

🕒 Создано: 22.05.2025 в 20:38

Обновлено: 26.10.2025 в 06:09

Агент

79835210930

**Омская область, Омск, улица Красный
Путь, 103к4**

21 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Красный Путь, 103к4

Улица

[улица Красный Путь](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

10/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

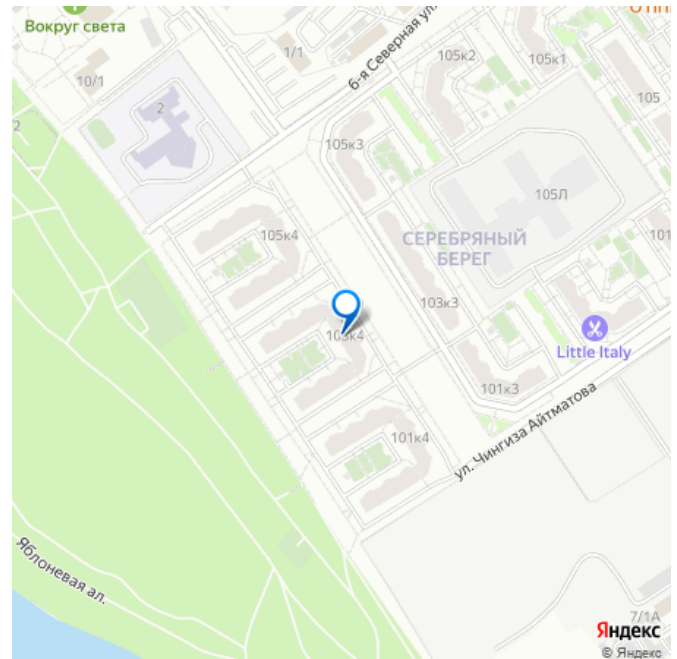
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Экологический, престижный район города Омска - ЖК "СЕРЕБРЯНЫЙ БЕРЕГ». Зона отдыха парка «Зеленый остров». Парк развлечений «Вокруг света». Уютная 4-х комнатная квартира, расположенная на 10 этаже, 15-ти этажного дома, с панорамным видом. Просторный изолированный тамбур на 4 хозяина. Соседи интеллигентные. порядочные люди. В доме установлены камеры видеонаблюдения. Двор ухожен. освещен. Зеленые насаждения. Современная детская площадка, искусственный травяной газон, качели, игровые комплексы и т.п. По периметру - шлагбаумы. Достаточное количество парковочных мест. Отличная планировка квартиры, с прекрасным видом на р. Иртыш. Дизайнерское решение. Квартиру надо смотреть. чтобы понять функциональность и уют в ней. Выполнен качественный ремонт с использованием дорогостоящих материалов, установлена система кондиционирования,. Отдельная

гардеробная комната с наполнением. Высота потолков 2.8 м. Просторная кухня- гостиная с встроенной акустической системой, удобным диваном. Это создает приятную, душевную атмосферу для просмотра TV, караоке и просто расслабления. Два санузла, выложены качественным кафелем. В одном установлена ванна, ст.машина-автомат,унитаз и бойлер, в другом - тропический душ, унитаз. Две лоджии, с полным остеклением, пол-керамогранит. Теплый пол в кухне, ванной и коридоре. Керамогранит. Декоративная штукатурка в коридоре и гостиной.

Вместительные шкафы-купе.

Функциональный кухонный гарнитур.

Варочная панель, дух. шкаф, СВЧ - печь, фирмы NEFF. Холодильник - LIEBHERR .

Смесители RAVAK, GROHE. Посудомоечная машина- Siemens. В квартире есть все для удобства жизни - мебель. бытовая техника, остается при продаже. Развитая

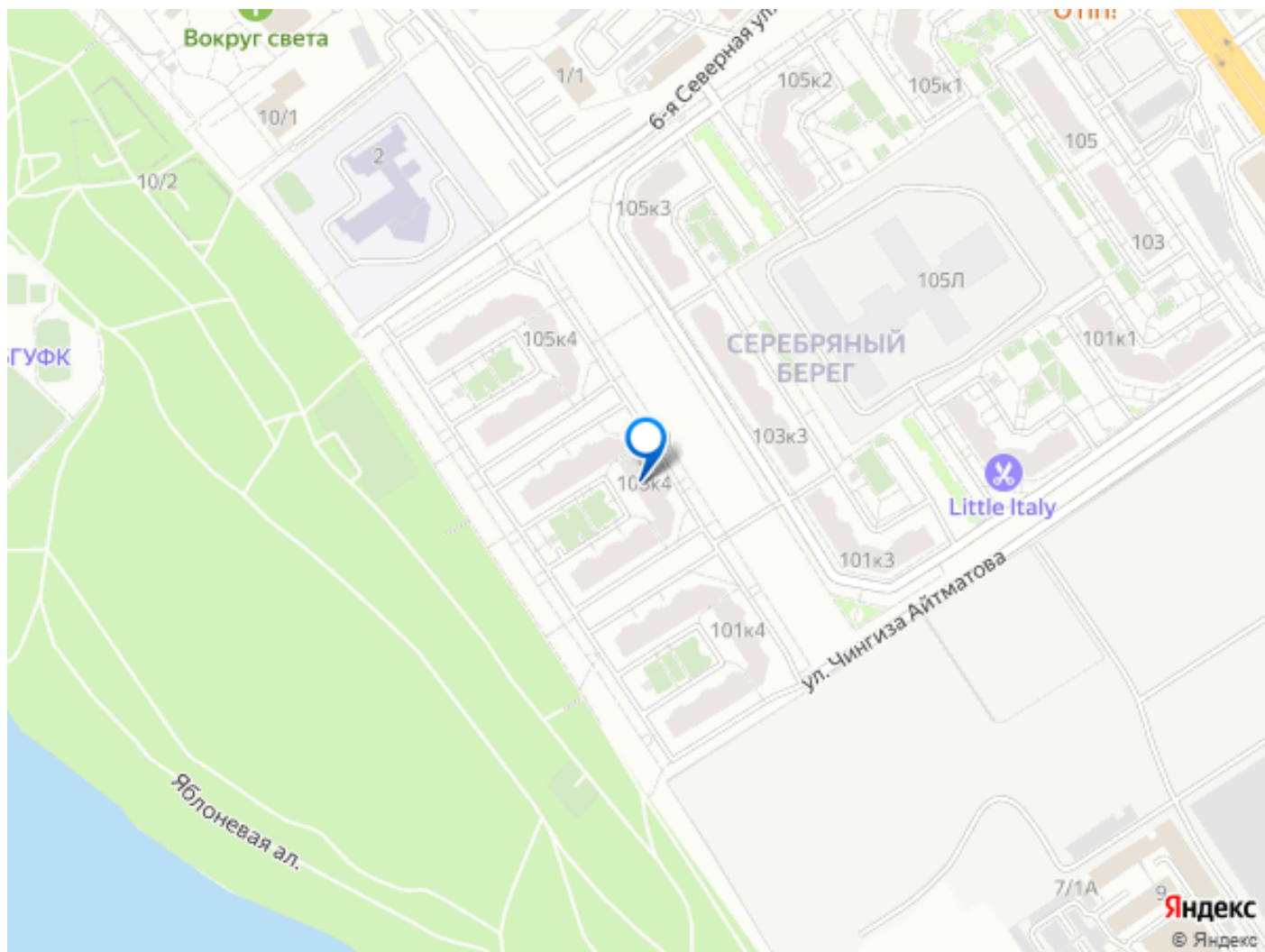
инфраструктура. Дет. сады, поликлиника, мед.учреждение Евромед. Супермаркеты, маркетплейсы, аптеки, салоны красоты, фитнес-клуб и т.п. Завершается строительство школы. Освещенные прогулочные зоны. Велосипедная дорожка.

Огороженная спорт.площадка. Пляж.

Яхтклуб. Кафе и прочие пункты питания.

Остановка общественного транспорта расположена в 5 минутах ходьбы, с учетом удобного месторасположения открыты все направления (центр, левый берег, нефтяники). Один взрослый собственник. В собственности более 5 лет. Звоните. покажем в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России