

Валерия Гвазава, Самолет Плюс

79136605373

Создано: 11.06.2025 в 21:03

Обновлено: 30.09.2025 в 12:02

**Омская область, Омск, улица Петра
Ильичева, 1**

8 700 000 ₽

Омская область, Омск, улица Петра Ильичева, 1

Улица

[улица Петра Ильичева](#)



Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

52.7 м²

Площадь кухни

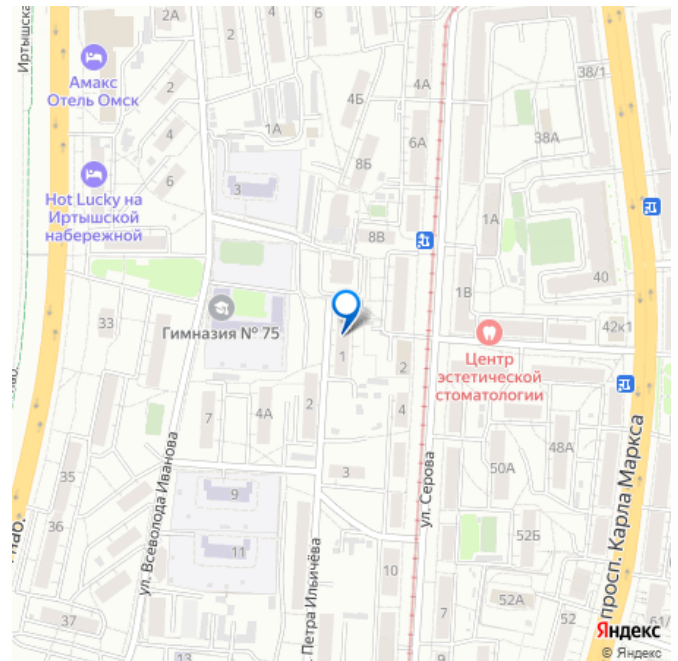
9.4 м²

Общая площадь

87.8 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

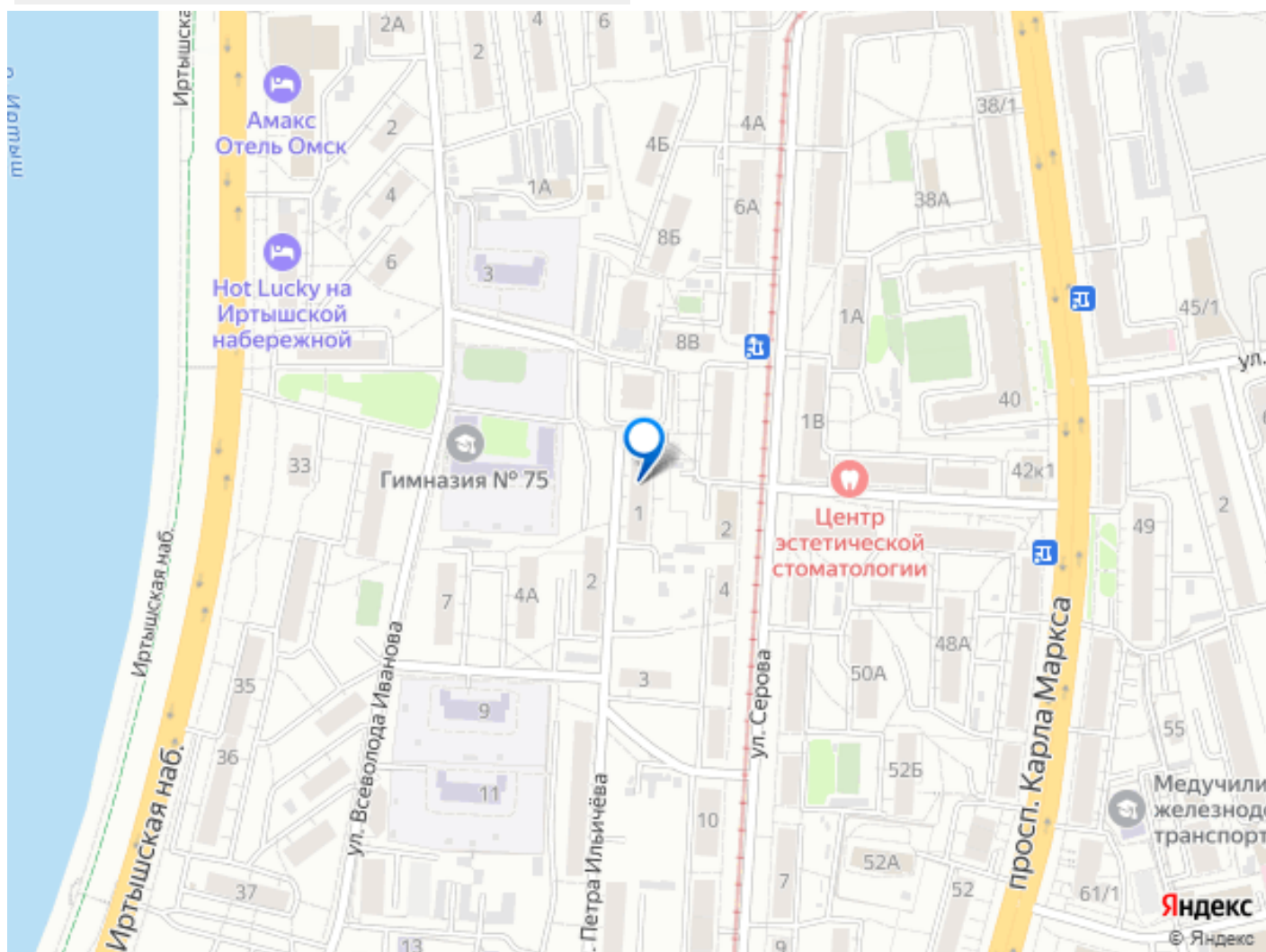
возможна ипотека

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную четырехкомнатную квартиру, общая площадь 87.8. полностью готовая к проживанию. Доступна к покупке с ипотечной ставкой от 13.75%. Квартира отличается продуманностью пространства и функциональностью помещений, предоставляя своим владельцам широкие возможности для реализации дизайнерских решений. Основные характеристики объекта: Четыре комнаты позволяют создать уютные зоны отдыха, рабочий кабинет, детские комнаты и гостиную одновременно. О квартире: Установлены новые окна. Панорамное остекление балкона. Совмещенный санузел. На полу качественный ламинат. В ванной — плитка. Во дворе есть парковка для автомобилей. Инфраструктура: В непосредственной близости школа 115 и гимназия 75. Детские сады 293, 247 В шаговой доступности — магазины, аптеки и пункты выдачи заказов. Остановка общественного транспорта в пешей доступности 150 метрах. Бонус: Остается кухонный гарнитур, мебель и бытовая техника. Условия продажи: Без долгов и обременений. Перепланировка узаконена . Быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки и сопровождении сделки. Гарантия юридической чистоты от компании.

Для тех, кто ценит комфорт и практичность, данная недвижимость станет идеальным выбором. Она открывает отличные перспективы как для проживания, так и для инвестиций благодаря своему удобному месторасположению и широкому функционалу пространственного решения. Звоните и записывайтесь на просмотр! Будем рады ответить на все вопросы с 9:00 до 21:00. Арт. 107247011





Move.ru - вся недвижимость России