

Создано: 09.01.2025 в 10:59

Обновлено: 25.10.2025 в 01:15

<https://omsk.move.ru/objects/9285104255>

Данил Моисеенко, Новое Поколение

79136700936

Омская область, Омск, улица Труда, 12

7 200 000 ₽

Омская область, Омск, улица Труда, 12

Улица

[улица Труда](#)

Квартира

Количество комнат

4

Жилая площадь

43.7 м²

Площадь кухни

6.7 м²

Общая площадь

59.4 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

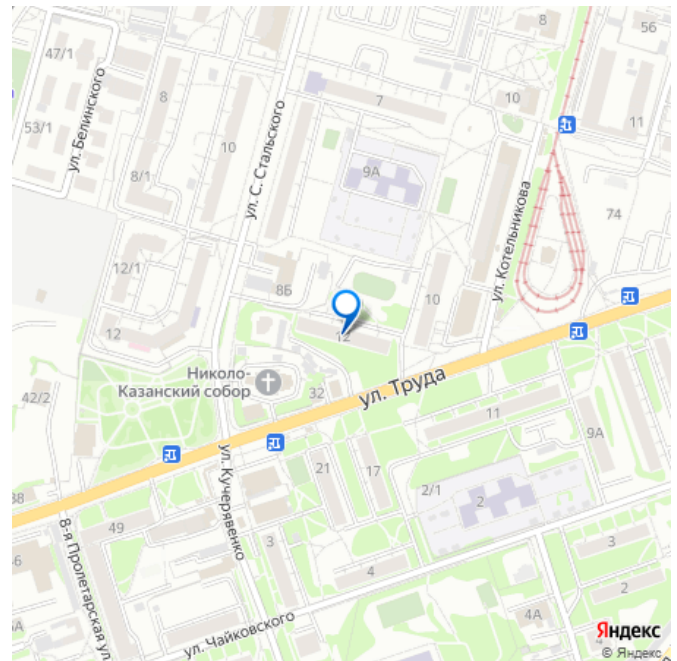
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

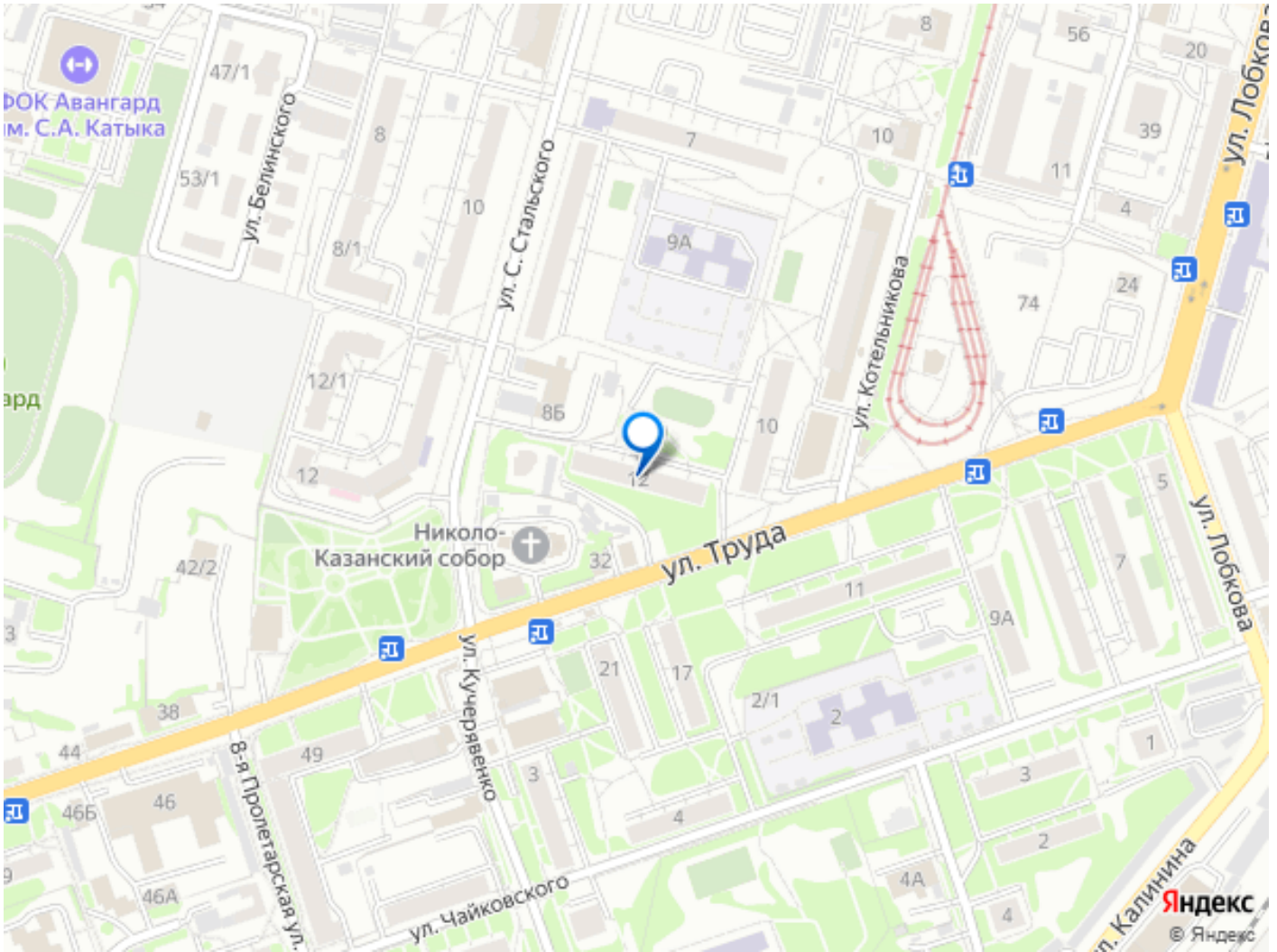
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Компания недвижимости Новое Поколение предлагает к продаже 4-х комнатную квартиру в одном из самых востребованных районов Ленинского округа. Планировка квартиры включает в себя: прихожую, кухню, совмещенный санузел, 4 комнаты и просторную лоджию. В квартире заменены радиаторы отопления, качественный стеклопакет, стоят приборы учета. Чистый подъезд, добросовестная управляющая компания, тихие соседи. Во дворе дома оборудована детская и спортивная площадки, множество парковочных мест. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, отвечающей всем требованиям современного ритма жизни. В шаговой доступности остановки с удобной транспортной развязкой, сетевые и продуктовые магазины, пункты выдачи интернет-заказов, школы 101 и 78, во дворе дома расположен детский сад 206, поликлиника 9, спортивный комплекс Авангард, каток. Если вы хотите купить новую квартиру и у вас есть старая, то мы можем взять вашу недвижимость, в счет оплаты за новую, по системе trade-in. Мы работаем с ведущими банками, которые могут предложить гибкие условия и специальные предложения для наших покупателей. Все документы готовы к сделке и прошли юридическую экспертизу. Без обременений, ограничений, залогов. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России