

🕒 Создано: 12.05.2025 в 11:30

Обновлено: 12.10.2025 в 14:51

**Омская область, Омск, проспект
Менделеева, 41**

8 500 000 ₽

Омская область, Омск, проспект Менделеева, 41

Улица

[проспект Менделеева](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

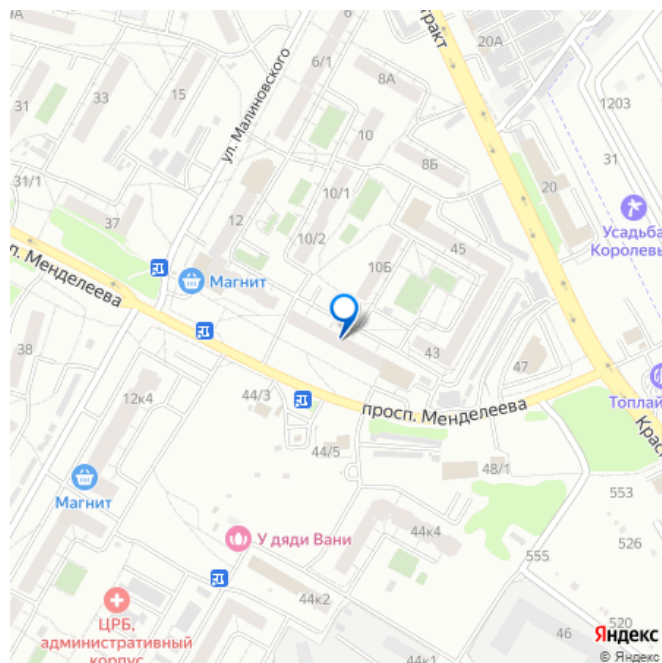
Покупка в ипотеку

<https://omsk.move.ru/objects/9285184875>

**Маргарита Астапкович, Частный
маклер**

**79835637821, 7983112
1470**

для заметок



да

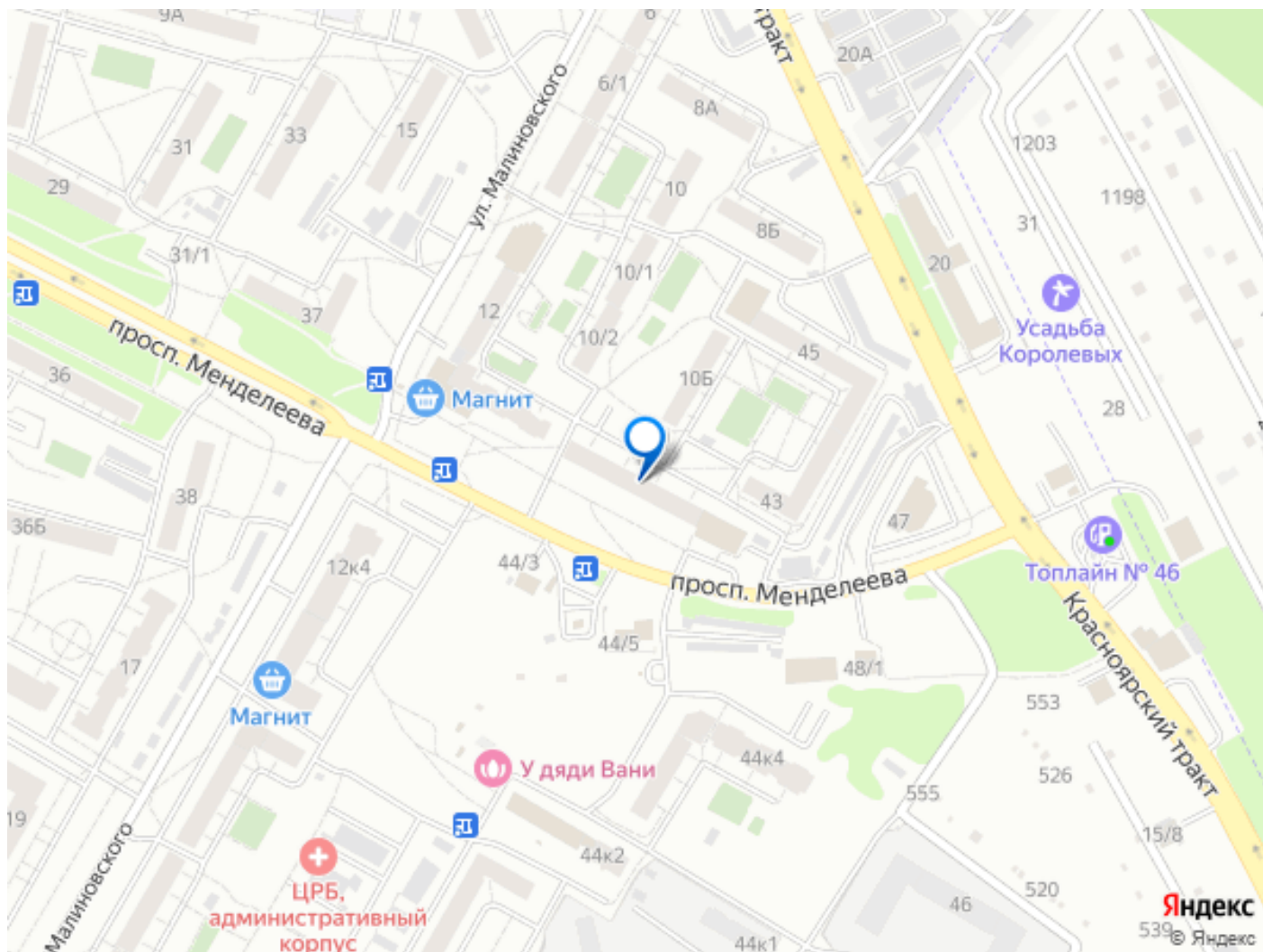
возможна ипотека, лифт

Описание

Уютная светлая 4-х комнатная квартира, высокий первый этаж, пол теплый. Сделан хороший качественный ремонт, ванна-плитка, пол на кухне и в коридоре -плитка, в комнатах на полу линолеум, электрика новая. Все комнаты изолированные, просторная кухня 8,3 кв.м., большая лоджия с выходом из двух комнат, застеклена ПВХ, большой холл со встроенным вместительным шкафом-купе. Приятные соседи, тамбур на две квартиры, чистый ухоженный подъезд. Во дворе детская площадка. Территория огорожена. Дом с отличной локацией, школа, детский сад, поликлиника, множество магазинов, остановка общественного транспорта-все в шаговой доступности. Без долгов и обременений, чистая продажа, один взрослый собственник. Полное сопровождение сделки, помощь в оформлении ипотеки.







Move.ru - вся недвижимость России