

Создано: 01.04.2025 в 20:18

Обновлено: 30.09.2025 в 10:49

Строй-Инвест, Строй-Инвест

79136400578

**Омская область, Омск, улица 10 лет
Октября, 43/2**

14 500 000 ₽

Омская область, Омск, улица 10 лет Октября, 43/2

Улица

[улица 10 лет Октября](#)



Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

89.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

134.5 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

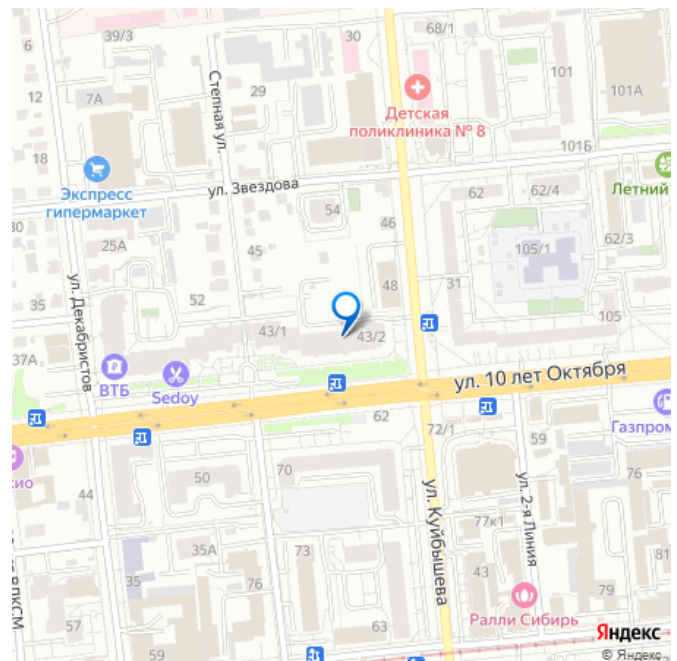
[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

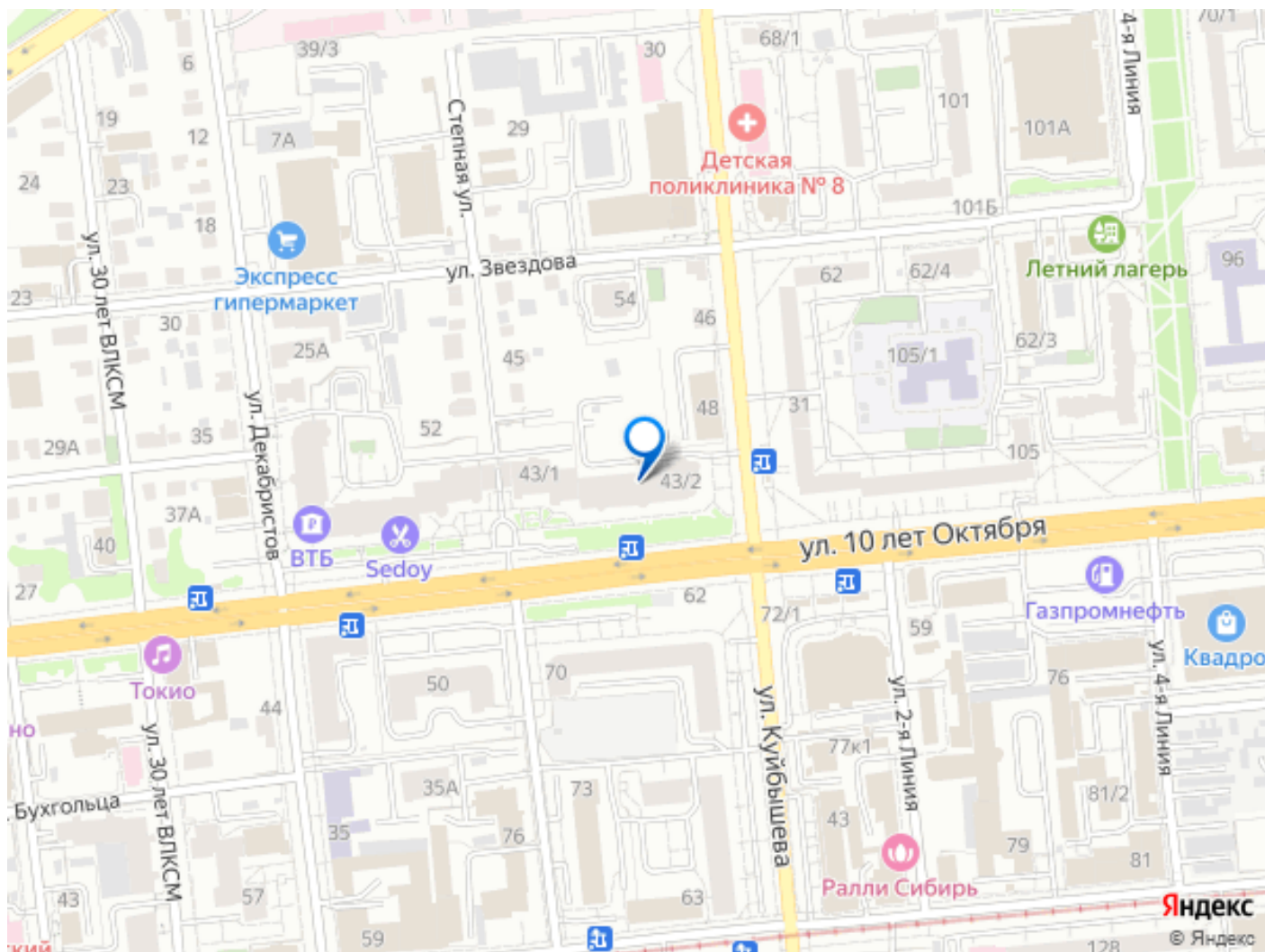
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В центре города, на чистой продаже, просторная, с высокими потолками, 4-х комнатная квартира, свободной планировки, под отделку; 134,5 кв.м. без учёта двух застеклённых лоджий, и 138,5 кв.м. (с учётом лоджий). Не угловая. С эркером. Установлены счётчики: тепла, воды, электроэнергии. Удачный третий этаж (середина). На площадке всего три квартиры. Имеется пандус. Грузовой лифт. Дом сдан в декабре 2023 года. Во дворе современная детская площадка и подземный паркинг. Рядом: остановка «Городской музей» (пересечение улиц 10 лет Октября и Куйбышева), дет. сады 96,51; Гимназия 146, школа 132, банки, магазины, Театральная площадь. Документы готовы. Возможен быстрый выход на сделку. Обременений нет. Несовершеннолетних нет. Один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России