

🕒 Создано: 23.07.2025 в 16:24
Обновлено: 31.10.2025 в 19:59

**Омская область, Омск, улица Химиков,
47Б**

7 150 000 ₽

Омская область, Омск, улица Химиков, 47Б

Улица

[улица Химиков](#)

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип балкона

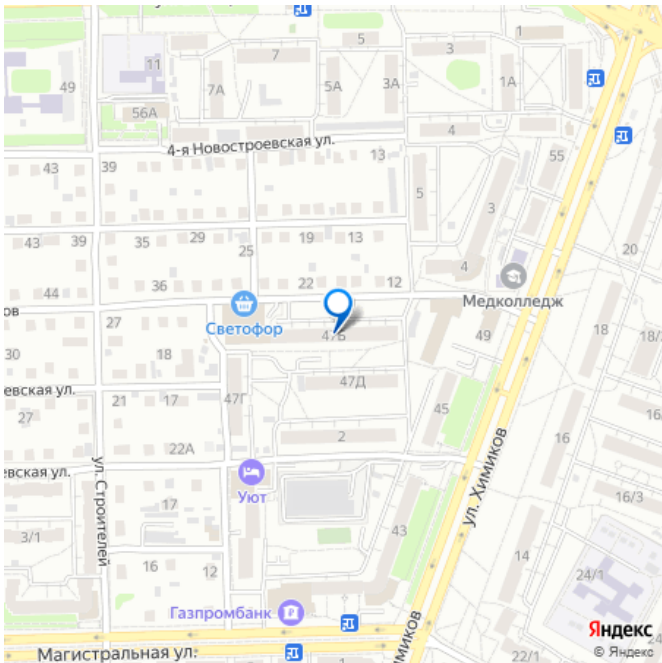
Тип санузла

**Евгения Цальковская, ГОРОД СОЛНЦА
79139706123,7913961
9675**

для заметок



4
2.5 м
52 м²
8 м²
77 м²
4/5



Продам

[Квартиры](#)

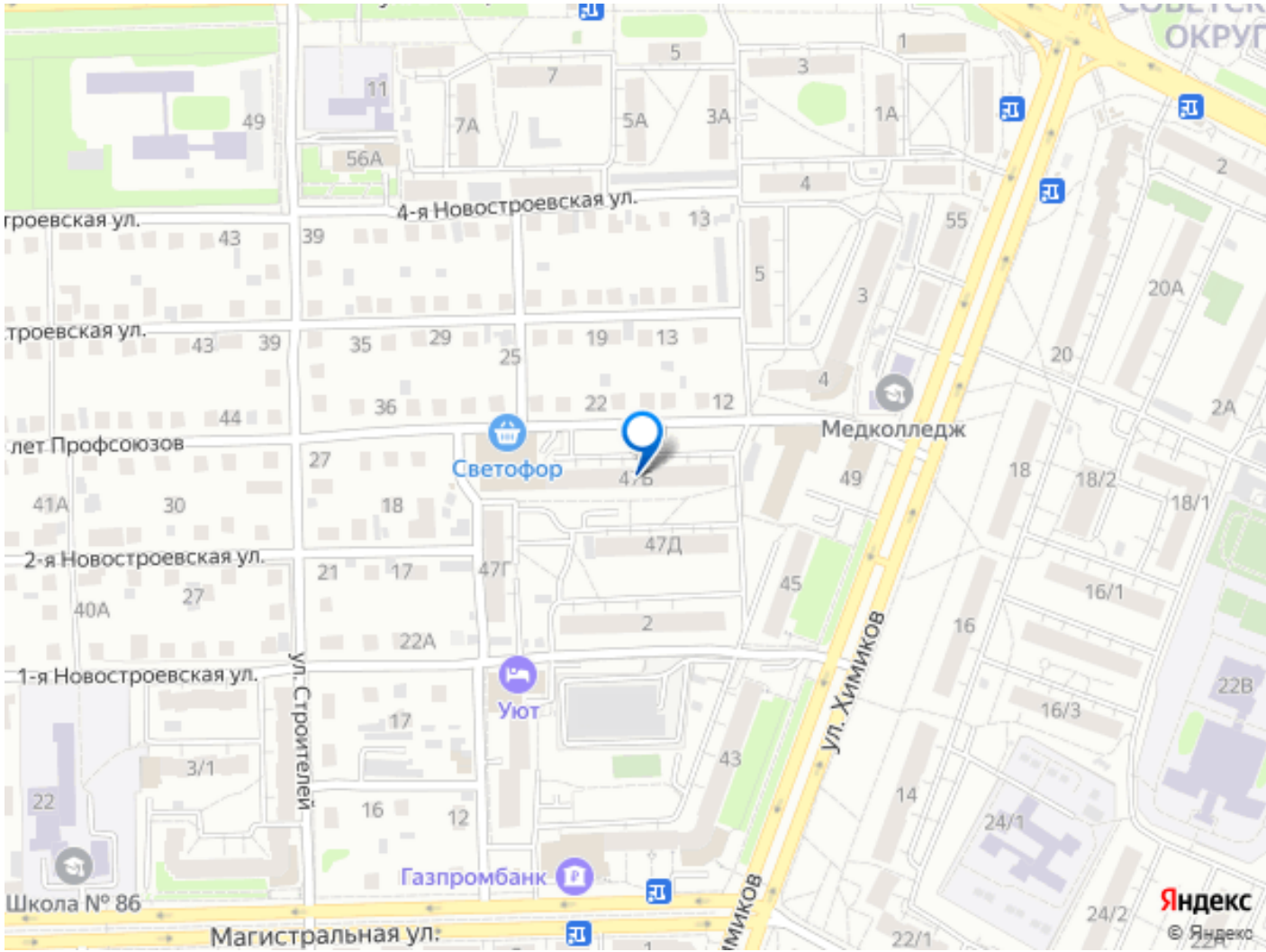
лоджия

Описание

Эксклюзивное предложение! Уютная 4комн.квартира с отличной планировкой! Сертифицированное агентство недвижимости Город Солнца предлагает Вам приобрести отличную 4 комн. квартиру на 4 этаже 5 этажного кирпичного дома 1984 года постройки в м/р-не городок Нефтяников! Планировка квартиры: просторная кухня гостиная с выходом на лоджию, три изолированных спальни, совмещенный санузел, вместительная гардеробная, прихожие. Перепланировка узаконена! Отделка квартиры выполнена в постельных тонах, межкомнатные и входная евро двери, окна и лоджия ПВХ, частично натяжные потолки, санузел в современном кафеле. (Ремонт не успели сделать в кухне-гостиной, изменилась ситуация). У нового собственника будет возможность сделать ремонт в стиле и по своим вкусовым предпочтениям). Инфраструктура: супермаркеты, торговые комплексы, пункты выдачи, аптеки, салоны красоты, фитнес, детский сад, школы, колледжи и многое другое, необходимое для комфортного проживания в этой замечательной квартире! Все в шаговой доступности! Придомовая территория облагорожена и ухожена. Во дворе современная детская игровая площадка, закрытая футбольная площадка. Много зелени, клумбы с цветами, деревья и кустарники летом украшают двор. Специально выделено место для машин, что так же очень удобно. Ограничений и обременений нет. Подходит под любой вид расчетов! Документы прошли юридическую

проверку и готовы к продаже. Это действительно уникальное предложение, которое не стоит упускать! Позвоните мне, отвечу на все интересующие вопросы и помогу Вам приобрести эту квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России