. Сауна, два отдельных санузла(душ и ванна), два туалета, теплый пол. Внутри выполнен евроремонт, создающий современный и уютный интерьер. Просторная кухня площадью 16 кв. м станет настоящим центром притяжения для всей семьи. В квартире шесть комнат, что дает возможность каждому члену семьи иметь свое личное пространство. Есть один совмещенный и один отдельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Для любителей свежего воздуха предусмотрены лоджия и балкон. Дом находится в хорошем состоянии, есть пассажирский лифт, который удобно использовать для подъема на этаж. Возле дома предусмотрена наземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. Район отличается развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также недалеко от дома расположены магазины, где можно приобрести все необходимые товары. Отличная транспортная доступность

позволяет быстро добраться до любой точки города. Продажа квартиры от собственника, что упрощает процесс оформления сделки. Квартира без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро и безопасно провести покупку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное время. Будем рады ответить на все ваши вопросы и показать ваше будущее жилье!



