

 Создано: 28.04.2025 в 10:05
Обновлено: 27.05.2025 в 12:55

Собственник
79835209587

Омская область, Омск, улица Конева, 28
9 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Конева, 28

Улица

[улица Конева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

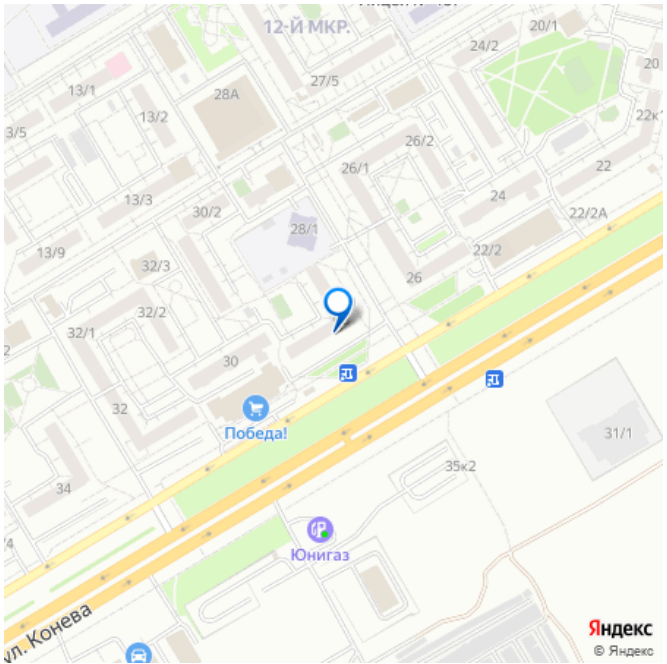
Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

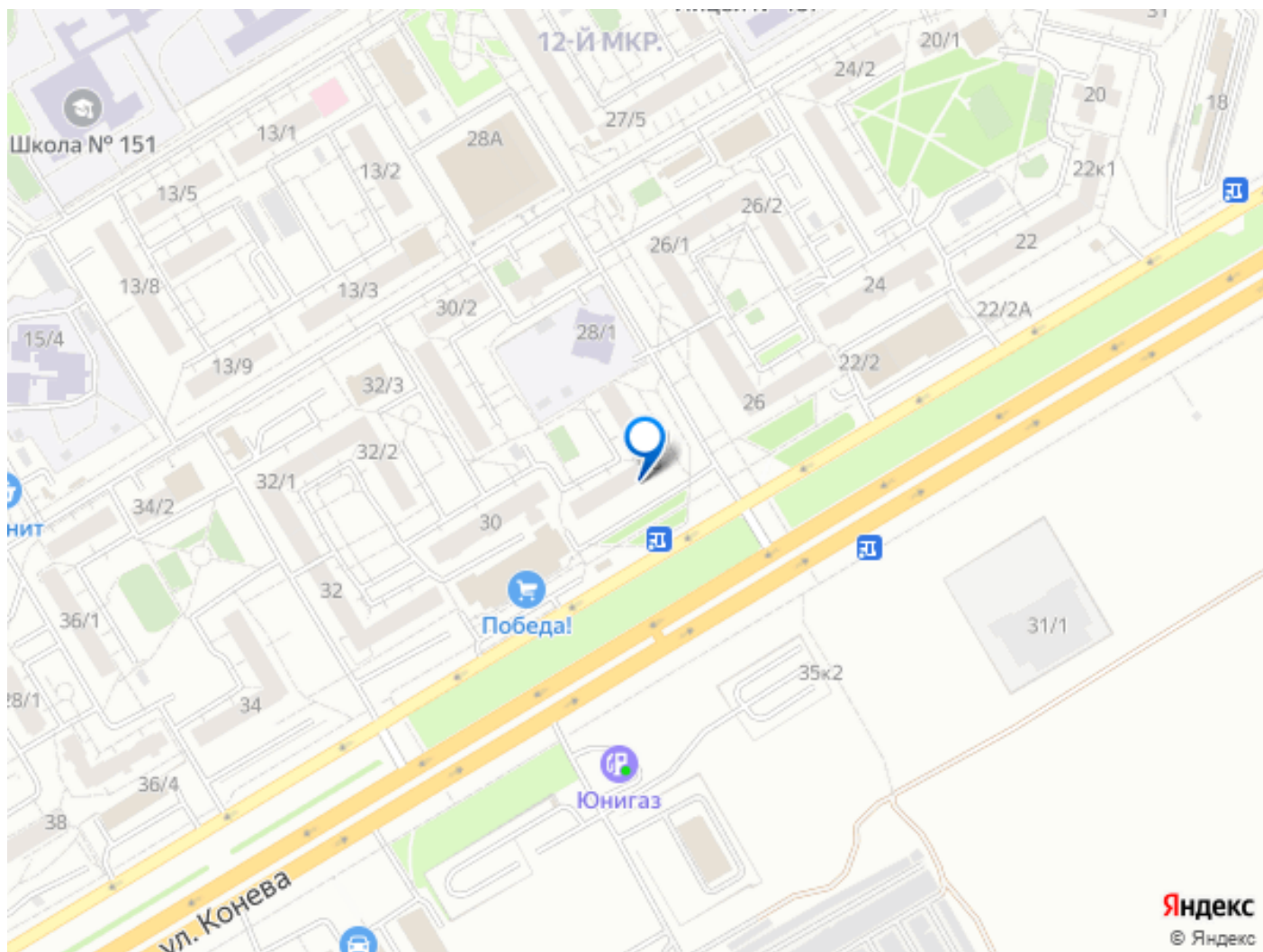
для заметок



Описание

Продам или ОБМЕНЯЮ на однушку с Вашей доплатой, или на 2 однушки с Вашей или моей доплатой 4-х комнатную квартиру! Очень много Солнца зимой так как все окна (5) смотрят на юго-восток, юг. Квартира угловая, но теплая и этот факт не приносил никакого дискомфорта нам и абсолютно не мешал проживать в ней 12 лет. Летом работают 1 или 2 отличных кондиционера Митсубиси (которые остаются) принося прохладу на всей площади квартиры! В квартире выполнена УЗАКОНЕННАЯ перепланировка, которая удалила ненужные коридоры и дала больше жизненного пространства! Вложено очень много сил и средств в это и теперь площадь кухни стала 16 м/кв, площадь трех спален суммарно 40 м/кв (10/10/20) одной гостиной 16 м/кв и совмещенного санузла 8 м/кв. На балкон установлено окно в пол, что тоже очень красиво! Тамбур 20 м/кв отгорожен металлической дверью. (требуется к себе внимания и ремонта). Магазины, детсады, школы, бассейны, остановки транспорта в шаговой доступности. 4 собственника одной семьи и все с продажей или обменом согласны, проживают 2 кота которые тоже согласятся переехать в другую квартиру поменьше! Без залогов, без долгов, без обременений.





Move.ru - вся недвижимость России