

Создано: 27.02.2025 в 15:42

Обновлено: 29.05.2025 в 19:21

**Омская область, Омск, улица
Масленникова, 80**

25 000 000 ₽

Омская область, Омск, улица Масленникова, 80

Улица

[улица Масленникова](#)

<https://omsk.move.ru/objects/9273696611>

Собственник

**79136502597,7913142
0590**

для заметок

Квартира



Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

114 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

162.5 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

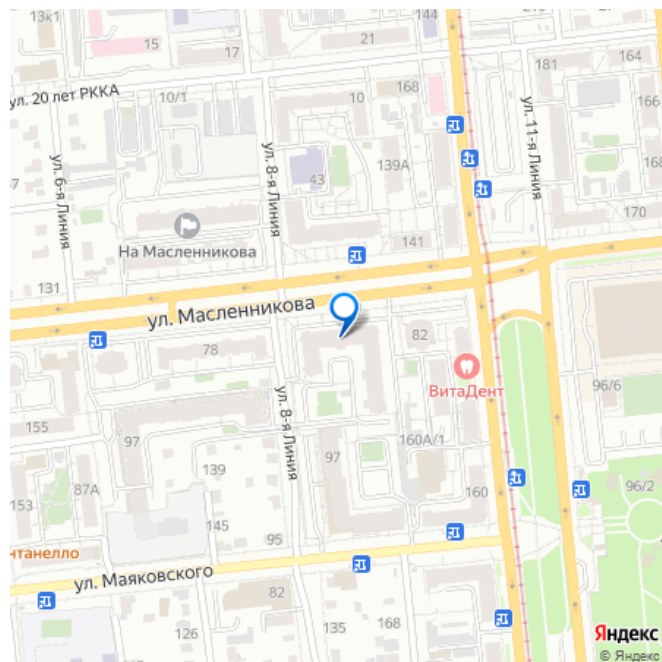
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

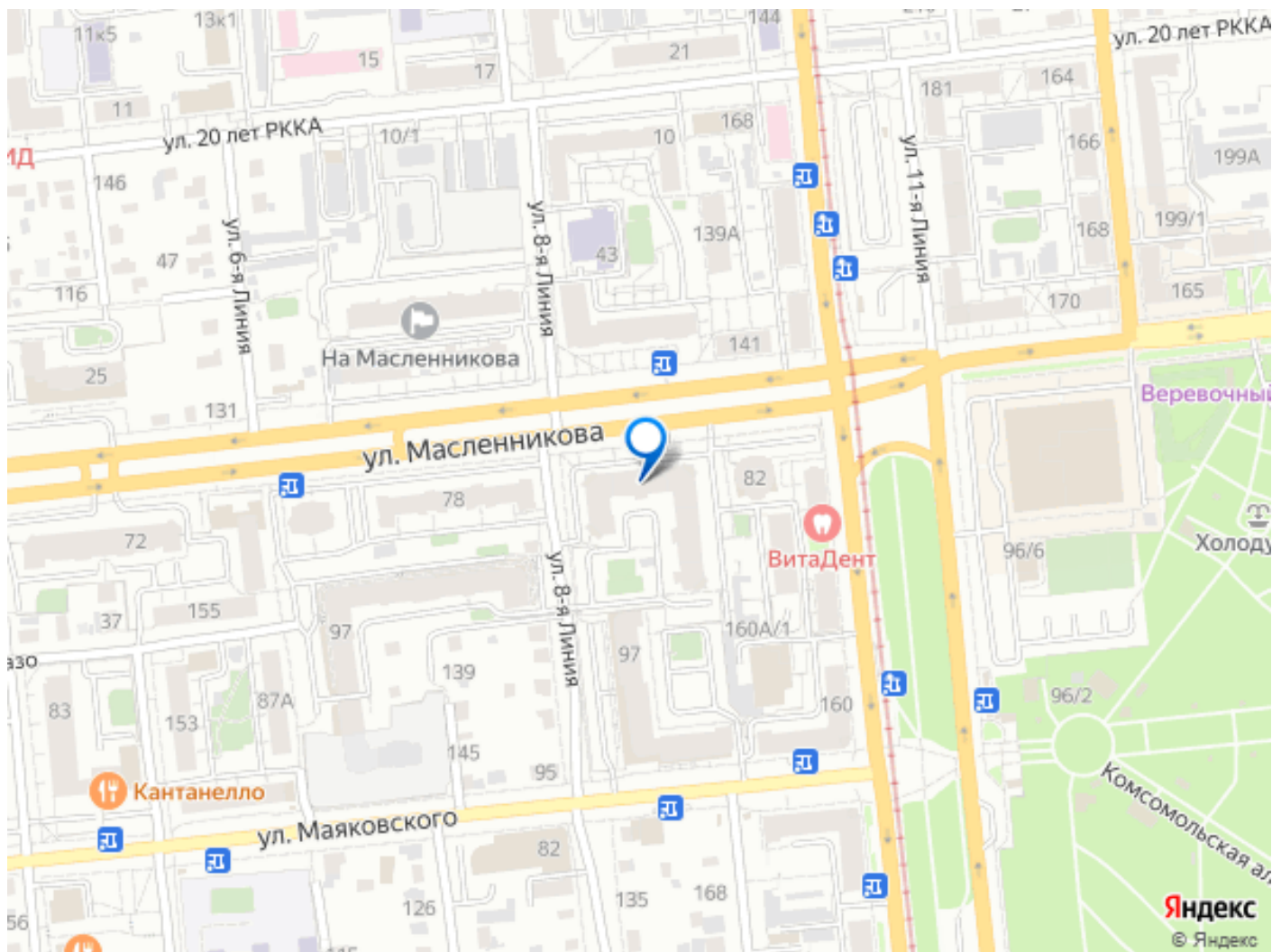
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Прекрасная, уютная квартира. Одна на 10. этаже.словно крепость и теплый дом. Место куда можно убежать от городского шума и темпа, а всё таки в центре. В кругу несколько сотен метров буквально всё что понадобится - ТЦ Парк, ПКиО, Спортивный комплекс Альбатрос, школы, садики, поликлиники(детская и взрослая), транспорт на любую сторону города. Перечислить все преимущества долго...но об этом на месте. Сама квартира - вот это то что вам именно нужно! Кухня - 20м2 рая любого повара и домохозяйки с видом на Масленникова улицу. На данный момент оснащена кухней из ясеня, Krone вытяжка, плита Maunfeld 520*770), Bosch духовка, Ariston микроволновая с функцией духовки, Gorenje посудомойка, два(хорошо прочитали) двустворчатых холодильника DEXP, конечно фильтры для воды и водонагреватель. Следующее помещение - гостевой зал с обеденной зоной. 38м2 свободы с столом на 8 человек и Telefunken окном в мир диагонали 65». Вид на Масленникова улицу. Дальше мастер-спальня. 25м2. Тихая гавань. Закрывать глаза и плавать морем снов(на самом деле всё на ваше усмотрение с бескрайне красивым закатами и взглядом на город ночью и

выходом на застеклены балкон. Следующих два помещения - две просторные детские комнаты по 20м²(полностью зеркальные) на 2-6 детей. Площадь ограничена только вашей и детской мечтой. Из обеих комнатах выход на террасу. Потом - словно место для души. Ванная комната с вытяжкой, классным ом и не менее эффективным освещением(и конечно водонагреватель на всякий случай). Центр космоса после тяжёлой работы. Место где можно легко добраться в состояние нирваны, где вы и мир существуют в одном месте, в одно мгновение...пол стакана игристого, несколько свечей...звучит заманчиво, разве нет?! А для дней когда желаете освоить все вершины - тут для вас есть отдельно душевая кабина с тропическим душем. Для большой семьи нужны и условия для гигиены на уровне. Для этого сушилка и стиральная машина производителя Candy. Большой коридор с много места для размещения шкафа, беговой дорожки или кучей ваших фотографий или прекрасных картинок. В придачу территория впереди коридора которая на этажах ниже делиться на две квартиры - в вашем случае полностью ваша. 26м² отличного места для кладовки либо зоны отдыха(куда больше?). На самом конце стальная дверь с мульти точечным закрытием. Конечно домофон, интернет и кондиционеры разумеется. Межкомнатные двери из массива, все окна пластиковые. Что вам ещё сказать - только самим прийти и убедиться в волшебство...





Move.ru - вся недвижимость России