

Создано: 11.12.2024 в 08:33
Обновлено: 10.10.2025 в 12:33

Комфорт, Комфорт
79835638257

Омская область, Омск, проспект
Комарова, 19

11 500 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Комарова, 19

Улица

[проспект Комарова](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

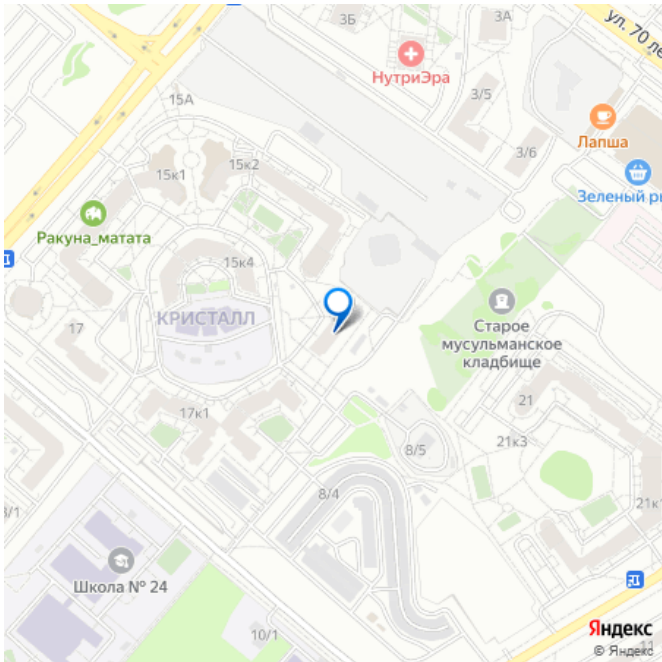
12.1 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

Покупка в ипотеку

да

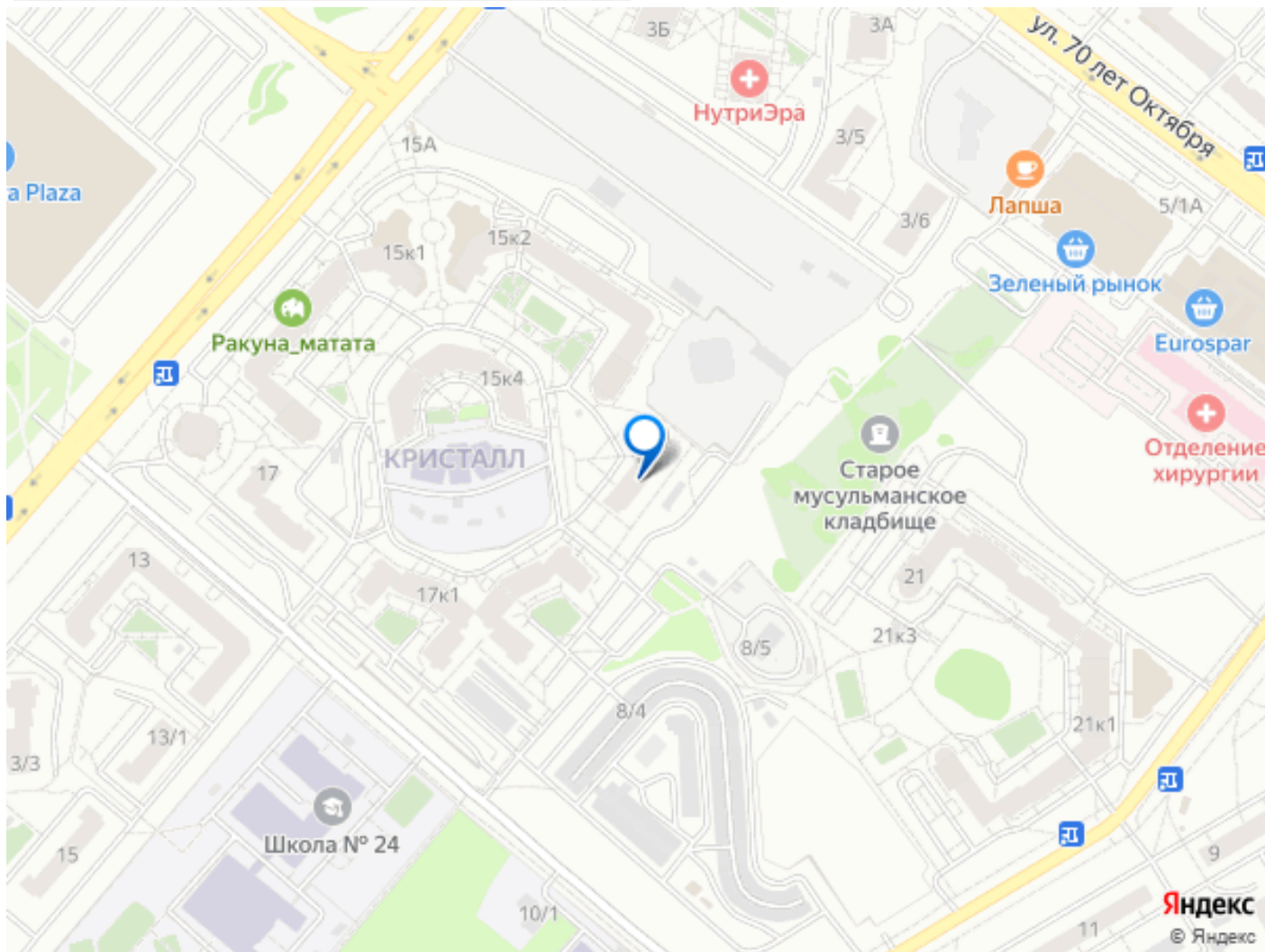
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 4 комнатная квартира с 3 изолированными комнатами в кирпичном доме в микрорайоне с развитой инфраструктурой. Квартира под ремонт. Здесь вы сможете реализовать свои пожелания при ремонте, а не переплачивать за чужой ремонт. В квартире три комнаты 10,12 и 22 кв. м. и есть смежная комната площадью 8 кв. м с окном, которая подойдет как для обустройства гардеробной, так и для рабочего кабинета, а при необходимости, может стать четвертой комнатой. Просторная кухня 12 кв. м, плита газовая. Две лоджии. Одна длинная из комнаты и одна маленькая из кухни. Санузел раздельный. Окна деревянные от застройщика. Подъезд чистый, ухоженный, тамбур просторный на 4 квартиры, в лифте видеокамера, мусоропровод заварен. Рядом отличная детская площадка с большой горкой и катком в зимнее время и футбольным полем в летнее. Во дворе дома располагается новый детский сад, а в 5 минутах ходьбы новая школа. Две остановки в пешей доступности 5 и 10 мин пешком. 15 минут пешком до парка им. 300-летия Омску. Квартира на чистой продаже, в собственности более 5 лет, документы готовы. Работаем со всеми банками. Есть возможность снижения процентной ставки и 100% положительных решений. Принимаем на продажу любые объекты недвижимости. Демократичные комиссионные, бесплатный выезд на объект

и все консультации. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России