

Создано: 22.07.2024 в 13:02

Обновлено: 22.09.2025 в 10:40

**Омская область, Омск, улица Кирова,
14/2**

6 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица Кирова, 14/2

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50.6 м²

Площадь кухни

10.3 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

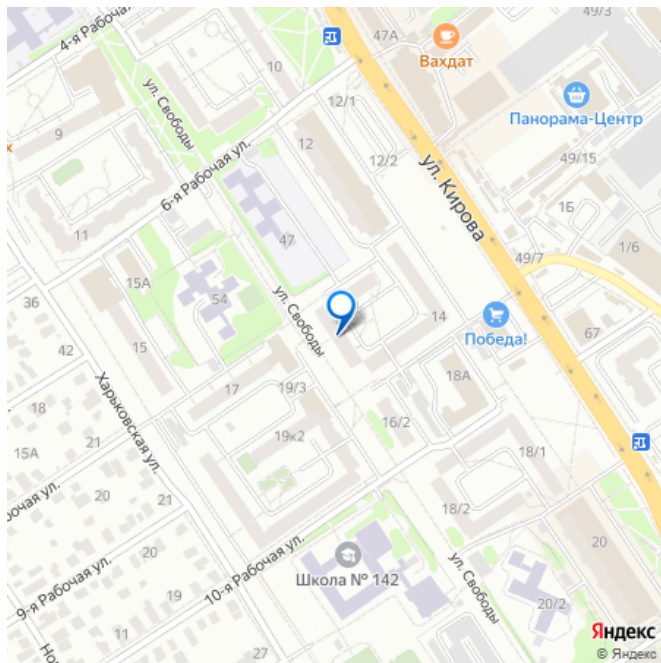
Тип санузла

<https://omsk.move.ru/objects/9262222636>

Мой мир, Мой мир

**79136310225,7913631
0473**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Цена снижена , пока интересующий нас вариант не продан. Идеальный вариант, ГДЕ ВЫ НЕ УСЛЫШИТЕ СОСЕДЕЙ!!! Продается уютная четырехкомнатная квартира по адресу: Россия, Омск, улица Кирова, 14/2. Общая площадь квартиры составляет 80.5 кв. м, жилая площадь — 50.6 кв. м, площадь кухни — 10.3 кв. м. Квартира расположена на 9-м этаже 9-этажного панельного дома 1986 года постройки. Высота потолков — 2.6 метра, окна выходят на улицу, в наличии одна лоджия. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться или подстроить интерьер под свои вкусы. Просторная кухня порадует любителей готовить, а четыре комнаты обеспечат комфортное проживание всей семье. Санузел раздельный, что добавляет удобства в повседневной жизни. Дом оборудован пассажирским лифтом и пандусом, поэтому можно легко подняться на свой этаж и обеспечить доступ для маломобильных граждан. На территории дома есть наземная парковка, что решает вопрос с парковкой автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводится необходимое обслуживание. Район, в котором находится квартира,

обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники, магазины, что делает жизнь здесь комфортной и удобной. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Документы готовы к продаже, обременений нет.

Возможна покупка в ипотеку. Весь процесс сделки будет сопровождаться нашим агентством, что гарантирует безопасность и юридическую чистоту. Приглашаем вас на просмотр квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное время. Не упустите возможность приобрести отличное жилье в хорошем районе!



