

Создано: 31.05.2025 в 14:04

Обновлено: 18.09.2025 в 12:21

**СТИЛЬ, СТИЛЬ**

**79835201503**

**Омская область, Омск, улица 50 лет  
ВЛКСМ, 14Б**

**5 300 000 ₽**

Омская область, Омск, улица 50 лет ВЛКСМ, 14Б

Улица

[улица 50 лет ВЛКСМ](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

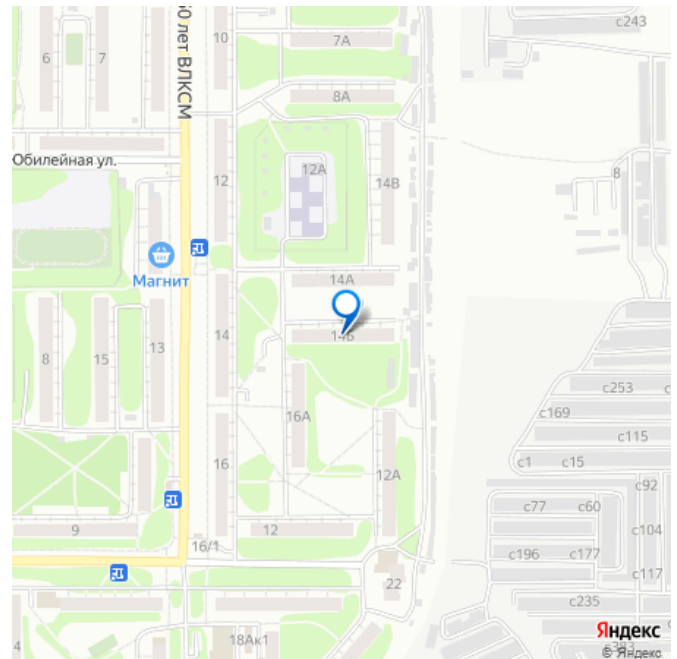
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

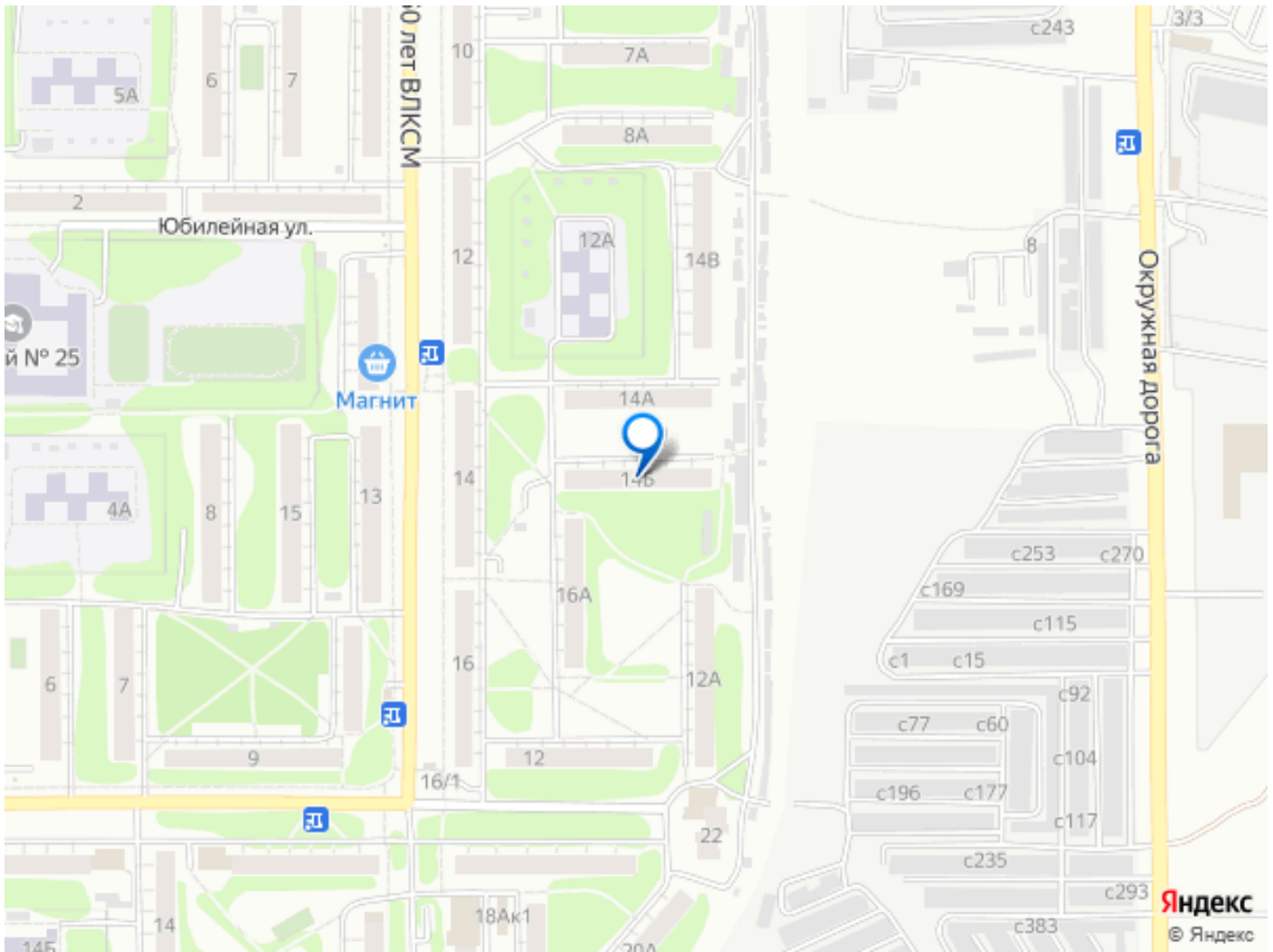
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

На чистой продаже уютная 4-комнатная квартира в доме расположенном в тихом районе города. Дом находится под видеонаблюдением. Квартира в идеальном состоянии с современным дизайнерским ремонтом, не требующая абсолютно никаких дополнительных вложений. Ремонт выполнен с использованием современных качественных материалов. Все стены выровнены, произведена замены электропроводки. Во всех комнатах натяжной потолок, на полу качественный ламинат. В спальне и на кухне система «Теплый пол». Установлены новые межкомнатные двери. Окна и балкон стеклопакеты ПВХ. Балкон 9 кв. м. застеклен, есть погреб. Санузел совмещен, произведена замена труб. Установлены приборы учета воды, газа, новый электросчетчик. Приятным бонусом для покупателя будет встроенный кухонный гарнитур, встроенная мебель в спальне и в детских комнатах. Все сделано качественно и со вкусом. Хорошие дружелюбные соседи. Чистый подъезд, сделан косметический ремонт. Большой ухоженный зеленый двор с многофункциональной детской площадкой. Во дворе есть закрепленное парковочное место для автомобиля. Всё необходимое для

комфортного проживания находится в шаговой доступности: детские сады, инженерно-технологический лицей 25, школа, поликлиники взрослая и детская, торговые комплексы, рынок, банки, салоны, аптеки, остановки общественного транспорта. Документы готовы. Звоните. Отличная квартира ожидает своих покупателей.





Move.ru - вся недвижимость России