

Оксана Донченко, Квартсервис
79131412730

**Омская область, Омск, улица Берко
Цемент, 6А**

6 499 000 ₽

Омская область, Омск, улица Берко Цемент, 6А

Улица

[улица Берко Цемент](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

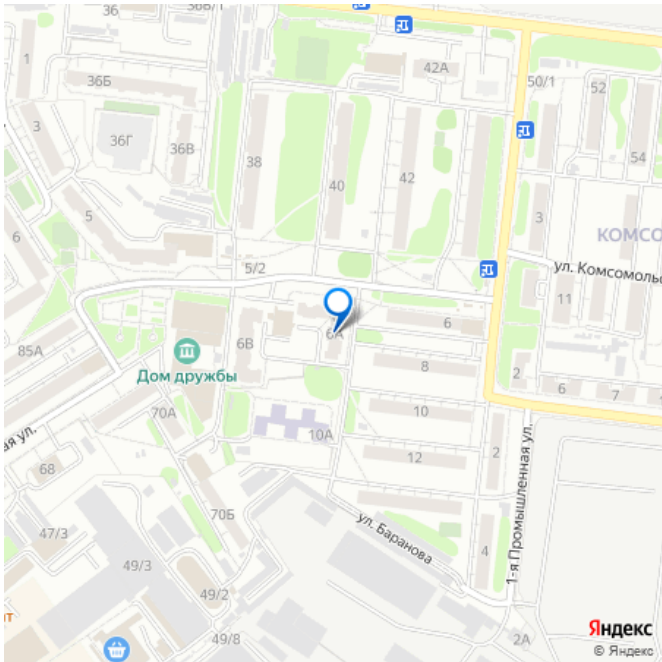
8 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Просторная 4-комнатная квартира: идеальное место для вашей семьи! Документы готовы. Чистая продажа. Один взрослый собственник. О квартире: Предлагается к приобретению уютная четырехкомнатная квартира общей площадью 70 квадратных метров, расположенная на седьмом этаже девятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1984 году. Просторная жилая площадь составляет 42.4 квадратных метра, а кухня занимает 8 квадратных метров, предоставляя достаточно места как для приготовления пищи, так и для семейных ужинов. Наличие большой лоджии с французскими окнами добавляет дополнительное пространство для отдыха и возможность наслаждаться свежим воздухом без необходимости покидать квартиру. Квартира имеет раздельный санузел, что является удобством для большой семьи или гостей. Для маленьких жителей комплекса во дворе обустроена детская площадка, а спортивная площадка позволит поддерживать здоровый образ жизни всей семье. Для автомобилистов предусмотрена парковка во дворе. Безопасность жильцов обеспечивает надежный домофон. Ремонт:

выполнен косметический ремонт.

Расположение: Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Инфраструктура: рядом находятся все необходимые учреждения для комфортной жизни: гимназия 43, детские сады, торговый центр, ДК Дом дружбы (фитнесс, бассейн, секции для детей и взрослых). Это идеальный вариант для тех, кто ценит тихий район с развитой инфраструктурой и хочет создать свой уголок уюта и комфорта в просторной квартире. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех его преимуществах лично! Уникальное предложение для владельцев недвижимости.

•Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека? Компания Квартсервис работает с ведущими банками, чтобы предложить вам выгодную ипотеку с низкими ставками! Это ваша возможность сэкономить время и деньги.

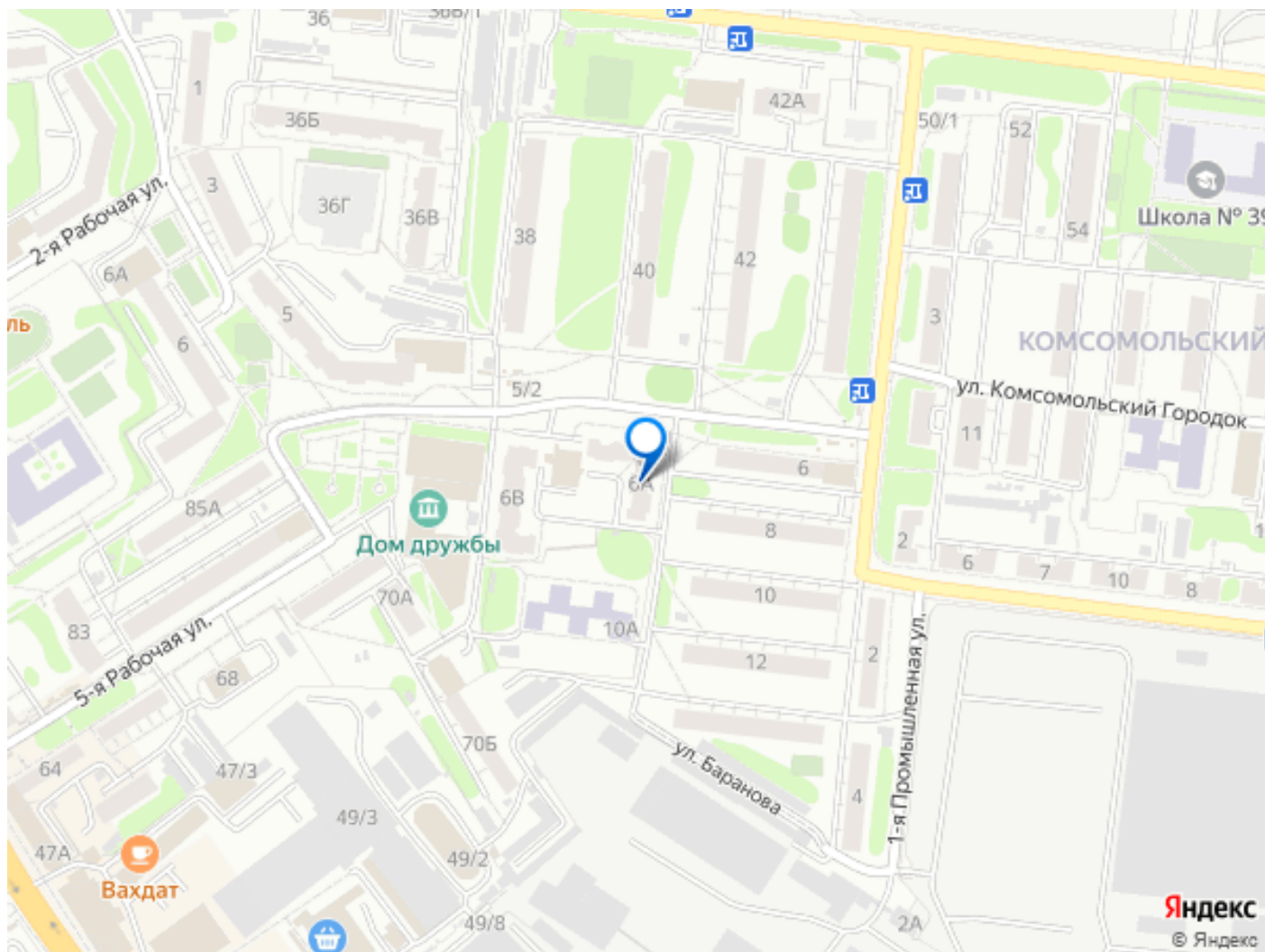
•Все необходимые документы уже готовы и прошли юридическую экспертизу.

Недвижимость без залогов и обременений!

Не упустите шанс, звоните нам прямо сейчас!

Показ проводится по предварительной записи в удобное для вас время. Омская обл.,г. Омск,Октябрьский р-н,ул. Берко Цемента,д. 6,лит. А Арт. 110033234





Move.ru - вся недвижимость России