

Создано: 14.02.2025 в 20:18

Обновлено: 12.09.2025 в 21:11

Омская область, Омск, улица Успенского,
31к4

15 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Успенского, 31к4

Улица

[улица Успенского](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

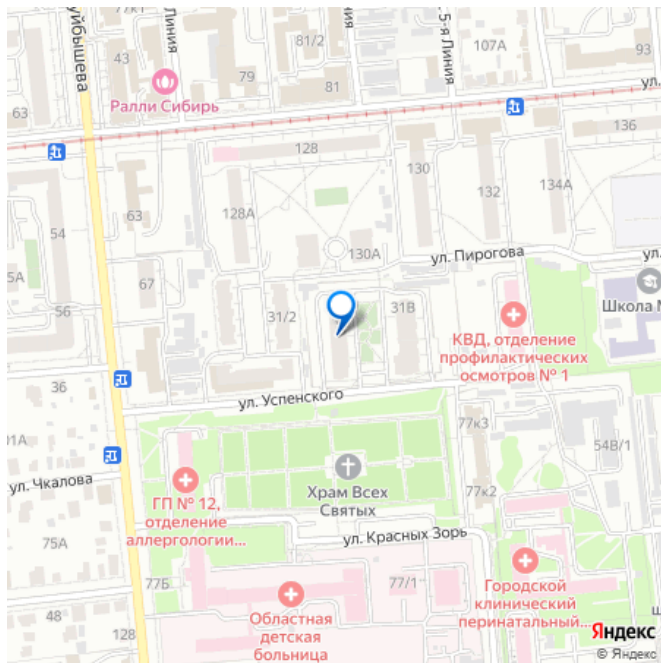
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9272572911>

Большой Город, Большой Город

**79165942002,7913632
1637**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличная светлая и теплая квартира в новом кирпичном доме в жилом комплексе «На Успенского». 2020 гп. Планировка квартиры включает в себя: просторную кухню-гостиную и отдельно выделенные 3 спальни со встроенными шкафами, так же в прихожей расположены встроенные шкафы. В квартире выполнен дизайнерский ремонт с применением современных строительных технологий и отделочных материалов.

Продуманная до мелочей система освещения, 2 кондиционера, водонагреватель. Квартира очень светлая, отделка в нейтральных тонах. На полу керамогранит, тёплый пол, в комнатах ламинат. Новый кухонный гарнитур с каменной столешницей, техника Bosh (морозильная камера, холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина, варочная индукционная поверхность, духовой шкаф, вытяжка, свч, измельчитель, фильтр для воды). Разводка отопления по полу, сами переделывали после застройщика.

Сан.узел отдельный. Высота потолков 275 см., на этаже располагаются 4-е квартиры. Придомовая территория благоустроена современной детской площадкой, тротуарные дорожки, скамейки для отдыха, а также зона для парковки автомобилей. Вся необходимая инфраструктура в пешей доступности. Рядом школа, детский сад, детская поликлиника и больница, а также множество продуктовых магазинов. В 5-ти минутах ходьбы культурный центр АТРИУМ кино и торговый центр «Квадро» Чистая продажа. Один собственник. Документы к продаже готовы. Возможна ипотека и материнский капитал.



