

The DOM, The DOM
79136107874

Создано: 01.04.2024 в 18:30
Обновлено: 24.08.2025 в 17:12

**Омская область, Омск, улица
Маяковского, 16**

25 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Маяковского, 16

Улица

[улица Маяковского](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

111 м²

Площадь кухни

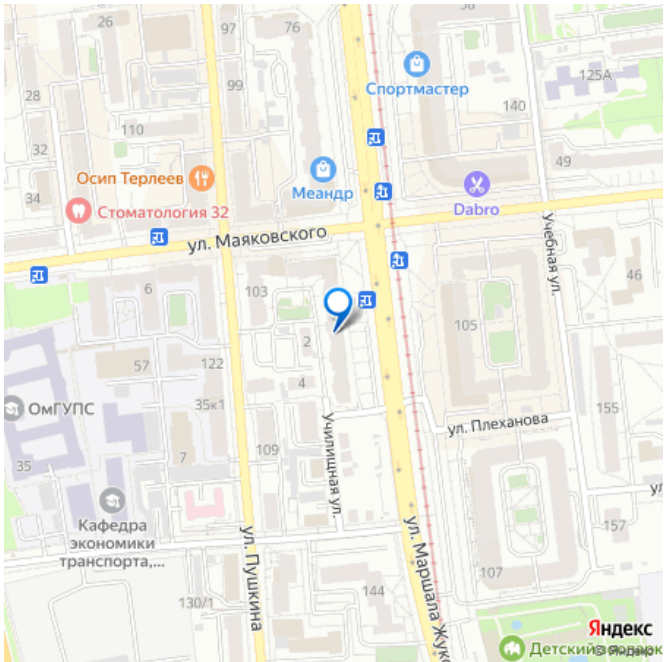
39 м²

Общая площадь

221.6 м²

Этаж

3/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже квартиру в центре г. Омска, на пересечении улицы Жукова и Маяковского. Дом 7-этажный, кирпичный. Квартира двухуровневая, общей площадью 221,6 кв. м. На втором этаже расположены гостиная, кухня-столовая; на третьем этаже: три спальни, кабинет. Есть отдельные помещения под гардеробную комнату и кладовку. В квартире хозяевами продумано всё до мелочей для удобного и комфортного проживания, на каждом этаже свой санузел, на втором этаже есть также сауна и гостевой санузел. В квартире сделан ремонт из качественных материалов, установлены современные окна ПВХ, мраморные подоконники, паркетный пол, двери- массив дуба, установлены сплит-системы. Лоджии застеклены и утеплены. Окна квартиры выходят во двор и на улицу Жукова. Чистый подъезд, ухоженный двор, добропорядочные соседи. Район с развитой инфраструктурой, рядом гимназия, детский сад, магазины, банки, поликлиника, ОмГУПС, Юнгородок, сквер, набережная Иртыша. Один взрослый собственник. Обременений нет. Подходит под ипотеку. Рассмотрим Ваши предложения, а также обмен на 3-х комнатную квартиру с Вашей доплатой .



