

Евгения Александрова, Квартсервис
79131412730

 Создано: 10.06.2025 в 12:17
Обновлено: 24.10.2025 в 16:05

**Омская область, Омск, проспект
Комарова, 22**

23 900 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 22

Улица

[проспект Комарова](#) 

Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.87 м

Жилая площадь

161.5 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

225.7 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Эксклюзивная двухуровневая квартира на закрытой территории с современным дизайнерским ремонтом и сауной! О квартире: Планировка квартиры эргономична, каждый уголок наполнен смыслом и используется на сто процентов. Предусмотрены: 5 изолированных жилых комнаты, просторная гостиная с открытой кухонной зоной, два санузла, удобная прихожая. Санузел на 2 этаже оборудован душевой кабиной и просторной сауной. Кухня - гостиная оборудована дорогим гарнитуром со встроенной бытовой техникой высокого качества. Выделено место для хранения вещей и хозяйственных нужд. Со вкусом подобранная мебель, одновременно сочетает в себе стиль, технологичность и придает домашний уют, всё продумано до мелочей. Мебель остается по договоренности. Ремонт: современный дизайн-проект с использованием дорогих и качественных материалов. Окна ПВХ. О доме: закрытый охраняемый двор, консьерж, видеонаблюдение. Чистый подъезд, доброжелательные соседи. Во дворе обустроена детская площадка, территория отдыха (беседка с зоной барбекю), достаточно мест для парковки автомобилей.

Инфраструктура: в шаговой доступности есть вся необходимая инфраструктура, легко уехать в любую точку города. Удобная транспортная доступность. Отличная транспортная доступность — это одно из главных преимуществ, которое делает вашу жизнь более комфортной и удобной.

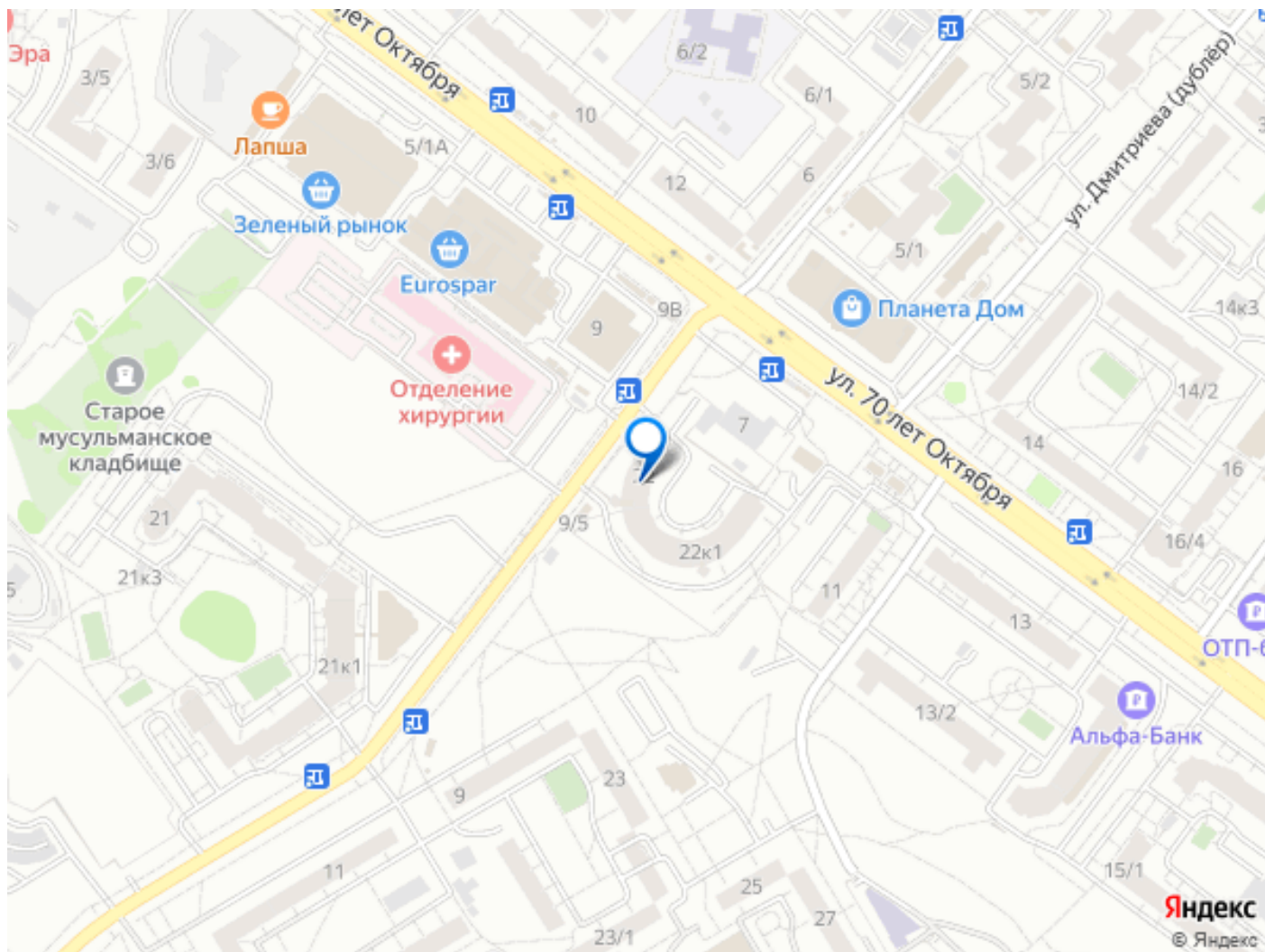
Благодаря близости остановок общественного транспорта, вы сможете легко и быстро добраться в любую точку города. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги. •Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

•Недвижимость без залогов и обременений! Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас! Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. г.

Омск, Кировский р-н, пр-кт Комарова, д. 22 Арт. 107244221







Move.ru - вся недвижимость России