

 Создано: 07.09.2025 в 06:32
Обновлено: 18.09.2025 в 08:05

Грин-хауз, Грин-хауз
79131415958

Омская область, Омск, улица Серова, 39
27 770 000 ₽

Омская область, Омск, улица Серова, 39

Улица

[площадь Серова](#)

Квартира

Количество комнат

4

Площадь кухни

20.4 м²

Общая площадь

140 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

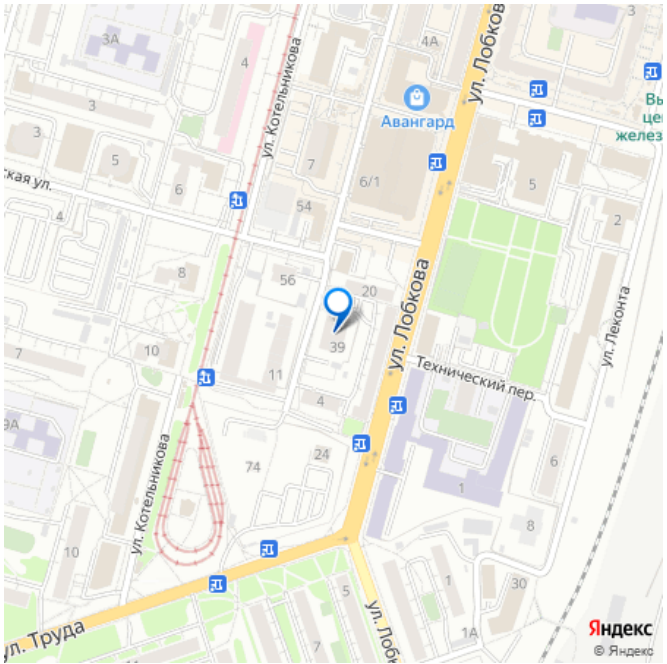
дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

для заметок



Описание

Мечтаете о жизни в окружении комфорта и стиля? Предлагаем вашему вниманию эксклюзивную 4-комнатную квартиру с дизайнерским ремонтом класса «А» в доме клубного типа. Ключевые преимущества:

Клубный дом: Всего 12 квартир, подземный паркинг, закрытая территория с детской и спортивной площадкой, зоной барбекю и ландшафтным дизайном. Круглосуточная охрана и консьерж-сервис. Дизайнерский ремонт: Использованы только премиальные материалы и современные технологии.

Просторная кухня-студия (61,4 м2):

Итальянский кухонный гарнитур с фасадами венге, каменная столешница Samsung, встроенная техника Siemens класса люкс (индукционная варочная поверхность, духовой шкаф с пиролизом, СВЧ-печь, посудомоечная машина, пенал для подогрева посуды). Холодильная и морозильная камеры Electrolux, вытяжка Faber. Барная стойка и гостинный гарнитур с подсветкой. Комната-трансформер: Легко адаптируется под ваши потребности: кабинет, гостевая спальня или детская. Две спальни: Малая спальня (17,4 м2) и мастер-спальня (26,6 м2) с собственным санузлом (3,4 м2). В обеих спальнях уложена однополосная паркетная доска Target.

Премиальная отделка: Итальянский керамогранит, сантехника Boheme, штукатурка под покраску. Просторный коридор (22,8 м2): Подогреваемый пол и итальянский керамогранит с эффектом CARVING. Гостевой санузел (8,4 м2):

Испанская плитка Tau, сантехника Boheme.

Комфорт: Кондиционеры в каждой комнате, окна Trosal с 5-камерным профилем и 4-стекольным стеклопакетом. Безопасность:

Видеонаблюдение, закрытая территория.

Парковка: Подземный теплый паркинг и закреплённые места для собственников квартир на уличной парковке. Юридическая чистота: Документы готовы, один собственник, без обременений и использования маткапитала. Возможность Trade-in: Рассматриваем обмен на 1-комнатную квартиру с доплатой и/или внедорожник с доплатой. Не упустите свой шанс стать обладателем роскошной квартиры



