

 Создано: 11.11.2024 в 08:20

Обновлено: 19.10.2025 в 22:10

Омская область, Омск, Учебная улица, 90

17 890 000 ₺

Омская область, Омск, Учебная улица, 90

Квартира

Количество комнат

Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

https://omsk.move.ru/objects/9266252696

МИАРД Владис, МИАРД ВЛАДИС

79139615661

для заметок



4

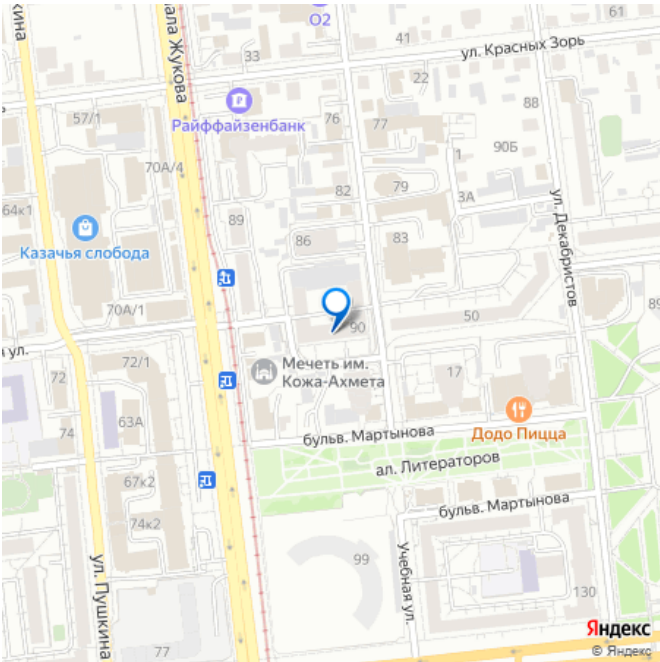
3 м

82.3 м²

19 м²

133.8 м²

10/10



Продам

Квартиры

совмещенный

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1304361. Компания МИАРД Владис предлагает к продаже 4-комнатную квартиру в элитном доме в центре города. Просторная квартира общей площадью 133,8 кв.м и высотой потолков 3 м полностью готова как к дизайнерскому воплощению Ваших идей, так и косметическому ремонту, но, в тоже время, квартира пригодна для проживания. При выполнении ремонта руководствовались принципами высококачественных технологий, вам не придется выравнивать стены и полы, произведена шумоизоляция. Три изолированные комнаты, 1 зал/кинозал, прихожая/гардеробная, кухня-столовая 19 кв.м с выходом на открытую террасу с панорамным видом на город! На фото предоставлена перепланировка с возможностью сделать мастер-спальню (2 санузла), комната с гардеробной, кабинет. Светлая и теплая квартира подойдет как для многодетной семьи, так и для небольшой семьи с индивидуальным зонированием комнат. 10 этаж позволит вам забыть о праздниках у Ваших соседей, нет шума с улицы, окна выходят на две стороны света. Территория дома круглосуточно охраняется и находится под видеонаблюдением. Имеется детская площадка. Инфраструктура данного места заслуживает отдельного внимания: через дорогу продуктовый «Казачий» рынок, сквер с детской площадкой/парки, зоопарк, набережная реки Иртыш, культурно-

досуговые центры, Омская филармония - все в шаговой доступности. Школы, гимназии, детские сады (в том числе частные), а также ледовый дворец, футбольный стадион находятся в 5 минутах на транспорте. Для Вашего авто имеется сдвоенное парковочное место в подземном паркинге, который расположен во дворе дома (за отдельную плату). Подходит под все виды кредитования, чистая продажа, предварительная запись на осмотр. ЗВОНИТЕ!



