

🕒 Создано: 07.08.2025 в 21:23

Обновлено: 29.09.2025 в 08:28

Михеева Юлия, АВЕСТА-РИЭЛТ

79136805965

**Омская область, Омск, улица
Добролюбова, 4**

5 540 000 ₺

Омская область, Омск, улица Добролюбова, 4

Улица

улица Добролюбова



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.54 M

Жилая площадь

44.4 M²

Площадь кухни

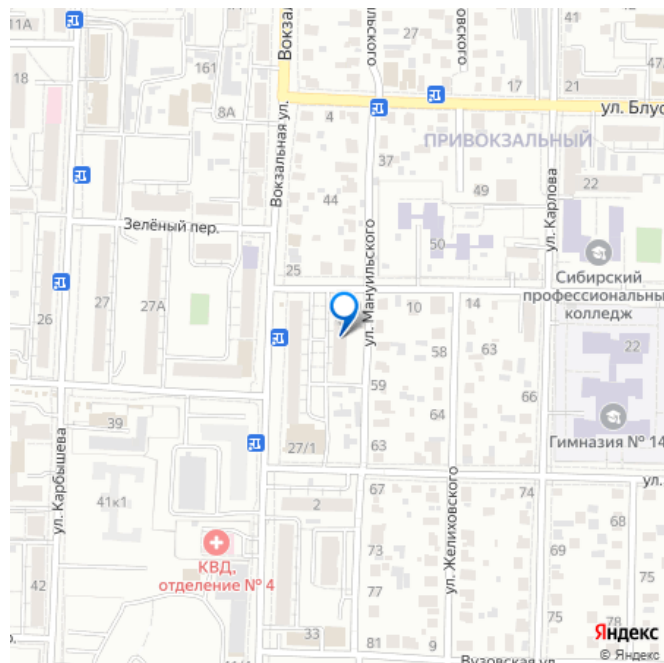
 5.7 M^2

Общая площадь

 60.4 M^2

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

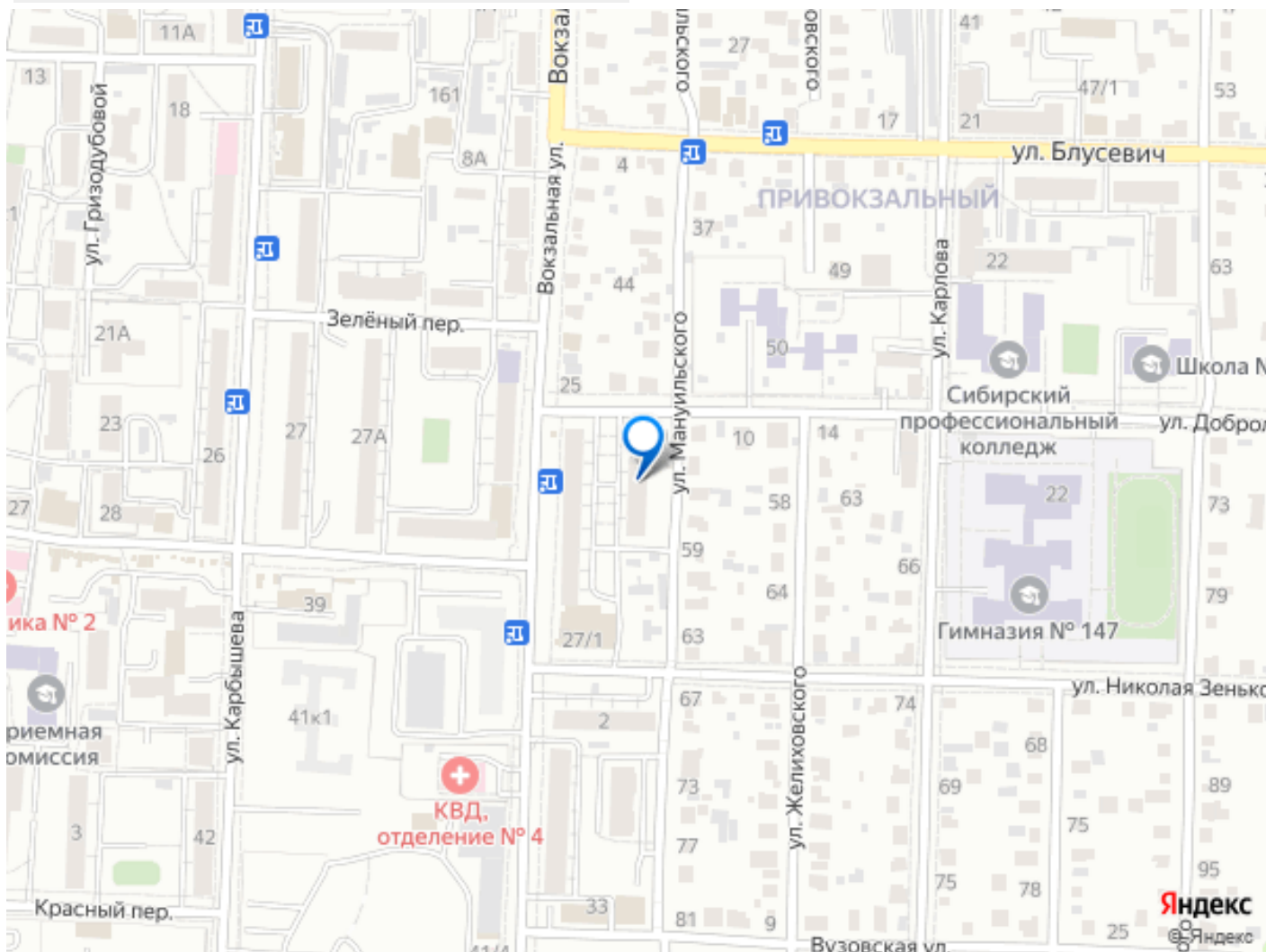
возможна ипотека

Описание

АВЕСТА-РИЭЛТ предлагает просторную солнечную квартиру в непосредственной близости к центральной части города. В 3 минутах ходьбы находятся три остановки общественного транспорта :«Поликлиника» по ул. Карбышева, «Колледж» по ул. Блусевич и «Зенькова» по ул. Вокзальная, а также в 10 минутах от дома проспект Карла Маркса и остановка «Ж/д вокзал». Квартира теплая, светлая, подойдет для большой семьи. Окна ПВХ ориентированы на юго-восточную сторону света, что делает квартиру светлой, теплой и солнечной в течение всего дня. В квартире установлены натяжные потолки, новые радиаторы. Имеется балкон. Санузел раздельный. Удобные подъездные пути к дому, безопасный просторный двор с ухоженным озеленением, лавочками и современной красочной детской и спортивной площадками. Район с очень развитой инфраструктурой, в шаговой доступности расположены: детская поликлиника 6, МСЧ 4, школа 87, гимназия 147, детский сад 95, множество магазинов, рынок. Иртышская набережная в 20 минутах ходьбы - отличный вариант для вечерних и выходных прогулок, а также занятий спортом. Звоните, мы с

удовольствием покажем и поможем купить
Вам эту квартиру!





Move.ru - вся недвижимость России