

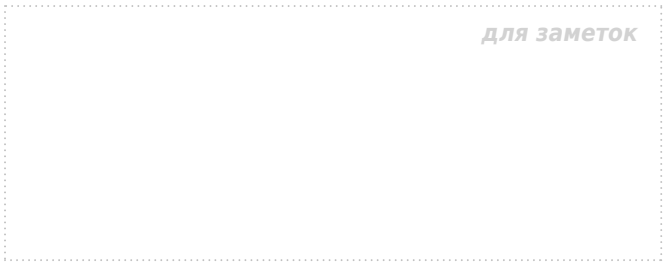
 Создано: 15.08.2025 в 17:27
Обновлено: 16.10.2025 в 17:20

ТандемТ, ТандемТ
79139619346

**Омская область, Омск, улица 3-я
Железнодорожная, 11**

6 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица 3-я Железнодорожная, 11



Квартира

Количество комнат



Жилая площадь

4
50 м²

Площадь кухни

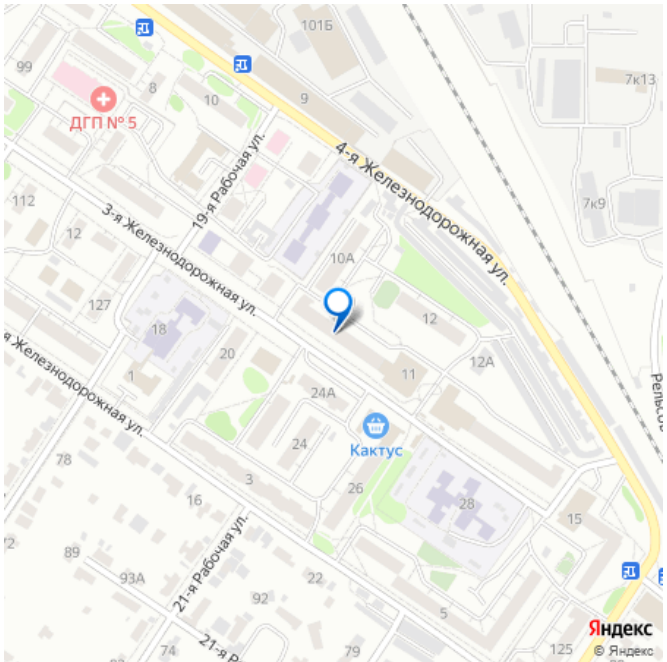
11 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

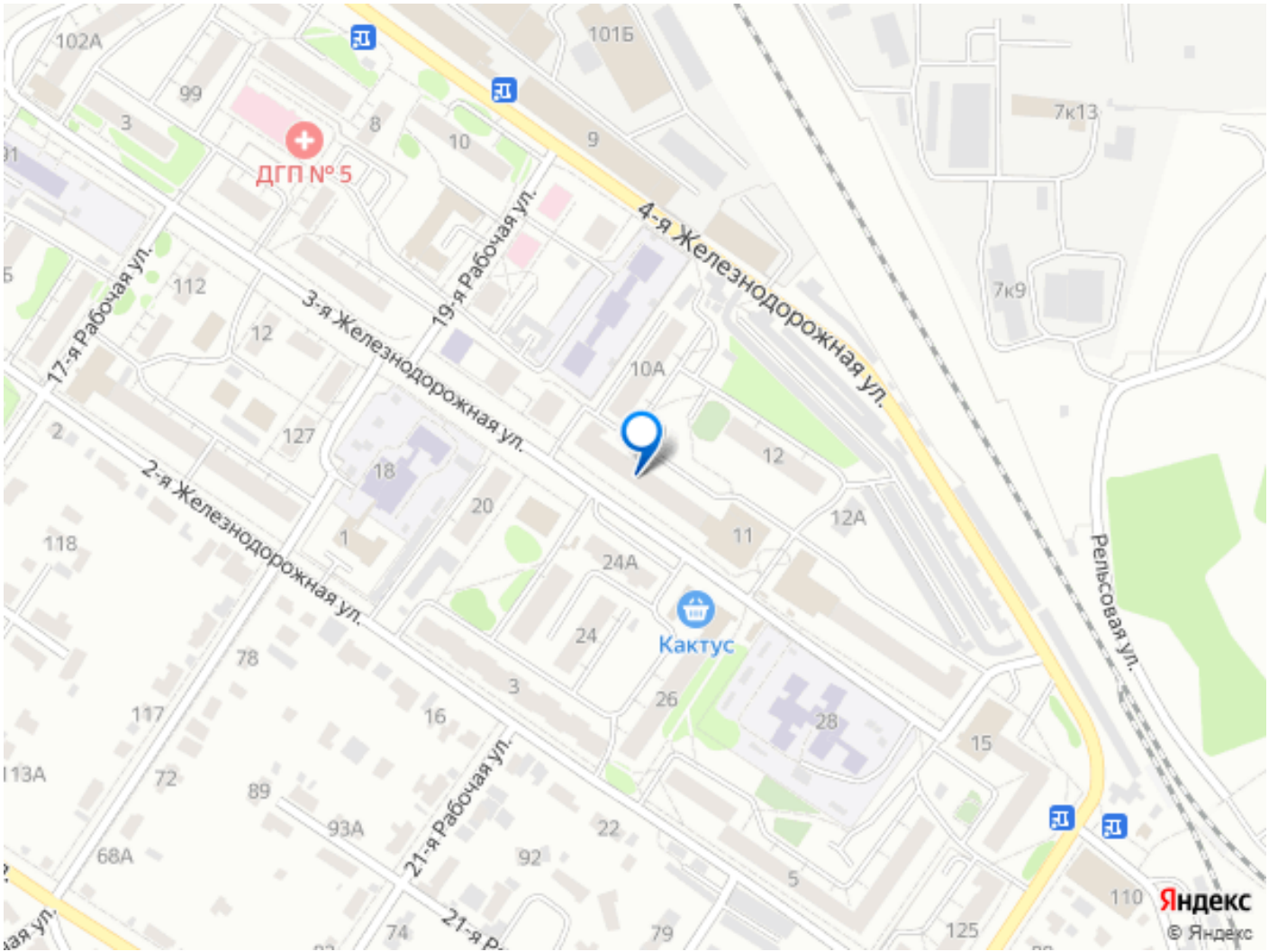
возможна ипотека

Описание

Центр недвижимости и ипотеки ТандемТ предлагает приобрести уютную 4-ком квартиру в Октябрьском округе города Омска. Квартира общей площадью 72 кв.м., расположена на комфортном для проживания 6-м этаже 9-этажного кирпичного дома. Окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошее естественное освещение и приятный вид. Выполнен косметический ремонт. По всей квартире натяжные потолки с современными люстрами и светильниками. Установлены 2 системы кондиционирования. Санузел разделенный, облицован рельефной плиткой, новая сантехника. Просторный балкон утеплен и остеклен, что позволяет использовать его в любое время года. Вся мебель и техника остаются. Подъезд дома также приятно удивит вас свежим ремонтом. Дом находится под управлением ТСЖ, что гарантирует надлежащее обслуживание и порядок на территории. В шаговой доступности находятся детские сады 262 и 368, адаптивная школа-детский сад 301, а также средние школы 89 и 138. Удобная транспортная развязка включает конечную остановку общественного транспорта, а рядом расположен торговый комплекс Кактус и вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни. Мы в Центре ТандемТ гарантируем безопасное и комфортное сопровождение каждой сделки. Наша компания является членом Омского Союза риэлторов и Российской Гильдии риэлторов, что подтверждает наш высокий уровень

профессионализма и надежности. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации и организации просмотра. Номер объекта: #1/537327/24613





Move.ru - вся недвижимость России