

ГОЛДСТРОЙ, ГОЛДСТРОЙ
79835623890

 Создано: 05.06.2025 в 17:18
Обновлено: 04.09.2025 в 16:02

Омская область, Омск, улица Таллинская, 74

4 900 000 ₽

Омская область, Омск, улица Таллинская, 74

Улица

[улица Таллинская](#) 

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44.5 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

59.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

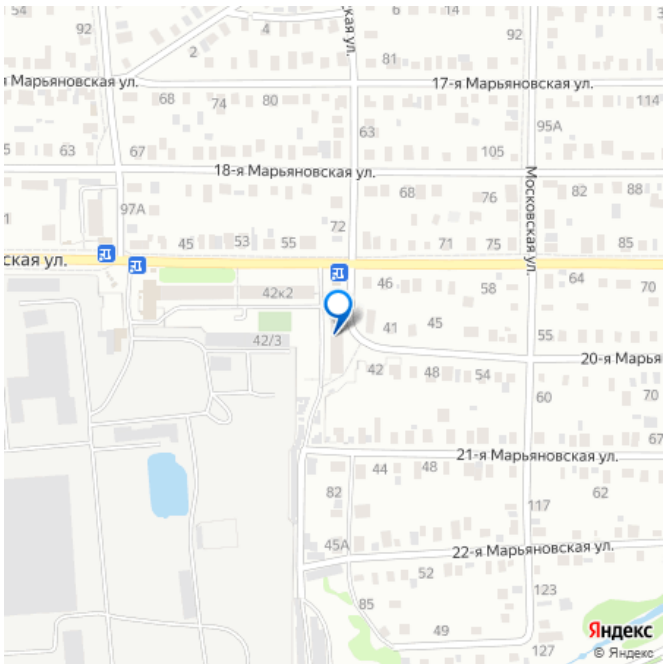
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

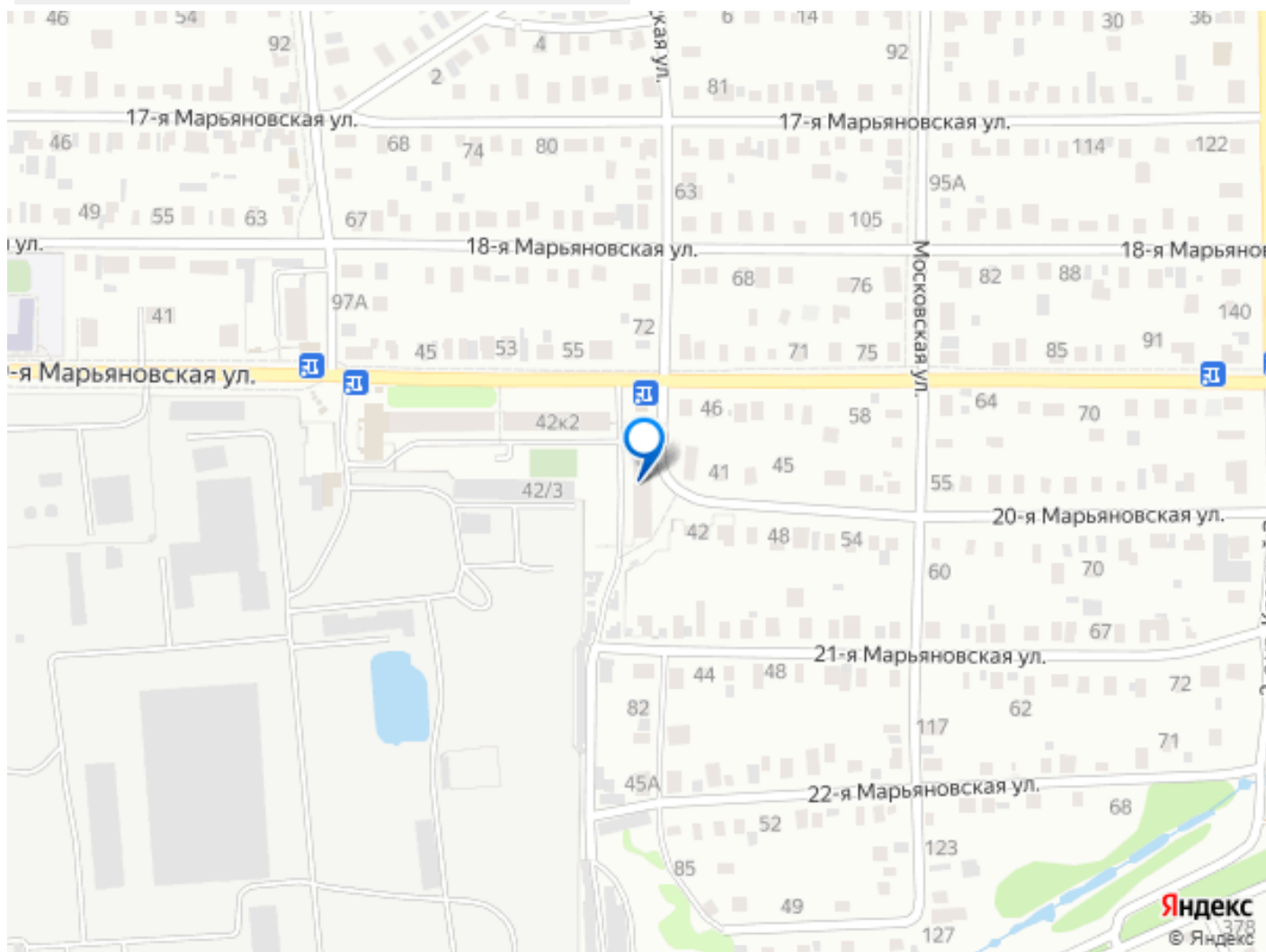
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Отличное предложение для семьи с детьми! Квартира светлая, уютная, на идеальном 2 этаже, с хорошей аурой, 4 комнатная, можно перепланировать в 3 комнатную при желании. С просторной комнаты-гостиной с застекленным балконом выходят две спальные комнаты, также одна изолированная комната-спальная в данный момент используется как дополнительная кухня для приема пищи. Раздельный санузел как и в целом сама квартира в хорошем состоянии, можно заехать и жить без срочных вложений в ремонт. Здесь у нас хорошие межкомнатные двери, окна ПВХ, есть встроенные шкафы которые остаются новым владельцам, по договоренности можем оставить что-то из мебели дополнительно. Сам дом качественной постройки, подъезды здесь с ремонтом, светлые, придомовая территория облагорожена, закрытый двор - идеальное решение от посторонних людей и животных. Инфраструктура здесь развитая, рядом остановка общественного транспорта «1 мая», супермаркет «Магнит у дома», магазин «Продукты», средняя школа 114, возле дома своя баскетбольная площадка, также есть спортивная секция, магазин хозтоваров и т.п.

Также в продаже гараж для легкового автомобиля. Квартира юридически чистая, без обременений и долгов, готовы к быстрому выходу на сделку. Помогу одобрить ипотеку по ставки от 14,9% при необходимости, показ по согласованию в любое удобное время. Подходит под ипотеку и любые сертификаты. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России