

Создано: 11.09.2025 в 11:56

Обновлено: 21.10.2025 в 13:53

<https://omsk.move.ru/objects/9284893205>

Анна Прокопенко, РИЭЛТКОНСАЛТ

79136417748

Омская область, Омск, улица Химиков, 32

11 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 32

Улица

[улица Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

73.9 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

90.9 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

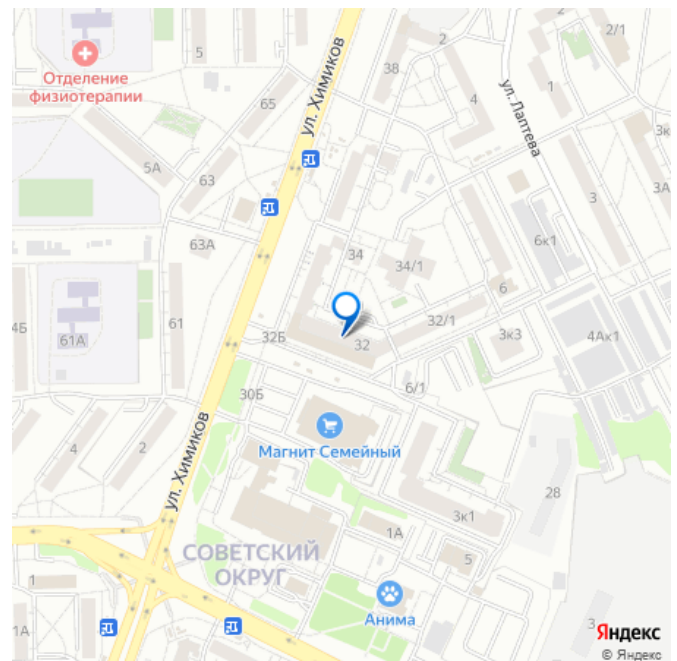
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

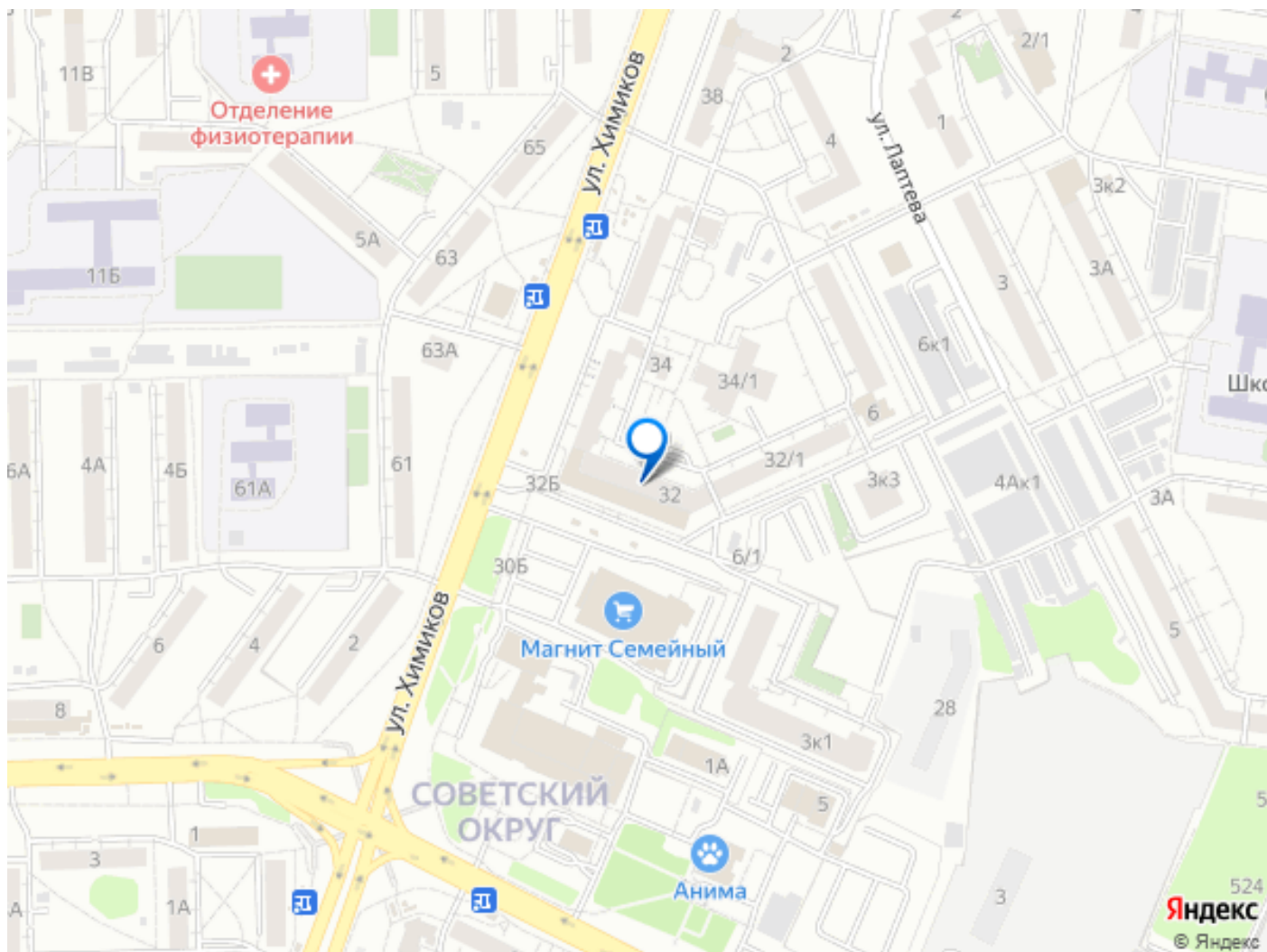
для заметок



Описание

Предлагаем к продаже изумительную квартиру в кирпичном доме 2000 года постройки. Отличная планировка. Комнаты (гостиная, две спальни и кабинет) изолированные, гардеробная в спальне, кухня с окном напротив раковины (мечта многих), 2 лоджии с отделкой. Выход на одну лоджию из кабинета, на вторую - из кухни. Окна выходят на две стороны (на Химик и во двор), окна ПВХ, потолки подвесные гипсокартон. Качественные межкомнатные двери, не шпон, из массива дерева. Кондиционер в гостиной. Счетчики воды, газа. В квартире выполнен качественный ремонт. Санузел совмещенный. Место с отлично развитой инфраструктурой. У магазина большая бесплатная парковка, рядом платная автостоянка. Вблизи дома есть школы, детские сады, остановки общественного транспорта, поликлиника, магазины, Первомайский рынок, кинотеатр, торговый центр «Окей» и многое другое. Собственник один, взрослый. Обременений нет. В цену частично входит мебель и техника. Торг при осмотре. Документы готовы, чистая продажа. Подходит под ипотеку, военную ипотеку, ипотеку с материнским капиталом.





Move.ru - вся недвижимость России