

🕒 Создано: 06.12.2023 в 22:04

🔄 Обновлено: 22.08.2025 в 21:30

**Омская область, Омск, Волочаевская
улица, 11/1**

26 000 000 ₺

Омская область, Омск, Волочаевская улица, 11/1

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

3 м

Общая площадь

227 м²

Этаж

12/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

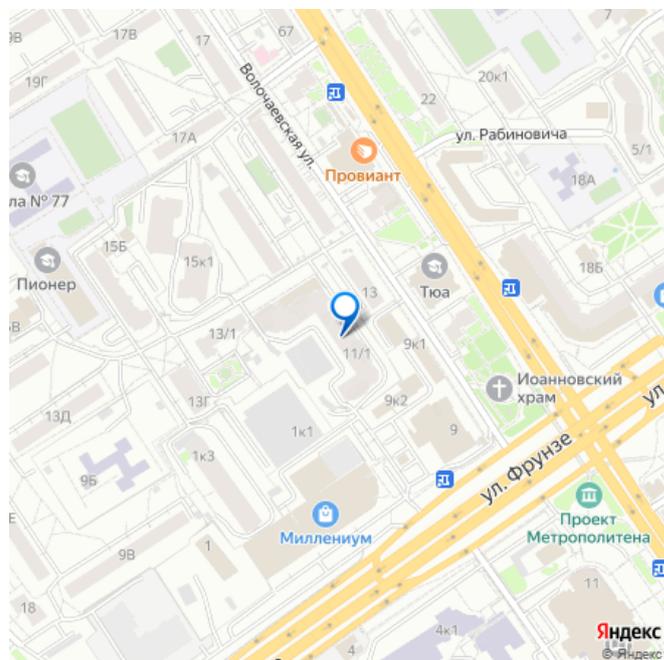
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9262213601>

Большой Город, Большой Город

**79165942002,7913632
1637**

для заметок



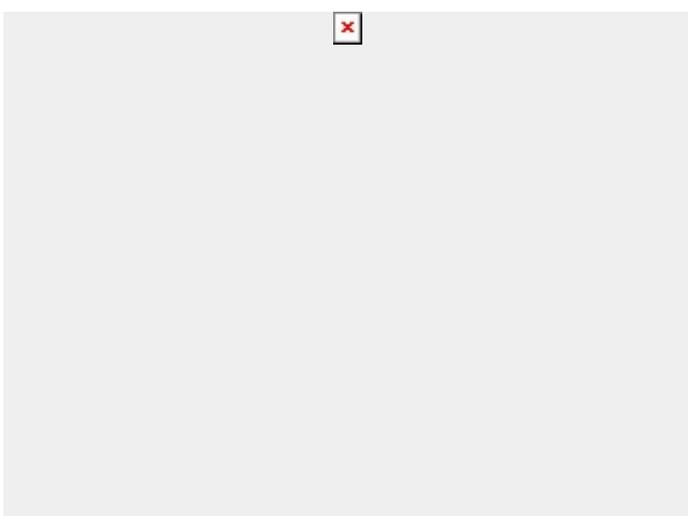
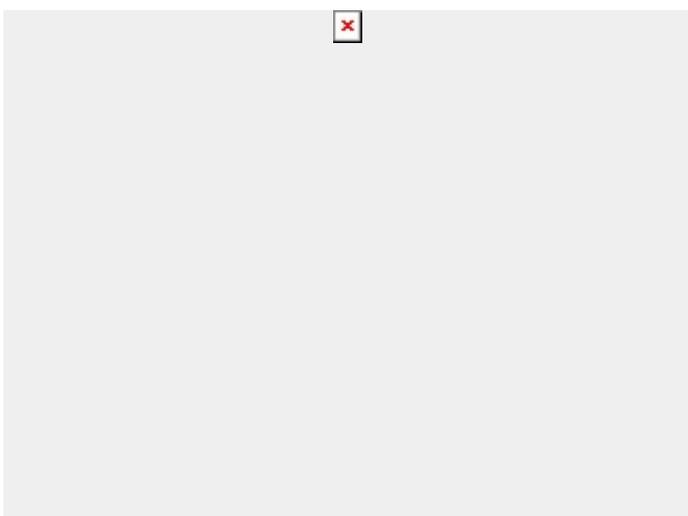
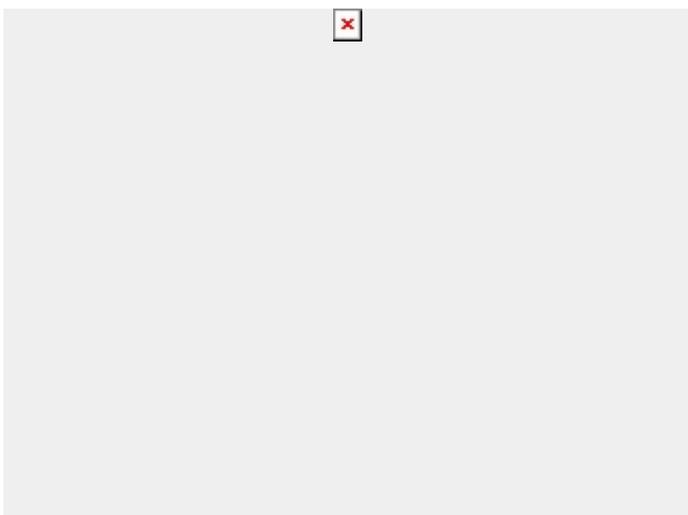
да

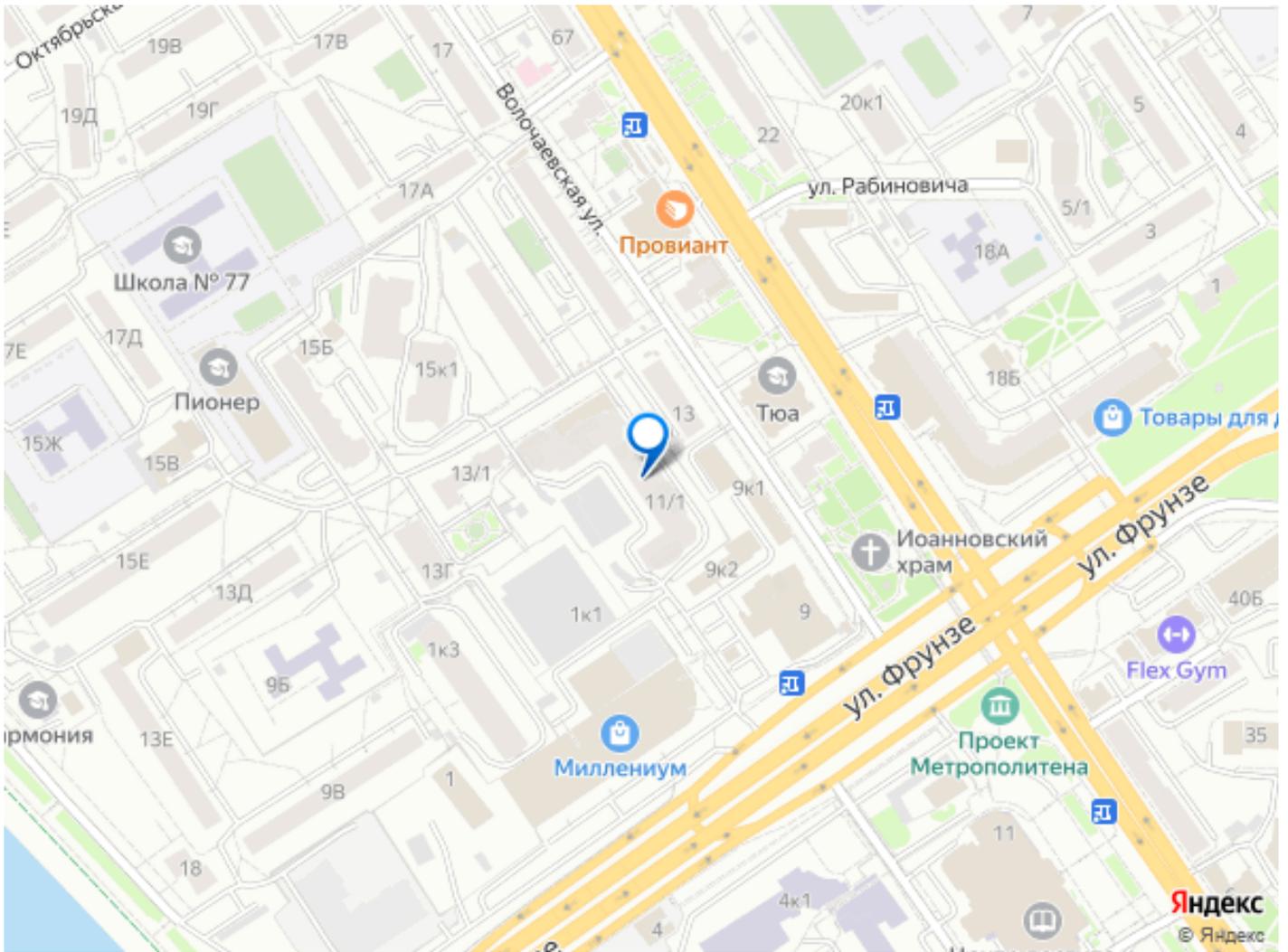
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Просторная, видовая, двухуровневая квартира в элитном доме в самом центре города с панорамными окнами. В квартире просторная и очень светлая гостиная (возможно разделить на две отдельные комнаты при необходимости), большая кухня, 3 спальни с собственной гардеробной, 2 санузла с качественным керамогранитом и сантехникой, балкон 30 м.кв. (полукругом) и балкон поменьше. Кондиционеры в каждой комнате. Мебель заберут, остается встроенная кухня с бытовой техникой, шкафы. В квартире выполнен ремонт по индивидуальному проекту, в отделке использованы самые качественные материалы: венецианская штукатурка, паркет из натурального дерева, межкомнатные двери и лестница из массива. Установлены счетчики на воду, тепло. Квартира светлая, теплая, уютная, дом кирпично-монолитный, огороженная территория, ухоженный двор, подземный и наземный паркинг (можно приобрести отдельно или снять в аренду), находится под круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения, консьерж, детская и спортивная площадки, охрана, шлагбаум, два лифта (в том числе грузовой). Собственное ТСЖ. Приветливые и воспитанные соседи. Развитая инфраструктура микрорайона позволяет решать любые вопросы комфортной современной жизни и включает в себя нахождение в шаговой доступности: супермаркет Магнит, торговый и бизнес-центр Миллениум, Киноцентр Slava, салоны

красоты, отделения банков, аптеки, частные клиники, рестораны, кафе, школу 77, лицей 66, частные и государственные дошкольные учреждения. В пешей доступности набережная Тухачевского для прогулок, парк «Вокруг Света» и Зеленый остров. Удобная транспортная развязка позволит добраться в любую часть города. Чистая продажа. Квартира свободна.





Move.ru - вся недвижимость России