

Создано: 26.08.2025 в 08:13

Обновлено: 26.09.2025 в 06:37

<https://omsk.move.ru/objects/9284519220>

Людмила Ильина, Омское

79835200881

**Омская область, Омск, Транссибирская
улица, 4**

11 500 000 ₽

Омская область, Омск, Транссибирская улица, 4

Улица

[улица Транссибирская](#)



Квартира

Количество комнат

5

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

90 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

139 м²

Этаж

5/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

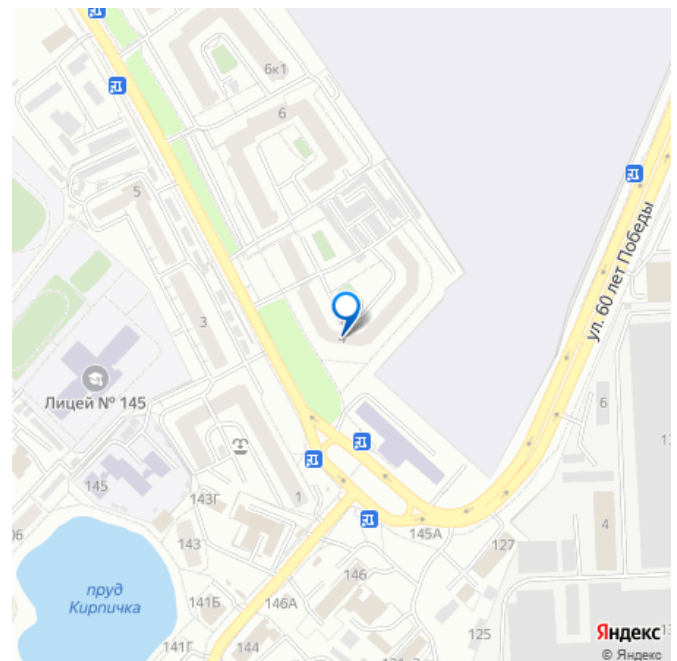
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

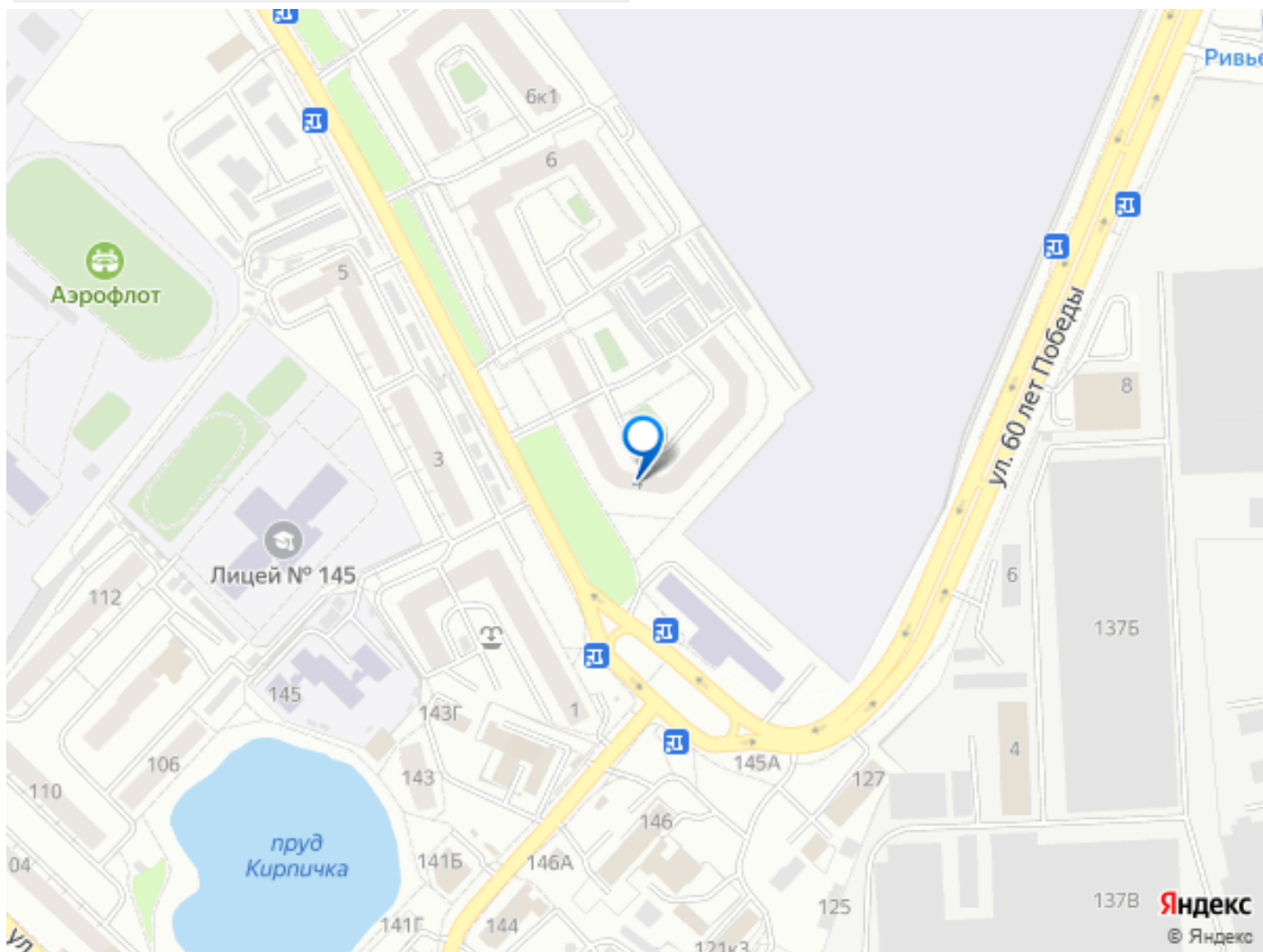
лифт, парковка

Описание

Продаётся просторная пятикомнатная квартира площадью 139 квадратных метров на пятом и шестом этаже шестиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Омск, Транссибирская улица, дом 4. Жилая площадь составляет комфортные 90 квадратных метров, а кухня занимает уютные 18 квадратных метров. Вход на верхние этажи в подъезде отделен дополнительной дверью. На пятом этаже расположены: кухня, зал, спальня, кладовая, с/у совмещен с ванной. Пол выложен плиткой, в комнатах мягкое покрытие. На шестом этаже расположены три спальни, с/у с душевой кабиной, сауна. Квартира может похвастаться качественным евроремонтом, который подчеркивает ее стиль и современность. Наличие двух лоджий добавляет дополнительное пространство для отдыха . При продаже остаются: кухонный гарнитур, кондиционер, шкаф-купе. Для маленьких жителей комплекса во дворе оборудована детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться. Парковка предусмотрена прямо во дворе, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Окружающая инфраструктура включает в себя школу, детский сад, школу бокса, магазины, ателье, салоны красоты. Удобная транспортная

развязка. В центре Авиагородка расположено живописное озеро. В двух остановках Парк Победы. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждет своих новых владельцев, готовых наполнить ее теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России