

О Создано: 25.07.2025 в 15:51

Обновлено: 20.10.2025 в 06:58

#### Омская область, Омск, улица Бархатовой, 3

## 6 800 000 ₽

Омская область, Омск, улица Бархатовой, 3

Улица

# **Татьяна Паршукова, Сорренто 79136708651**



улица Бархатовой



### Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 M

Жилая площадь

 $47 \text{ M}^2$ 

Площадь кухни

 $7 \text{ m}^2$ 

Общая площадь

 $64 \text{ m}^2$ 

Этаж

9/9

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

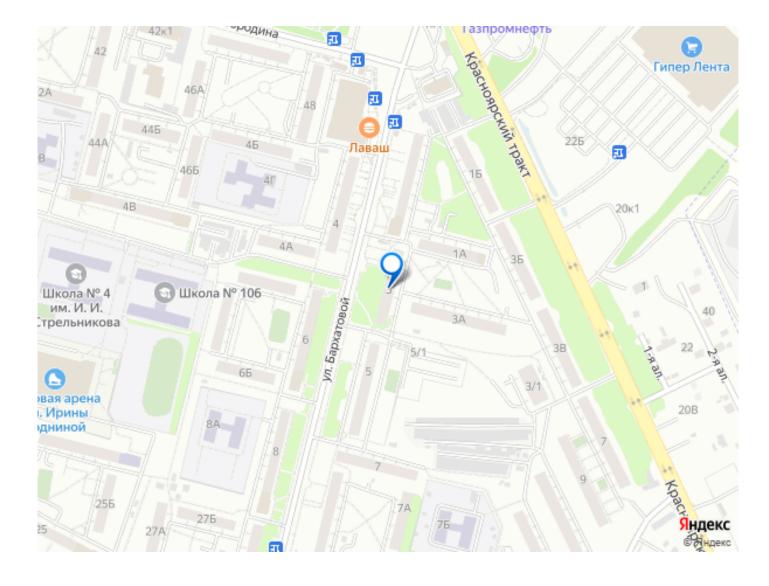
да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается 4-х комнатная квартира на 9 этаже 9-ти этажного панельного дома. Квартира в хорошем состоянии, теплая, светлая, установлены окна ПВХ, на окнах жалюзи, комнаты смежно-изолированные, на полу линолеум, ламинат, в коридоре и кухне керамогранит, в детской полы с подогревом, на стенах обои, лоджия застеклена деревом, санузел раздельный, сантехника в отличном состоянии, на стенах и полу кафель, водонагреватель (остается при продаже), аллюминиевые радиаторы, новые межкомнатные двери, счетчики воды, света, газа, металлическая входная дверь. В квартире 3 шкафа-купе( один шкаф-купе в зале очень глубокий и вместительный)и кухонный гарнитур выставлены по месту и остается при продаже. Тамбур на две квартиры закрыт металлической дверью с кодовым звонком, отличные соседи, есть мусоропровод, в подъезде свежий ремонт, новые почтовые ящики окна ПВХ, новый лифт, огороженная придомовая территория, шлагбаум( открывается с телефона), развитая инфраструктура, прекрасная транспортная развязка. Документы готовые, долгов нет, 1 взрослый собственник, на чистой продаже, перепланировка узаконина.





Move.ru - вся недвижимость России